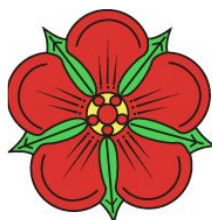




# Strategický plán rozvoje Městysse Dolní Bukovsko



**2021 - 2030**

**Aktualizace Strategického plánu rozvoje Městysse Dolní Bukovsko schválena zastupitelstvem  
Městysse Dolní Bukovsko dne 7. 12. 2021 pod číslem usnesení 216/25.**

Zpracovali: Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha  
e-mail: [makovickova@dolnibukovsko.cz](mailto:makovickova@dolnibukovsko.cz)

<b>1. Obecné principy tvorby strategického plánu rozvoje</b>	
1.1. Úvod .....	3
1.2. Metodika zpracování .....	4
1.3. Struktura strategického plánu rozvoje městyse a přidružených obcí .....	4
1.4. Cíle zpracování strategického plánu rozvoje městyse a přidružených obcí .....	4
1.5. Závěry ze situační analýzy současného stavu .....	5
1.5.1 Dostupnost a poloha obce, kontakty a spolupráce se samosprávou, .....	5
1.5.2 Doprava, technická infrastruktura a bydlení.....	5
1.5.3 Místní ekonomika a podnikání .....	5
1.5.4 Školství a sport .....	6
1.5.5 Životní prostředí a zemědělství .....	7
1.5.6 Rekreační a cestovní ruch .....	7
1.5.7 Kulturní a společenské vyžití .....	7
<b>2. Profil městyse, historie, demografická struktura, socioekonomické údaje .....</b>	<b>8</b>
2.1. Historie obce, její lokalita a počet obyvatel .....	8
2.1.1 První zmínka .....	8
2.1.2 Lokalita .....	8
2.1.3 Územní plán, počet obyvatel .....	8
2.2. Technická a občanská vybavenost.....	9
2.3. Pracovní příležitosti a možnosti kulturního a společenského vyžití.....	11
<b>3. Analytická kapitola, SWOTT analýza .....</b>	<b>12</b>
3.1. SWOTT analýza .....	12
3.1.1 Doprava .....	12
3.1.2 Bezpečnost .....	13
3.1.3 Školství .....	13
3.1.4 Zdravotnictví a sociální věci .....	13
3.1.5 Životní prostředí .....	14
3.1.6 Technická infrastruktura .....	14
3.1.7 Volný čas, kultura, sport .....	15
3.1.8 Služby a pracovní příležitosti .....	15
<b>4. Stávající stav městyse a plán na období 2014 – 2020 .....</b>	<b>16</b>
4.1. Současný stav a plán na období 2014- 2020 .....	16
4.2. Občanská vybavenost, veřejné budovy .....	16
4.3. Technická infrastruktura .....	17
<b>5.</b>	
5.1. Další investice .....	19
<b>6.</b>	
6.1. Závěr, zhodnocení .....	19
6.2. Schválení programu rozvoje .....	19

# 1. Obecné principy, tvorby strategického plánu rozvoje

## 1.1. Úvod

Strategické plány rozvoje obcí a měst jsou ve vyspělých zemích novým typem programových dokumentů regionů, měst a obcí. Jedná se o komplexní programový dokument, který formuluje strategii rozvoje celé komunity, jejího fungování i rozvoje celého území. Tato strategie musí být komplexní s důrazem na souvislosti a vzájemnou podporu navržených cílů a programů. Musí také respektovat a navázat na strategii rozvoje regionu Vltavotýnska a strategický plán rozvoje Jihočeského kraje, musí využít tu skutečnost, že oblast Dolního Bukovska ve strategickém plánu Jihočeského kraje a regionu Vltavotýnska tzv. kontaktního území a je zařazena mezi hlavní rozvojové plochy. Strategický plán rozvoje je dlouhodobým dokumentem naznačujícím záměry Městyse na období minimálně deseti let, který se nemůže omezit pouze na jedno volební období zastupitelstva či na období platnosti územního plánu. Strategický plán rozvoje vzniká v partnerském dialogu mezi veřejnou a privátní sférou, mezi občany, podnikateli, majiteli pozemků, politiky, odborníky a správou obce a státu. V podstatě představuje jistou formu dohody o tom, čeho chce obec v nejbližších dvou desetiletích dosáhnout a jak při tom hodlá postupovat. Nejedná se však o dokument neměnný, naopak musí být průběžně porovnáván se skutečností a aktualizován. Strategický plán rozvoje usiluje o dosažení rovnováhy mezi tím, co občané chtějí a tím, co je možné, rovnováhy mezi dalším rozvojem a ochranou stávajících přírodních, urbánních a kulturních hodnot.

Strategický plán je potřebný dokument nejen pro zastupitelstvo obce, ale dále pro každého občana, který chce znát záměry samosprávy. Strategický plán je nutnou podmínkou pro zpracovávání žádostí na čerpání dotací z fondů Evropské unie. Dodržování priorit a realizace plánu rozvoje obce umožní lépe využívat finanční prostředky obce pro její rozvoj a zvyšování kvality života jejích občanů. Každá obec je jedinečná a to především lidmi, kteří ji utvářejí. Rozvoj obce je důležité realizovat pro ně, ale také především s nimi. Doufáme, že nám pomohou realizovat stanovené náročné cíle.

Strategický plán rozvoje umožní obci zejména:

- naplňovat dlouhodobé cíle a strategickou vizi obce
- rozhodovat v zastupitelstvu v širším koncepčním rámci
- koordinovat aktivity a zájmy různých subjektů působících v obci
- lépe prosazovat a chránit veřejný zájem
- kvalifikovaně formulovat další koncepční dokumenty
- stanovit priority investičního programu

Strategický plán rozvoje musí vycházet z analýzy současného stavu, zhodnotit silné a slabé stránky obce, její rozvojové příležitosti a identifikovat existující rizika.

## **1.2. Metodika zpracování**

Na zpracování Strategického plánu rozvoje městyse a přidružených obcí se podíleli členové rady a zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko. Ke zpracování nebyla použita dotazníková metoda mezi obyvateli městyse a to z toho důvodu, že zájmy obyvatel jsou vymezeny většinou lokálně, generačně nebo zájmově, nicméně občané mají možnost diskutovat a vyjadřovat se k jednotlivým záměrům a vyjadřovat své připomínky a náměty, což také často činí. K širšímu pohledu na všestranný rozvoj obce jako celku se jim zákonitě nemůže dostávat erudovanosti a zkušenosti s problematikou samosprávy alespoň na úrovni zastupitelů.

Základem pro zpracování bylo definování stávajícího stavu městyse a plán, který byl schválen pro období 2014 – 2020 a následně aktualizován na stávající podobu. V každé oblasti byl zhodnocen stávající stav a popsány trendy vývoje v období posledních let.

Dalším krokem ve zpracování Strategického plánu rozvoje městyse a přidružených obcí bylo zpracování SWOT analýzy, která měla za úkol popsat příležitosti rozvoje městyse a přidružených obcí nebo jeho ohrožení a dále silné a slabé stránky městyse a přidružených obcí. Podle výsledků SWOT analýzy byly voleny takové cíle a záměry, které přispějí k rozvoji městyse Dolní Bukovsko. U jednotlivých cílů a záměrů jsou dále popsány předpokládané termíny projektování a realizace, financování a spoluúčast na něm a dále očekávaný výsledek.

Podle očekávaných výsledků je možné v souhrnu definovat, kam by mělo směřovat plnění Strategického plánu rozvoje. Městys Dolní Bukovsko by se i do budoucna měl rozvíjet jako městys: občansky vybavený, s dostatečnými pracovními příležitostmi a vyváženým rozvojem, klidný a bezpečný, ekologicky progresivní a čistý, s možností sportovních a odpočinkových aktivit, podporující aktivity svých občanů a spolkový život a ohleduplně využívající okolní přírodu. Uvedený postup a realistické zpracování plánu bylo zvoleno s důrazem na jeho budoucí praktické využití.

## **1.3. Struktura strategického plánu rozvoje městyse a přidružených obcí**

Plán rozvoje městyse je členěn do několika na sebe navazujících kapitol, které společně tvoří logický celek. První kapitola definuje obecné principy tvorby takového strategického materiálu, popisuje konkrétní postup při jeho přípravě, jeho cíle a strukturu. Kapitola 2 je popisná – profil obce a její historie, demografická struktura, socioekonomické údaje o obci. Kapitola 3 je analytická, pomocí SWOT analýzy definuje slabé a silné stránky obce, příležitosti a hrozby. Kapitola 4 popisuje stávající stav obce v jednotlivých oblastech a kapitola 5 je vlastním PRM v užším slova smyslu – akční plán rozvoje obce definuje hlavní specifické cíle a priority s konkrétními projekty. U každého projektu je uvedena předpokládaná finanční náročnost a možné zdroje financování. Kapitola 6 se věnuje monitorování a hodnocení PRM.

## **1.4. Cíle zpracování strategického plánu rozvoje městyse a přidružených obcí**

Definice rozvojových priorit obce ve střednědobém výhledu s ohledem na předpokládaný vývoj daného území. Vytvoření efektivního a funkčního nástroje udržitelného rozvoje městyse a obcí. Zajištění vyváženého a udržitelného rozvoje regionu.

- Zohlednění možností externích zdrojů financování pro realizaci projektů, a to:

- národní zdroje (dotační resortní programy,...)
- regionální zdroje (krajské programy,...)
- zdroje EU (OP, iROP,...)
- další zdroje (nadace, firemní příspěvky, dary...)

- Vytvoření koncepce pro investiční příležitosti v obci se zohledněním možností financování
- Podpůrný materiál při žádostech o finanční podporu
- Podklad pro případné grantové programy obce v budoucnu (podpora neziskových organizací, sportovních a kulturních spolků na území obce)
- Podklad pro tvorbu následných koncepčních strategických materiálů

## **1.5. Závěry ze situační analýzy současného stavu**

### **1.5.1. Dostupnost a poloha obce, kontakty a spolupráce se samosprávou, základní charakteristika**

- Dolní Bukovsko jako centrum městyse a sedm místních částí obce nebo osad: Horní Bukovsko, Bzí, Popovice, Hvozdno, Radonice, Pelejovice, Sedlíkovice
  - blízkost krajského města České Budějovice (cca 26 km), spádovost do Týna nad Vltavou, obce s rozšířenou působností
  - stabilizovaný počet obyvatel, nárůst bytové výstavby v posledních letech a předpoklad další výstavby
- obec je členem: Svazku obcí Vltavotýnska, Sdružení měst a obcí Bukovská voda, partnerství s obcí Kallnach, Švýcarsko

### **1.5.2. Doprava, technická infrastruktura a bydlení**

- uspokojivý stav páteřních komunikací v majetku kraje, z části neuspokojivý stav místních komunikací a chodníků
- dostačující čistírna odpadních vod v Dolním Bukovsku (nutná rekonstrukce v provozu od roku 1988)
- kanalizace splaškové odpadní vody (nutné rekonstrukce v Dolní Bukovsko), Horní Bukovsko a Radonice nutná výstavba ČOV a kanalizace, ostatní obce postupná rekonstrukce stávající kanalizace
- vodovod ve vlastnictví městyse, zaveden ve všech obcích
- provoz sběrného dvora a svozových míst, není v provozu skládka rozložitelného odpadu (kompostárna)
- nedostatek parkovacích míst a garáží u bytových domů
- městys provozuje byty pro příjmově vymezené osoby, městys nemá k dispozici objekt k bydlení pro seniory, městys nevlastní svoje bytové jednotky s výjimkou bytu v obci Horní Bukovsko
- městys disponuje objekty s občanskou vybaveností (radnice, kulturní domy, kino, knihovna, restaurace, základní a mateřská škola, ordinace pro lékaře, sportovní areál, požární zbrojnice)

### **1.5.3. Místní ekonomika a podnikání**

- Přítomnost regionálně významných zaměstnavatelů, podnikatelských subjektů: Heluz cihlářský průmysl v.o.s., AGRO družstvo.
- Velká část praceschopných obyvatel dojíždí za prací do Českých Budějovic, Týna nad Vltavou, Veselí nad Lužnicí nebo Temelína.

- Rozpočet městyse se vyznačuje stabilními daňovými příjmy. V posledních letech městys investuje jak do výstavby nové, tak do rekonstrukce stávající infrastruktury dopravní, školské i lékařské .

#### 1.5.4. Školství a sport

- Kapacita mateřské školy má prostor pro 101 žáků, základní škola s dostatečnou kapacitní rezervou v současné době má kapacitu 210 žáků, družina má kapacitu 80 žáků, vysoká finanční náročnost provozu školských budov (vytápění, el. energie, voda) byla v posledních letech omezena díky výměně oken v obou budovách ZŠ, v řešení je fotovoltaika, kterou může komplikovat omezená možnost připojení do sítě, případné řešení by mohlo spočívat v instalaci baterií.

- Na základě výsledků demografického rozvoje je pravděpodobné, že v příštích letech bude nutné rozšířit kapacitu ZŠ i MŠ. V roce 2021 byla zrealizována nástavba budovy ZŠ s tím, že vznikly v přístavbě 2 odborné učebny (chemie + fyzika a výtvarná výchova).

- ZŠ má tělocvičnu vystavenou v roce 2018, zkolaudovanou v roce 2019, žáci občasně využívají jako sportoviště i sál kulturního domu.

- Jako venkovní cvičiště využívají žáci Sportovní areál vzdálený cca 250 m od budovy školy, kde bude v roce 2023 vystaven atletický ovál a rovněž zrekonstruována plocha sportoviště, aby došlo k odvodnění a srovnání povrchu.

- Školní jídelna základní školy je vybudována v roce 2005, budova není navzdory relativně nedávné výstavbě, ve vhodném technickém stavu, kapacita k vaření obědů je však dostatečná, jídelna je vybavena moderními spotřebiči, je v plánu navýšit kapacitu školní jídelny pro děti, jejím rozšířením vznikne prostor, který lze částečně využít i jako učebnu.

- Kulturní dům je využíván pro pořádání plesů a zábav, pro divadelní představení, kino, pro různé jiné kulturní a zájmové akce, někdy i jako sportovní zázemí, v KD Dolní Bukovsko je umístěna knihovna pro veřejnost a dále pak funkční klubovna, kterou využívají zájmové spolky, hudební školy, využívá se na zájmové aktivity typu keramická dílnička, výuka jazyků a dětský klubík pro rodiče s předškolními dětmi, setkávání seniorů. Kulturní dům bude v roce 2023 rekonstruován.

- Kino je umístěno v KD Dolní Bukovsko, ale sezení je značně zastaralé, nepohodlné a vyžaduje nutně renovaci, promítací zařízení a technologie je vyhovující, v případě získání dotace bude sezení rekonstruováno.

- Součástí sportovního areálu je fotbalové hřiště, kabiny, 2 antukové kurty a tartanové hřiště v majetku městyse, dále pak tzv. tréninkové hřiště na fotbal a jiné sporty, objekt budovy kabin na hřišti vyžaduje rekonstrukci topného systému a celkovou modernizaci, areál pro svůj další rozvoj a modernizaci postrádá atletický ovál a ideálně ještě běžecké dráhy, které by sloužily primárně pro žáky na hodiny tělesné výchovy a dále pak sportovní hřiště, kde se mj. hraje fotbal není odvodněno a je značně nerovné, což komplikuje jeho bezpečné využití, areál by měl být v budoucnu osvětlen, aby mohl být využíván ve větší míře, než je dosud možné.

- Existence sportovních sdružení: TJ Dolní Bukovsko, z.s. (fotbal, volejbal, tenis, rekreační sport a cvičení, hokej), SDH Dolní Bukovsko, kteří zaštitují hasičský sport, kde družstva z DB dosahují tradičně dobrých výsledků.

- Tradiční pořádání žakovského fotbalového turnaje a fotbalového memoriálu M. Macha, dále pak dalších výročních sportovních akcí v osadách, např. nohejbalový turnaj v Radonicích, tradiční fotbalové pouťové utkání na Horním Bukovsku, Krajská soutěž v hasičském sportu o Pohár starostky městyse.

- Vysoká finanční náročnost údržby sportovních zařízení v majetku obce, který je využíván primárně

základní školou, sportovními organizacemi i neorganizovanými sportovci a SDH.

### **1.5.5 Životní prostředí a zemědělství**

– Správní území městyse Dolní Bukovsko se nachází dle výkresů typů krajiny na těchto krajinných typech: krajina lesoplní, polní a lesní.

– V celém katastrálním území je krajina se zachovalým životním prostředím, úměrné zastoupení rekreačních objektů, zeleň v obci v dostatečném rozsahu a v uspokojivé estetické kvalitě, rozsáhlé lesy v okolí Horního Bukovska, Radonic a Pelejovic ve vlastnictví obce, rybníky a vodní plochy v obci jsou hospodářsky využitelné a využívány, nejsou vhodné jako přírodní koupaliště, většina rybníků slouží k chovu ryb, intenzivní zemědělství spojené s údržbou kulturní krajiny znemožňuje jiné využití rybníků.

- V souvislosti s dlouhodobým suchem se jeví užitečné budovat rybníky jako krajinné prvky a také jako retenční nádrže.

- K volnočasovému využití občany městys buduje lesopark v lese mezi Horním a Dolním Bukovskem, prostor je průběžně doplňován interaktivními a poučnými prvky

### **1.5.6. Rekreace a cestovní ruch**

- Centrum Dolního Bukovska je napojeno na turistické trasy a cyklotrasy, absence lokality pro přírodní koupání, koupaliště v nevyhovujícím stavu (znečištěná a zanedbaná vodní nádrž), vhodná se jeví revitalizace nádrže za účelem zlepšení kvality koupání.

- Propagace městyse probíhá na webových stránkách a facebookovém profilu městyse, kde jsou zveřejňovány kulturní, společenské a sportovní akce, na události se využívá i tištěná forma propagace, využíván je i tištěný dvouměsíčník Bukovský zpravodaj, který shrnuje dění a události včetně zápisů z jednání orgánů městyse a informuje o kulturním programu. Radnice je komunikaci otevřená, na dotazy je vždy reagováno. Před každým jednáním zastupitelstva městyse jsou všichni občané zváni a část veřejnosti se jednání i účastní.

### **1.5.7. Kulturní a společenské vyžití**

– Kino, Bukovská setkání, akce pro seniory, plesy, poutě jsou tradičními akcemi jak v Dolním Bukovsku tak i v osadách, zábavy, divadelní představení, sportovní akce, hasičské soutěže, charitativní adventní akce Stonožka, rozsvícení vánočního stromku se koná jak v městyse, tak ve většině osad, Mikulášská akce, vánoční zpívání v kostele. Městys je otevřen i konání netradičních akcí, které mohou být ojedinělé nebo se z nich stát tradice. V Horním Bukovsku je bohatý komunitní život, má zde tradici Hubertova jízda (koně) a Moped cup, což je humoristický závod malých motorek.

**Cílem je, aby městys Dolní Bukovsko i přidružené obce byly příjemným místem pro bydlení i využití volného času.**

## 2. Profil městyse, historie, demografická struktura, socioekonomické údaje

### 2.1. Historie obce, její lokalita a počet obyvatel

#### 2.1.1. První zmínka

Trhové městečko Dolní Bukovsko bylo založeno pravděpodobně králem Přemyslem Otakarem II. při křižovatce důležitých komunikací. První zmínka o obci pochází z roku 1323, kdy český král Jan Lucemburský směnil Dolní Bukovsko s vesnicemi Neplachov a Drahotěšice za vsi Radětice, Hvožd'any a Křída, jež patřily Petru I. z Rožmberka. Dolní Bukovsko tak přešlo do držby Rožmberků. Tento rod připomíná také znak obce, který se skládá z červené rožmberské růže se zlatým středem a zelenými kališními lístky na stříbrném štítě. Nacházela se zde tvrz, která tvořila centrum bukovského panství spolu se šestnácti vesnicemi. Z neznámých důvodů však tvrz v 15. století zpusťla. Zbytky tvrze byly vykopány při průzkumu v roce 1924 a dodnes ji připomíná ostrůvek uprostřed Obecního rybníka a místní název V Hradu.

#### 2.1.2. Lokalita

Obec se nachází na severním okraji Třeboňské pánve a patří do oblasti Pšeničných Blat. Leží při silnici směřující z Českých Budějovic přes Veselí nad Lužnicí do Prahy, cca 25 km od Českých Budějovic. Centrem Dolního Bukovska je obdélné náměstí, v jehož severní části stojí lipami obklopený farní kostel Narození Panny Marie, dále zde najdete poštu i úřad městyse, lékárnou, ordinaci praktického lékaře a stomatologa, restauraci, knihovnu, kino, mateřskou školu a samozřejmě školku. Dnes žije v městyse zhruba 1600 obyvatel na rozloze 3540 hektarů a patří k ní ještě 7 dalších obcí. Jsou to obce **Bzí** asi 3 km od Dolního Bukovska směrem na Týn nad Vltavou, obec **Popovice** 2 km, obec **Hvozdno** 3 km a obec **Radonice** 5 km od Dolního Bukovska směrem na Ševětín, obec **Pelejovice** 2 km od Dolního Bukovska směrem na Neplachov, obec **Sedlíkovice** 3 km od Dolního Bukovska směrem na Veselí nad Lužnicí a obec **Horní Bukovsko** 2 km od Dolního Bukovska směrem na Zálší.

Krajina v okolí obce je velmi krásná a tvarově velmi pestrá. Svou polohou zve k hlavně cyklisticko-turistickým vyjížděnkám a vycházkám s bohatým výhledem na Veselsko, Tábořsko, Třeboňsko, Vltavotýnsko a Českobudějovicko. Katastrem městyse prochází cyklostezka Jižní Čechy, okruh Selské baroko a Borkovická blata. Charakter krajiny je zemědělský, v okolí městyse se vyskytují zemědělské kultury a část katastru je zalesněná vesměs borovými a smrkovým porostem, ale výjimkou není ani smíšený les. Okolí Dolního Bukovska je bohaté na naleziště cihlářské hlíny používané k výrobě pálených cihel. Zástavba je z velké části městská. Na náměstí stojí gotický kostel Narození Panny Marie s gotickými freskami na triumfálním oblouku. Vedle kostela stojí velká secesní školní budova, v původní školní budově z roku 1827 je dnes obecní úřad. Vesnická zástavba se nachází v postranních uličkách a je jí poměrně málo.

Městysem prochází státní silnice č. 147/II. Vlakové nádraží městyse nemá, blízkosti vede železniční trať Praha – Č. Budějovice, nejbližší zastávka je v obci Dynín nebo Neplachov a železniční stanice (nádraží) ve Veselí nad Lužnicí (cca 11 km). Městysem vede pravidelné autobusové spojení na trase Veselí nad Lužnicí – Týn nad Vltavou, České Budějovice – Týn nad Vltavou a Tábor - České Budějovice. Městys je členem svazku Sdružení měst a obcí Bukovská voda a SMO Vltava.

#### 2.1.3. Územní plán, počet obyvatel

Územní plán městyse byl zpracován a schválen v roce 2020. Bude nutné tento nový územní plán aktualizovat, a to jakmile bude zastupitelstvem Jihočeského kraje schválen strategický dokument „Zásady



územního rozvoje“, dle kterého může být zakreslena správná varianta plánovaného obchvatu, konkrétně tzv. jižní, oddálená.

Městys má v současné době celkem 1 621 obyvatel, z toho jednotlivé obce: Dolní Bukovsko 1 183, Horní Bukovsko 104, Bzí 64, Hvozdo 36, Radonice 95, Popovice 42, Pelejovice 47 a Sedlíkovice 50. Počet obyvatel v posledních letech má stoupající tendenci, což je spojeno s výstavbou nových rodinných domků v lokalitě Na Padělkách a v obydlování okolních obcí mladými rodinami. Prioritou by však měla být revitalizace brownfieldů a nikoli rozšiřovat zástavbu na zelené louce.

## 2.2. Technická a občanská vybavenost

Obec je zásobena pitnou vodou ze systému vlastního vodovodu, který je ve vlastnictví městyse a ve správě Čevak a.s., České Budějovice. V Dolním Bukovsku je úpravná pitné vody „Bukovská voda“. Vodovod je zaveden i do přidružených obcí spadající pod Městys Dolní Bukovsko. Některé rodinné domy ještě v současnosti používají i své vlastní zdroje pitné vody (studně). Městys má svoji čističku odpadních vod, kam je svedena kanalizace z Dolního Bukovska. V lokalitě Na Padělkách již existuje dvojitá kanalizace jak na splaškovou, tak na dešťovou odpadní vodu. Na ostatních obcích spadající do správy Městyse Dolní Bukovsko není ČOV, pouze nově postavené rodinné domy mají vlastní domovní čističku odpadních vod. Ostatní rodinné domy částečně přečišťují odpadní vody v septicích, jejichž přepady vyúsťují do kanalizace.

Na území městyse je z 85 % provedena plynofikace, resp. každý občan Dolního Bukovska má možnost se připojit, což využilo právě stávajících cca 85%. K vytápění rodinných domů se používá hlavně zemní plyn, částečně elektřina a tuhá paliva. V důsledku zdražování elektřiny i plynu se ale občané v poslední době vracejí k vytápění méně kvalitními palivy. Přibližně 30 % ploch intravilánu obce je podle územního plánu zařazeno mezi stavební parcely, které patří soukromým subjektům. Limitujícím faktorem pro stavbu rodinných domů jsou ochranná pásma kolem plynových sond, ochranná pásma od vzdušných elektrických vedení, vodovodních a plynovodních řádů, silniční pásma a pásma hygienické ochrany a pásmo těžebního prostoru cihlářské hlíny.

Provoz na silnici II. třídy, procházející obcí v délce 2 km, je v současné době velmi intenzivní, je dán především polohou městyse. Přes městys vede tranzit spojující odbočku z hlavní silnice E55 směrem na Týn nad Vltavou, Temelín a směr Plzeň, a dále provozem cihelny Heluz. Přesto existuje jenom minimum prvků zvyšujících bezpečnost chodců. Přechody pro chodce jsou sice značeny dopravním značením, ale chybí osvětlení přechodů. Chodník je vybudován pouze v Dolním Bukovsku, chodníky se stále budují dle potřeb, v roce 2021 je vybudován chodník z ulice U Cihelny až k lokalitě Padělky, kde byla dobudována i autobusová zastávka.

Do budoucna je v zájmu městyse vybudovat chodník u hřbitova a dále pak v obci Bzí, která je v celé délce kolem silnice.

V obci je zaveden systém odvozu komunálního odpadu. Odvoz obsahu popelnic (směsný odpad) hradí každý občan sám. Na území obce je vytvořeno 8 sběrných míst s kontejnery, které slouží ke třídění papíru, plastů, skla, je zařazeno i několik kontejnerů na oblečení a tetrapak. Městys provozuje sběrný dvůr, který je v provozu pro místní občany každou středu a každou sobotu. Sběrný dvůr slouží ke sběru a třídění papíru, plastů, skla, dřeva, železa a kovů, elektroniky, nebezpečného odpadu a dalšího odpadu.

Městys provozuje podporované byty pro příjmově vymezené osoby. Velikost bytů je 1 + kk (pokoj + kuchyňský kout a příslušenství) o výměře 41 m<sup>2</sup> podlahové plochy na 1., 2. a 3. podlaží. Celkový počet je 24 bytů, z toho 2 jsou upraveny pro ordinaci praktické lékařky a další 3 jsou bezbariérové pro vozíčkáře. Jakmile udržitelnost dovolí, je v zájmu městyse z jednoho bytového domu zřídit bydlení s pečovatelskou službou. Ukázalo se, že mezi místními občany o bydlení v těchto bytech není takový zájem, jak se

předpokládalo a protože bylo nutné byty rychle obsadit, zejména kvůli udržitelnosti projektu, nebyl optimalizován výběr nájemníků a soužití občanů není v místě poklidné.

Centrem společenského dění v obci je v současné době budova kulturního domu. Objekt je před rekonstrukcí, po jejímž provedení by sloužil dále jako restaurační zařízení a kulturní zařízení s kinosálem. Kapacita sálu je 250 osob na kulturní a společenské akce a kapacita kinosálu bude zmenšena za účelem zajištění většího pohodlí pro diváky. Budovu je nutné komplexně zrekonstruovat včetně výměny otopné soustavy, výměny oken a optimálního oddělení restaurace od sálu. V budově je situována rovněž veřejná knihovna.

Budova základní školy je stará více jak 100 let, byla sice v průběhu let dostavována a opravována, dnešním požadavkům pro školská zařízení již plně vyhovuje. Rekonstruovaná školní jídelna poskytuje stravování nejen pro žáky školy, ale i pro místní firmy a občany. Dispozičně však kapacita objektu jídelny základní školy neumožňuje stravování většího počtu žáků najednou. Žáci se dle upraveného rozvrhu v jídelně musejí postupně vystřídat. Dle vyjádření vedení ZŠ z těchto důvodů není možné zajistit dětem nižšího stupně rozvrh bez odpoledního vyučování.

Základní školu v obci navštěvují děti od 1. do 9. třídy. V současné době je budova školy rozdělena na novou a starou budovu, stará budova pochází z roku 1906 a má vyměněna okna. Budova má naprosto nedostatečnou tepelnou izolaci, zastaralé elektrické a vodovodní rozvody i ostatní technické vybavení, postupně vždy zřizovatel modernizuje aspoň část infrastruktury. V roce 2020 kanalizaci, v roce 2021 nástavba budovy školy o jedno NP a vznik 2 nových odborných učeben a kabinetu. Dále je vhodné provést zateplení nové budovy školy.

Budova mateřské školy byla postavena jako přístavba nového pavilonu ke stávající škole. Mateřská škola byla uvedena do provozu v roce 2009.

Sportovní dění se koncentruje ve sportovním areálu, kde je hřiště pro fotbal, volejbal, tenisové kurty. V současné době je sportovní areál využíván především žáky základní školy a dále pak místním sportovním klubem a dobrovolnými hasiči.

Na území obce se nacházející 3 obchody, které mají ve svém sortimentu smíšené zboží, obchod s drogerií, papírnictvím a trafikou, nevhodně umístěn v budově úřadu městyse. Otevírací doba je maximálně do 18 hodin, občané obce mohou využít i nedaleká nákupní centra (Veselí nad Lužnicí, Týn nad Vltavou, České Budějovice). Otevírací doba pošty je standardní jako v obdobných obcích a městysech. Na pobočce České pošty je nesmyslně zrušena agenda Czech pointu, což komplikuje zkvalitnění služeb v městysech. Agendu Czech pointu vykonává úřad městyse v úředních hodinách.

Vybavení v oblasti zdravotních služeb není vyhovující, v městysech chybí ordinace pediatra. V městysech ordinuje praktický lékař, stomatolog a je zde funkční lékárna. V roce 2022 bude dostaven Lékařský dům, kde budou 3 ordinace, primárně pro praktického lékaře, dětského lékaře a 3. ordinace je připravena pro stomatologa, pokud se stávající zubní lékařka však dohodne s nástupcem ve svém sídle, může ordinaci využít např. rehabilitační sestra. V Lékařském domě bude rovněž lékárna. Specializované zdravotnické zařízení doplňuje poliklinika v Týně nad Vltavou. Vybavení oblasti sociálních služeb je na počet obyvatel městyse vyhovující, v obci funguje rozvoz obědů seniorům domů, úřad městyse prostřednictvím svého pracovníka může zajistit i nákup handicapovaným občanům. Zařízení typu denního stacionáře nebo domov důchodců v obci neexistují, není však po takových zařízeních poptávka. Terénní zdravotní a sociální služby zajišťují různí poskytovatelé zdravotních a sociálních služeb a pokrývají poptávku po těchto službách.

## 2.3. Pracovní příležitosti a možnosti kulturního a společenského vyžití

Největším podnikatelským subjektem na území obce je společnost Heluz cihlářský průmysl v.o.s., a zemědělský podnik AGRO družstvo Dolní Bukovsko, nabízející nejvíce pracovních příležitostí pro obyvatele městyse a okolní obce. V obci jsou další podnikatelské subjekty, které poskytují místním občanům pracovní příležitosti.

Ostatní obyvatelé dojíždějí za prací většinou do nedalekých Českých Budějovic, Týna nad Vltavou, Veselí nad Lužnicí. Pracovní příležitosti se nabízí občanům v místních službách, zejména ve třech obchodech se smíšeným zbožím a stavebních firmách nebo zámečnické dílně.

V obci je tradičně bohatý společenský a spolkový život. Svou činnost provozuje řada organizací a spolků: Tělovýchovná jednota Dolní Bukovsko, Sbor dobrovolných hasičů, Český svaz myslivců, Sdružení žen, Klub seniorů, Český svaz včelařů. Na kulturním dění se nejvíce podílejí místní dobrovolní hasiči a tělovýchovná jednota ve spolupráci s městysem. Rovněž se konají plesy: myslivecký, hasičský, sportovní a školský. Pro místní občany jsou připravovány různé akce např. setkání seniorů, dětský den, Bukovská setkání, ukázka hasičské techniky a hasičské historie, sportovní den, maškarní ples pro děti, masopust, sportovní soutěže atd. SDH pořádají několikrát do roka hasičské soutěže zejména pro mladé hasiče a děti. Na velmi vysoké úrovni pracuje osadní výbor na Horním Bukovsku ve spolupráci s městysem a SDH, který se zaměřuje na společenské dění v osadě Horní Bukovsko (pohádkový les, hasičská historie, setkání rodáků, ples, Huberova jízda, Moped cup, zpívání v kostele atd.) Místní TJ provozuje oddíl kopané, tenisu, hokeje a rekreačního sportu. Krom mistrovských soutěží se každoročně organizuje turnaj pro místní spolky a občany.

### 3. Analytická kapitola, SWOT analýza

#### 3.1. SWOT ANALÝZA

##### 3.1.1. Doprava

<p><b>Silné stránky</b> Dobré silniční napojení do Českých Budějovic, Tábora, Týna nad Vlt., Veselí nad Luž. a okolních obcí Dobré napojení městyse na veřejnou autobusovou dopravu do Č. Budějovic, Veselí nad Luž., Týn nad Vlt. Dobrý stav hlavních komunikací v Dolním Bukovsku a většiny okolních obcí.</p>	<p><b>Slabé stránky</b> Velké zatížení komunikací v obci, zejména kamionovou dopravou. Horší stav místních komunikací (nezpevněné povrchy). Chybějící infrastruktura pro pěší v některých částech městyse a okolních obcích Nedostatek parkovacích míst v obci Obtížná zimní údržba místních komunikací vzhledem k jejich délce a zákazu chemického postřiku a posypu. Chybějící osvětlení přechodů pro chodce, v přidružených obcích chybějící přechody, nedostatečné označení přechodů. Neexistující propojující stezka pro cyklisty. Vlaková doprava je těžko dostupná.</p>
<p><b>Příležitosti</b> Existence finanční podpory ze strukturálních fondů EU pro využití na dostavbu dopravní infrastruktury, infrastruktury pro pěší. Stavba silničního obchvatu městyse. Výstavba cyklotras a cyklostezek.  Lokality pro novou výstavbu provázat s vybudováním dopravní infrastruktury.</p>	<p><b>Hrozby</b> Pomalý postup při opravě a výstavbě nových komunikací. Zvýšení dopravního zatížení osobními vozidly v důsledku zvyšujícího se počtu obyvatel. Zvýšení dopravního zatížení nákladními vozidly při větším obrátu výroby v místní cihelně Heluz a zejména související s dostavbou dálnice D3, kdy si řidiči kamionů volí náhradní bezplatnou cestu skrze městys a osady. Zvýšení dopravního zatížení nákladními vozidly v případě realizace dostavby JE Temelín. Stále se zvětšující hmotnost zemědělské techniky zapříčiňuje poškození budov a obydlí kolem komunikací, po kterých jezdí. Nemožnost rozšířit kapacitně nedostatečné komunikace z důvodu vlastnictví pozemků kolem komunikací jinými subjekty. Parkování osobních aut na chodnících a na zelené ploše.</p>

### 3.1.2. Bezpečnost

<b>Silné stránky</b> Rekonstrukce a protažení chodníku podél ulice U Cihelny. Fungující a výborně vybavená Jednotka Sboru dobrovolných hasičů. Relativně krátká dojezdová vzdálenost Policie ČR. Nízká kriminalita.	<b>Slabé stránky</b> Chybějící chodníky v některých částech městyse a přidružených obcích. Špatný stav chodníků v některých částech městyse. Úzké silnice se špatným povrchem a silným provozem. Nedodržování dopravních předpisů v obci. Velká rozloha obce. Obnova zastaralých bezpečnostních prvků v obci. Chybějící bezpečnostní prvky v některých místech. Parkování osobních aut na chodnících.
<b>Příležitosti</b> Existence finanční podpory ze strukturálních fondů EU. Zvýšení efektivity práce s Policií ČR či smluvní spolupráce s Městskou policií.	<b>Hrozby</b> Zvyšující se počet automobilů projíždějící obcí. Vzrůstající počet problémových a nepřizpůsobivých osob.

### 3.1.3 Školství

<b>Silné stránky</b> Nově vybudované odborné učebny ZŠ. Pružné přizpůsobení se školky se zvyšujícím se počtem dětí. Dobrá dostupnost středních i vysokých škol v Č. Budějovicích, Týně n/Vlt.	<b>Slabé stránky</b> Špatný stavebně technický stav staré budovy školy (energetické vlastnosti budovy). Nedostatečná kapacita školy v případě, že demografický vývoj obyvatel bude více stoupat. Nevyhovující sportovní areál, nedostatečná kapacita jídelny pro žáky.
<b>Příležitosti</b> Existence finanční podpory ze strukturálních fondů EU. Rozšíření kapacity školy a školky. Stavba nové budovy Mateřské školy tzv. na zeleném.	<b>Hrozby</b> Nezájem rodičů o mimoškolní aktivity dětí. Nezájem dětí o volnočasové aktivity a kroužky.

### 3.1.4. Zdravotnictví a sociální věci

<b>Silné stránky</b> Stanoviště ZZS v Týně nad Vltavou. Dobrá dostupnost zdravotnických zařízení Týně nad Vltavou, Č. Budějovicích. Praktický lékař pro dospělé, ordinace stomatology, lékárna, PL má k dispozici sestru, která za pacienty dojíždí.	<b>Slabé stránky</b> Současná absence pediatra.
<b>Příležitosti</b> Existence finanční podpory ze strukturálních fondů EU. Existence charity, mimozdravotnických služeb, poskytovatelé sociálních služeb.	<b>Hrozby</b> Zvyšující se počet seniorů potřebující sociální služby. Absence stomatology poté, co stávající lékařka přestane z důvodu věku ordinovat.

### 3.1.5. Životní prostředí

<p><b>Silné stránky</b>  Výborná poloha ve střední části jižních Čech, Borkovická blata, CHKO Třeboňsko.  Dostatek zelených ploch.  Funkční sběrný dvůr v obci.  Plynofikace městyse.  Dostatek sběrných míst pro tříděný odpad.  Vůle vedení městyse řešit tzv. zelenou politiku.</p>	<p><b>Slabé stránky</b>  Nízká odpovědnost občanů za životní prostředí, vznik černých skládek.  Chybějící kompostárna pro biologický odpad.  Nutná rekultivace vytěženého prostoru (Cihelna).  Vyřešit koncepci ekologie, motivace občanů k ekologičtějšímu způsobu života, nejen umět třídit, ale zamýšlet se nad odpady již u nákupů a u životního stylu.</p>
<p><b>Příležitosti</b>  Existence finanční podpory ze strukturálních fondů EU. Existence finanční podpory z fondu dotačních výzev Ministerstva životního prostředí, Krajského úřadu, MAS Vltavotýnsko.  Koncepční průběžná revitalizace zeleně v obci.</p>	<p><b>Hrozby</b>  Zvyšující se emise z důvodu navyšování dopravní zátěže přes městyse či osady.   Dostavba JE Temelín a s ní související nárůst kamionové dopravy.</p>

### 3.1.6. Technická infrastruktura

<p><b>Silné stránky</b>  Dobrá infrastruktura, autobusové spojení: Č.Budějovice, Týn nad Vlt., Veselí nad Luž.  Dobré pokrytí telekomunikačními sítěmi i internetem.  ČOV, vlastní vodovod a kanalizační síť.  Podporované byty pro příjmově vymezené osoby.  Kompletní rekonstrukce VO na celém území městyse i osad.  Výtah v budově úřadu městyse.</p>	<p><b>Slabé stránky</b>  Nutná rekonstrukce kanalizační a vodovodní sítě v ulici Jana Koláře.  Nevyhovující místní komunikace v Dolním Bukovsku v ulici U Hřiště, V Hradu a v přidružených obcích Bzí a Radonice.  Chybějící čističky odpadních vod v okolních osadách.  Chybějící výtah pro podporované byty a Bezbariérový přístup do kulturního domu.</p>
<p><b>Příležitosti</b>  Existence finanční podpory ze strukturálních fondů EU.  Existence finanční podpory z fondu dotačních výzev Ministerstva životního prostředí, Krajského úřadu, MAS Vltavotýnsko.</p>	<p><b>Hrozby</b>  Nesplnění požadavků pro čerpání dotace – nízký počet trvale hlášených osob v některých lokalitách.  Nutnost vedení sítí po soukromých pozemcích.</p>

### 3.1.5. Volný čas, kultura, sport

<b>Silné stránky</b> SDH Dolní Bukovsko, existence hřiště, tenisových kurtů, dětských hřišť. Pořádání řady obecních akcí a obnovení tradic. Dostačující volnočasové aktivity pro děti v obci (kroužky a různé oddíly). Sportovní týmy v obci. Svaz včelařů, myslivecké sdružení, a ostatní spolky. Velký počet dětských hřišť.	<b>Slabé stránky</b> Neexistující funkční centrum obce. Nutná rekonstrukce kulturního domu. Nutná rekonstrukce zázemí na místním hřišti, absence oválu, nedostatečné hřiště co do kvality.  Revitalizace centra městyse v harmonii s rekonstrukcí KD.
<b>Příležitosti</b> Existence finanční podpory ze strukturálních fondů EU. Dotační výzvy Krajského úřadu.	<b>Hrozby</b> Nezájem o pořádání akcí občany, nedostatečná aktivita členů spolků.

### 3.1.6. Služby a pracovní příležitosti

<b>Silné stránky</b> Dobrá dostupnost služeb i pracovních příležitostí jak v místě, tak v dojezdové vzdálenosti. Perspektivní zaměstnavatelé v místě nebo v blízkosti – Heluz, cihlářský průmysl, v.o.s., Skupina ČEZ – Temelín.	<b>Slabé stránky</b> Chybějící některé služby zejména dlouhodobě nefunkční Obecní hostinec, kde by se vařilo a dále zařízení typu cukrárna/kavárna ideálně s venkovním sezením.
<b>Příležitosti</b> Existence finanční podpory ze strukturálních fondů EU	<b>Hrozby</b> Nezájem o služby z důvodu vycestovávání občanů za prací.

## 4. Stávající stav obce a plán na období 2021 - 2030

### 4.1. Současný stav a plán na období 2021- 2030

Strategický rozvojový plán městyse Dolní Bukovsko je především zaměřen na investice při rekonstrukcích a údržbě majetku městyse. Na rekonstrukci a opravy, popřípadě novou výstavbu technické infrastruktury a občanské vybavenosti se nedostává tolik volných finančních prostředků, vše se odvíjí od jejich výše. Nutno podotknout, že obce mají možnost čerpat zvýhodněné půjčky od bank a velkou výhodou Dolního Bukovska je členství ve SMO Bukovská voda a možnost bezúročných půjček, což se v historii již osvědčilo. Pokud lze určitý záměr realizovat tak je vhodné jej realizovat s přispěním různých dotačních programů ze strukturálních fondů EU, dotačních výzev ministerstev, dotačních výzev prostřednictvím krajského úřadu, Nadace ČEZ a různých sponzorských darů.

V posledních letech se daří rekonstruovat veřejné budovy, nejen co do zateplení, ale i bezbariérovosti a modernizace. Některé budovy mají ještě původní okna a fasádu, které již nevyhovují energetickým hodnotám a dochází zde k velké spotřebě energií.

Do programu rozvoje je nutné zahrnout nejen údržby stávajících budov, ale i výstavbu nové občanské vybavenosti a technické infrastruktury, zvláštní kapitolou je životní prostředí, v jednotlivých dílech bude popsán plán na roky 2021- 2030.

### 4.2. Občanská vybavenost, veřejné budovy

Popis jednotlivých oblastí souvisejících s občanskou vybaveností městyse:

1. **Základní a mateřská škola** - mateřská škola byla otevřena v roce 2009 a je jako přístavba k stávající budově základní školy, v této nové budově lze hovořit o dobrém stavu, a energetické úspoře, horší stav je ve staré budově školy postavené v secesním stylu z počátku minulého století (rok 1906). Zde je nutné provést zateplení obvodového zdiva a stropu, rekonstrukce střechy a krovu, a fasády, postupně rekonstruovat a vybavovat třídy a kabinety.
2. **Radnice** – byla v roce 2018 zateplena a zajištěna bezbariérovým přístupem a toaletou pro ZTP. V roce 2020 proběhla rekonstrukce vnitřních prostor, kde je sídlo Úřadu městyse DB. V následujících letech bude nutné zrekonstruovat obřadní síň, která je nyní zastaralá a mohla by mít všestrannější užití. Rovněž v následujících letech bude vhodné zrekonstruovat přízemí a zvážit funkční uspořádání a využití prostor v přízemí, kde je nyní obchod se sortimentem, trafiky a školních potřeb, textilu.
3. **KD Dolní Bukovsko** – KD vyžaduje celkovou rekonstrukci, která by měla za úkol v první řadě opět zateplit obvodové zdivo a strop, provést rekonstrukci střechy, vybudovat bezbariérový přístup, opravit schodiště, opravit parkety, vyměnit mobiliář a okna. Při rekonstrukci KD bude restaurace oddělena od sálu, resp. vstup do sálu od restaurace. Budou vybudovány bezbariérové toalety a provedena chybějící vzduchotechnika, modernizace sezení pro kinosál. Možná výstavba letní terasy před KD za současné revitalizace horní části nám. Jiráskovo, tedy od budovy Trefy až po KD.
4. **Knihovna** – součástí KD je obecní knihovna, která se skládá jak z oddělení pro děti, tak pro dospělé čtenáře. Knihovna pružně doplňuje a obnovuje knižní fond, součástí jsou nejnovější vydané knihy. Knihovna spolupracuje s nadřizenou regionální knihovnou. Knihovnice spolupracuje s místní MŠ i ZŠ a vede děti k lásce ke knize již od školkového věku. Čtenáři mohou v knihovně studovat, využít wifi a internet. Rovněž v prostoru knihovny mohou setrvat školní děti např. po dobu přestávky mezi odpoledním vyučováním nebo čekáním na autobus. Je předpoklad, že v souvislosti s rekonstrukcí KD bude zmodernizována i knihovna tak, aby dávala větší prostor pro komunitní setkávání místních občanů. Prostor klubovny obecní knihovny je k dispozici pro konání dětských kroužků, výtvarných kurzů, setkání seniorů nebo cvičení maminek s batolaty.



Součástí obecní knihovny jsou i malé knihovny v osadách, konkrétně v Radonicích, Horním Bukovsku a Pelejovicích, kde je výpůjční doba zpravidla 1x v týdnu 2 hodiny a slouží k pravidelnému setkávání místních čtenářů.

5. **Sportovní zařízení na hřišti** - nutná rekonstrukce ubytovny sportovců, výměna nábytku, oprava stěn, malování. Nutná rekonstrukce fotbalového hřiště a vybudování ideálně běžeckého a atletického oválu kolem hřiště, minimálně aspoň běžecké dráhy. Provádění údržby a oprav celého sportovní areálu.
6. **Byty pro příjmově vymezené občany** – vybudovat bezbariérový přístup (výtahy).
7. **Hřbitov** – oprava zdi, oprava technické budovy na hřbitově (fasáda), vhodná a užitečná se jeví i oprava obřadní síně a vybudování i osvětlených chodníků s místy k odpočinku.
8. **Veřejné prostranství D. Bukovsko** – nutná úprava veřejného prostranství. Aktuální stav je velmi průměrný, stromová výsadba přerostlá, zestárlá, pouze trávník bez výsadby květin a úpravy. Místo je středem obce, velmi hojně navštěvované, pohledově neatraktivní. Vybudování odpočinkových míst. Údržba stávajících dětských hřišť, vybudování nových dětských hřišť. V roce 2021 byl vybudován Bukovský lesopark nedaleko centra městyse, veřejnosti přístupný s edukačními prvky pro děti. Rovněž v lesoparku bylo vybudováno zázemí s lavičkami a ohništěm, které pojme i jednu třídu základní školy k případné výuce venku. Městys Dolní Bukovsko nedisponuje informačním centrem pro turistiku a ani pamětní síní nebo muzeem.
9. **Obec Horní Bukovsko** – nutná rekonstrukce kanalizace (rozpracován projekt), výstavba ČOV, výsadba veřejné zeleně pro potřeby výstavby ČOV, veřejného prostranství. Vybudování stezky pro pěší a cyklisty s napojením na Dolní Bukovsko.
10. **Obecní dům Radonice** – budova občanské vybavenosti, knihovna, klubovna, využití místnosti pro místní občany (klubovna pro děti, ...), budova bývalé hospody v Radonicích je zrekonstruovaná, nyní chybí práce vedoucí k odvodnění budovy a fasáda na budově, vydláždění venkovního okolí budovy.
11. **Obecní dům Bzí** – budova občanské vybavenosti, klubovna, oprava fasády, oprava střechy, rekonstrukce podlah, zdiva, odizolování budovy.
12. **Sportovní areál** – vybudování atletické dráhy okolo stávajícího hřiště, dětské hřiště, využití pro místní SDH i TJ.
13. **Dětská hřiště** – v městyse je v současné době pět veřejných dětských hřišť, které jsou udržované. Hřiště na Padělkách a ve sportovním areálu je nové, Na chobotě je zrekonstruované. Hřiště v lokalitě u Cihelny a v Lučnici je nutno zrekonstruovat a opravy z důvodu bezpečnosti, ke zvažování je i zrušení hřiště v ulici Lučnici, neboť bylo v mezidobě vybudováno další dětské hřiště je v areálu MŠ a ZŠ, které jsou využívány jen pro potřeby MŠ a ZŠ,

### 4.3. Technická infrastruktura

1. **Rekonstrukce místních komunikací** – místní komunikace se rekonstruuje postupně, a to vždy, když se podaří získat dotaci. V plánu je rekonstrukce místní komunikace v Dolním Bukovsku v ulici U Hřiště, dále pak v Radonicích kolem návsi a od hasičské zbrojnice nahoru. Je pravděpodobné, že během následujících 10 let dojde k poškození vymíláním jiných komunikací. Rovněž je v plánu rekonstruovat část průtahu obcí, což je krajská komunikace. Nejpalčivější je stav v ulici J. Koláře a v ulici U Cihelny od značky Dolní Bukovsko až ke křižovatce do Týnské ulice.
2. **Rekonstrukce kanalizace** – nutná rekonstrukce z důvodu havarijního stavu a výměna kanalizace v ulici Jana Koláře, v ulici Lučnici a U Hřiště, komplexní rekonstrukci rovněž vyžaduje ulice U Cihelny, kde by stavební akce měla proběhnout za součinnosti se SÚS Jihočeského kraje. Plánovaná je nová výstavba kanalizace v přidružených obcích. Nyní máme legislativní povinnost vybudovat ČOV v Horním Bukovsku, což je v plánu v průběhu roku 2022 a do roku 2026 vyřešit aspoň stavební povolení na ČOV Radonice.

3. **ČOV** – nutná rekonstrukce technologie a ČOV, rozšíření kapacity, výstavba ČOV Horní Bukovsko a Radonice
4. **Rekonstrukce a výstavba chodníků** – v městysi je hustá síť chodníků, takže všechny komunikace jsou schůdné po chodníku. Chodník dosud chybí v ulici Jana Koláře, kde je plánována realizace v roce 2022, dále pak ve Svinenské a v Týnské ulici, kde budou rovněž realizovány v roce 2022. Nyní vzešel i z obce Bzí požadavek na nový chodník, který by vedl podél celého průtahu. Ve Bzí došlo k prodeji rozlehlého komplexu zámku Bzí, kde nový majitel očekává zprovoznění restaurace a hotelu s rozlehlou škálou volnočasových aktivit, proto bude chodník žádoucí. Následně v souvislosti s realizovanou výstavbou, pokud bude dokončena, se jeví užitečné vybudovat cyklostezku z Dolního Bukovska do Bzí, neboť se předpokládá velký provoz převážně pěších do turistického cíle – Bzí. Je možné, že i v této dekádě vyvstanou požadavky občanů na vybudování chodníku v místech, kde se výstavba chodníku nejeví nyní užitečnou. Toto může nastat např. v souvislosti s migrací obyvatel, novou výstavbou, kde v konkrétním místě bude žít více dětí. Některé chodníky v městysi jsou naopak již letité a aby splňovaly bezbariérovost, bude nutná jejich rekonstrukce.
5. **Energetika** – pro rok 2021 je plánována komplexní výměna veřejného osvětlení za energeticky úsporná svítidla za užití vhodné dotace, čímž dojde k úspoře o minimálně 1/3 dle zpracovaného projektu. Městys má zpracovanou energetickou koncepci pro jednotlivé veřejné budovy, které jsou energeticky náročné na provoz. Jedná se o budovu ZŠ a MŠ Dolní Bukovsko s tím související jídelnu a kuchyni, budovu kulturního domu a budovu radnice. V osadách městys vlastní veřejné budovy, avšak často jsou již rekonstruovány a provoz je z energetického hlediska optimalizován. V Pelejovicích se jedná o novostavbu – hasičskou zbrojnicí s prostorem k setkávání z roku 2018. V plánu je rekonstrukce KD s obecní hospodou. Energetická studie řeší kromě nutného zateplení stropů i instalaci FVE panelů. Městys má rovněž hasičskou zbrojnicí v Dolním Bukovsku, jejíž střecha je ideální pro instalaci FVE panelů, jakmile bude uzákoněno komunitní sdílení elektřiny, bude vhodné instalaci realizovat. Na střeše této budovy panely neruší, budova je samostatně stojící na okraji městyse. Budova Úřadu městyse Dolní Bukovsko, kde sídlí kromě zmiňovaného úřadu i Česká pošta a dvě komerční provozovny je energeticky optimalizovaná již z roku 2018. Na budovu ZŠ a MŠ se jeví vhodné instalovat fotovoltaické panely.
6. **Horní Bukovsko** – pro obyvatele obce je nyní důležité vyřešení nepřehledné dopravní situace na začátku a na konci obce, zřízení chodníku podél komunikace.
7. **Bzí** – vyjma zmiňovaných chodníků je požadavek občanů na vybudování dětského hřiště.
8. **Popovice - Hvozdno** - údržba občanské vybavenosti, položení vedení NN pod zem, případné vybudování ZTV a s tím související veřejné osvětlení.
9. **Radonice** – výstavba ČOV, rekonstrukce kanalizace, oprava místních komunikací a příprava projektové dokumentace na ZTV, neboť městys zde vlastní cca 15 parcel.
10. **Pelejovice** – údržba občanské vybavenosti, zřízení cyklostezky směr Dolní Bukovsko za přispění Pozemkového úřadu, neboť tato cyklostezka je v plánu společných zařízení vymezena jako trasa, s vysokou prioritou.
11. **Sedlčovice** - údržba občanské vybavenosti, zvážit případnou demolici objektu garáží.

## 5.

### 5.1. Další investice

Dále musíme ve strategickém plánu rozvoje počítat s pravidelnou údržbou stávajícího majetku, veřejné zeleně s úpravou veřejných prostranství včetně vysazování okrasných dřevin, stromů a keřů. Nemalé finanční prostředky jsou vynakládány na kulturní a volnočasové akce, které jsou z velké části financovány Skupinou ČEZ v rámci akce Oranžový rok, jedná se o akce pořádané sborem dobrovolných hasičů (hra Plamen, hasičské soutěže, pohádkový les na H.Bukovsku) ve spolupráci s Městyssem (Bukovské setkání, Hasičská historie). Významným finančním sponzorem kultury na území městyse je i Sdružení měst a obcí Bukovská voda. Akce pořádá TJ Dolní Bukovsko (místní turnaj, memoriál Martina Macha, dětský den, pohádková cesta, čerti a Mikuláš, karneval), a SDH téměř ve všech místních částech různé jiné akce pořádané Městyssem nebo místní školou (Stonožkový trh).

Nemalou investicí v dalších letech bude obnova majetku na udržení veřejné zeleně, revitalizaci náměstí Jiráskovo v Dolním Bukovsku a rozvoj agendy odpadového hospodářství (traktor, sekačky, kontejnery a další) rozšíření a rekonstrukce ČOV Dolní Bukovsko.

## 6.

### 6. Závěr, zhodnocení

Rozvojový plán městyse zůstává otevřeným dokumentem s horizontem 10 let a bude v průběhu realizace doplňován a upřesňován s ohledem na finanční možnosti městyse, státní zdroje financování a potřeby občanů.

### 6. Schválení programu rozvoje

Aktualizace programu rozvoje Městyse Dolní Bukovsko byla projednána a schválena na jednání zastupitelstva městyse dne 7. 12. 2021, usnesení číslo 216/25.

.....  
Mgr. Ivana Makovičková  
starostka

.....  
Petr Malecha  
1. místostarosta

.....  
Tomáš Pavlásek  
2. místostarosta