



# Městský úřad Hluboká nad Vltavou

## Odbor stavební a stavební úřad

Masarykova 36, Hluboká nad Vltavou, 373 41

Spis. zn.: 01037/24/HL  
Č.j.: HLU/01042/24/OSSÚ/LHo  
Vyřizuje: Ing. arch. Lenka Holubová  
E-mail: [holuboval@hluboka.cz](mailto:holuboval@hluboka.cz)

Hluboká nad Vltavou, dne 19.2.2024

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA - OZNÁMENÍ

### řízení o Změně č. 18 Územního plánu Hluboká nad Vltavou (veřejné projednání)

Městský úřad Hluboká nad Vltavou (dále jen „pořizovatel“) je pořizovatelem Změny č. 18 Územního plánu Hluboká nad Vltavou ve smyslu § 2 odst. 2 písm. a) a v souladu s § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) na základě příkazní smlouvy uzavřené dne 18. 9. 2023 mezi městem a osobou splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti dle § 24 stavebního zákona.

Pořizovatel v souladu s § 55b odst. 2 a za použití § 22, § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona a § 171 – 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) oznamuje

#### řízení o Změně č. 18 Územního plánu Hluboká nad Vltavou

týkající se k.ú. Purkarec, Jeznice, Jaroslavice u Kostelce, Hroznějovice, Kostelec, Líšnice u Kostelce, Poněšice, Hluboká nad Vltavou, Munice, Bavorovice.

Veřejné projednání návrhu Změny č. 18 Územního plánu Hluboká nad Vltavou se uskuteční  
**v zasedací místnosti v přízemí MěÚ Hluboká nad Vltavou**  
**ve čtvrtek 21. 3. 2024 od 14 hodin.**

Vzhledem k tomu, že velikost a rozsah návrhu opatření obecné povahy - návrhu Změny č. 18 Územního plánu Hluboká nad Vltavou (dále jen „ZM18“) neumožňuje zveřejnění na úřední desce v úplném znění, bude návrh ZM18 v souladu s § 172 odst. 2 správního řádu a § 20 odst. 1 stavebního zákona vystaven k veřejnému nahlédnutí na Městském úřadu Hluboká nad Vltavou (tel 387 001 329) a jeho webových stránkách **od 19. 2. 2024 do 29. 3. 2024.**

V souladu s ustanovením § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou uplatnit námitky proti návrhu ZM18 pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. V nich musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. V souladu s ustanovením § 52 odst. 3 stavebního zákona může každý uplatnit své připomínky. Námitky a připomínky lze uplatňovat nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání. Ve stejné lhůtě uplatní dotčené orgány svá stanoviska.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se v souladu s § 55b odst. 2, resp. § 52 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží. V souladu s ustanovením § 52 odst. 4 stavebního zákona se nepřihlíží ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo vydání Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje.

Námitky a připomínky musí být uplatněny písemně a doručeny na adresu Městského úřadu Hluboká nad Vltavou, Masarykova 36, 373 41 Hluboká nad Vltavou (ID DS: cdxbedz) a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

za správnost vyhotovení  
Mgr. Zdeněk Kundera

osoba splňující kvalifikační požadavky  
pro výkon územně plánovací činnosti  
dle § 24 stavebního zákona

Ing. arch. Lenka Holubová  
vedoucí Odboru stavebního a stavebního úřadu

Tímto se potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 25 odst. 2 správního řádu a § 20 stavebního zákona.

**Vyvěšeno na úřední desce dne.....**

**Sejmuto dne.....**

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky:

**Obdrží:**

ostatní

1. Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3  
sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
2. Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného do, IDDS: hjyaavk  
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
3. Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4  
sídlo: Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha 1-Staré Město
4. Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4  
sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice
5. Ministerstvo zemědělství, IDDS: yphaax8  
sídlo: Těšnov č.p. 65/17, 110 00 Praha 1-Nové Město
6. Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp  
sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice
7. Ministerstvo kultury, IDDS: 8spaaur  
sídlo: Maltézské náměstí č.p. 471/1, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011
8. Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, IDDS: kdib3rr  
sídlo: U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
9. Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, IDDS: kdib3rr  
sídlo: U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
10. Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: kdib3rr  
sídlo: U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
11. Jihočeský kraj, odbor kultury a památkové péče, IDDS: kdib3rr  
sídlo: U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
12. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c  
sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 71 České Budějovice 1
13. Krajská veterinární správa pro Jihočeský kraj, IDDS: d2vairv  
sídlo: Severní č.p. 2303/9, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
14. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb  
sídlo: Senovážné náměstí č.p. 1585/9, 110 00 Praha 1-Nové Město
15. Český báňský úřad, pro území krajů Plzeňského a jihočeského, IDDS: rn6aas6  
sídlo: Kozí č.p. 748/4, 110 00 Praha 1-Staré Město
16. Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Jihočeský kraj, IDDS: z49per3  
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
17. Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3  
sídlo: Pražská tř. č.p. 2666/52b, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
18. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Jihočeský kraj, IDDS: hq2aev4  
sídlo: Lipenská č.p. 868/17, 370 01 České Budějovice 1
19. Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5  
sídlo: K letišti č.p. 1149/23, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614
20. Statutární město České Budějovice, MM Č. Budějovice - odbor ochrany životního prostředí, IDDS: kjgb4yx  
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1
21. Statutární město České Budějovice, MM Č. Budějovice - odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: kjgb4yx  
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1
22. Statutární město České Budějovice, MM Č. Budějovice - odbor památkové péče, IDDS: kjgb4yx  
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1
23. Statutární město České Budějovice, MM Č. Budějovice - odbor územního plánování, IDDS: kjgb4yx  
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 92 České Budějovice 1
24. Jihočeský vodárenský svaz, IDDS: 3zhv2ek  
sídlo: S. K. Neumanna č.p. 292/19, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

25. Povodí Vltavy, s.p., závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf  
sídlo: Litvínovická silnice č.p. 5, 370 01 České Budějovice
26. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu  
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
27. České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf  
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
28. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf  
sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
29. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i  
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
30. NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9  
sídlo: Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle
31. CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
32. Ředitelství silnic a dálnic ČR, - správa České Budějovice, IDDS: zjq4rhz  
sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle
33. ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd  
sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101
34. CNL INVEST s.r.o., IDDS: 2mqv6yw  
sídlo: Ke klubovně č.p. 1650/9, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
35. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jfsn  
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
36. ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj  
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
37. LuckyNet s.r.o., IDDS: t7wi89v  
sídlo: Žižkova tř. č.p. 1321/1, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
38. STARNET, s.r.o., IDDS: vka37bh  
sídlo: Žižkova tř. č.p. 226/3, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
39. Obec Hosín, IDDS: yscb78m  
sídlo: Hosín č.p. 116, 373 41 Hluboká nad Vltavou
40. Obec Hrdějovice, IDDS: 5j8bzb4  
sídlo: Dlouhá č.p. 221, 373 61 Hrdějovice
41. Obec Dasný, IDDS: zkfjd2k  
sídlo: Dasný č.p. 17, 373 41 Hluboká nad Vltavou
42. Obec Drahotěšice, IDDS: ns6efth  
sídlo: Drahotěšice č.p. 36, 373 41 Hluboká nad Vltavou
43. Městys Dolní Bukovsko, IDDS: yqvberz  
sídlo: nám. Jiráskovo č.p. 67, 373 65 Dolní Bukovsko
44. Obec Olešník, IDDS: r9ramzj  
sídlo: Olešník č.p. 15, 373 50 Olešník
45. Obec Temelín, IDDS: tsmb3jy  
sídlo: Temelín č.p. 104, 373 01 Temelín
46. Obec Vlkov, IDDS: qnnaq5  
sídlo: Vlkov č.p. 16, 373 41 Hluboká nad Vltavou
47. Obec Zahájí, IDDS: fbsjdxj  
sídlo: Zahájí č.p. 4, 373 48 Dívčice
48. Obec Žimutice, IDDS: iphauix  
sídlo: Žimutice č.p. 44, 373 66 Žimutice
49. Město Zliv, IDDS: 8dna98w  
sídlo: Dolní náměstí č.p. 585, 373 44 Zliv
50. Statutární město České Budějovice, IDDS: kjgb4yx  
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1