

ze 23. zasedání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko,
konaného dne 20. září 2021 od 18.00 hodin
v zasedací místnosti radnice v Dolním Bukovsku

Přítomni: Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Božena Janečková, Ing. Jan Zasadil, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Bořuta, František Mazanec.

Omluveni: Tomáš Pavlásek, Jaromír Klika.

Ověřovatelé zápisu: František Mazanec, Zdeněk Tůma.

Zapisovatel: Olga Machová.

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu jednání zastupitelstva městyse
3. Určení zapisovatele jednání
4. Kontrola usnesení z minulého zasedání
5. Dotazy a informace k činnosti rady městyse
6. Majetkové záležitosti – prodej, směna obecního majetku
7. Různé – připomínky, dotazy a interpelace zastupitelů městyse
8. Závěr

Projednáno:

1. Zahájení

Starostka Mgr. Ivana Makovičková zahájila jednání v 18,06 hodin, přivítala přítomné, konstatovala, že je přítomno 13 zastupitelů a zasedání je usnášeníschopné. K navrženému programu nebyly připomínky a starostka dala hlasovat o jeho schválení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje program 23. zasedání ZM Dolní Bukovsko.

Hlasování: 13 pro (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Božena Janečková, Ing. Jan Zasadil, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Bořuta, František Mazanec), 0 proti / 0 se zdržel.

Usnesení č. 193/23 bylo schváleno.

2. Určení ověřovatelů zápisu jednání ZM

Ověřovateli zápisu určila starostka zastupitele Františka Mazance a Zdeňka Tůmu.

3. Určení zapisovatele jednání

Zapisovatelkou jednání předsedající určila p. Olgu Machovou.

4. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Starostka provedla kontrolu plnění usnesení z minulého jednání.

5. Dotazy k činnosti RM

a) p. Brčák požaduje při schvalování rozpočtového opatření podrobnější specifikaci jednotlivých rozpočtových změn. Starostka uvedla, že v příštích zápisech bude uvedeno podrobněji.

23. jednání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko dne 20.9.2021

b) starostka informovala o zůstatcích na účtech městyse ke dni 20.9.2021

běžné účty – 19 460 224,59 Kč,

účty fondů – 3 225 381,51 Kč.

c) p. Janečková má dotaz k výši nákladů na rekonstrukci VO v Dolním Bukovsku – celkové náklady jsou dle SOD se zhotovitelem 3 038 265,90 Kč bez DPH, s tím, že dotace je 1 800 000 Kč.

d) Ing. Němec má dotaz k technologii zhotovení cesty z Bošilce do Sedlíkovic – povrch cesty v délce 110 m bude zhotoven ze šotoliny.

Dále má dotaz k náročnosti financování plánovaných úprav rybníků – cca 1 mil. z obecního rozpočtu. Akce bude spolufinancována z dotace.

e) p. Kohout má dotaz na hospodaření v lese – na jednání nebyl přítomen p. Pavlásek, který má kontrolu hospodaření v obecním lese na starosti – dotaz bude řešen na příštím jednání.

6. Majetkové záležitosti – prodej, směna obecního majetku

a) zastupitelé projednali směnu pozemků pč. 247/15 o výměře 363 m² v kú Dolní Bukovsko ve vlastnictví městyse za pozemky ve vlastnictví p. Anny Kokešové, trvale bytem Na Chobotě 391, Dolní Bukovsko a to poz. pč. 247/14 o výměře 88 m² v kú Dolní Bukovsko a pč. 1018/4 o výměře 136 m² a 1018/6 o výměře 148 m² oba v kú Popovice. Záměr směny byl zveřejněn od 2.9. do 17.9.2021. Směna se uskuteční bez doplatku.

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko schvaluje směnu pozemků pč. 247/15 o výměře 363 m² v kú Dolní Bukovsko ve vlastnictví městyse za pozemky ve vlastnictví p. Anny Kokešové, trvale bytem Na Chobotě 391, DB, a to poz. pč. 247/14 o výměře 88 m² v kú Dolní Bukovsko a pč. 1018/4 o výměře 136 m² a 1018/6 o výměře 148 m² oba v kú Popovice. Záměr směny byl zveřejněn od 2.9. do 17.9.2021. Směna se uskuteční bez doplatku

Hlasování: 12 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Božena Janečková, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Jan Němec, Jan Kohout, Ing. Jan Bořuta, Zdeněk Tůma, František Mazanec, Ing. Jan Zasadil), 0 / 1 (JUDr. Eva Bartošová).

Usnesení č. 194/23 bylo schváleno.

b) zastupitelé projednali směnu pozemků pro zhotovení cesty v trase mezi Sedlíkovicemi a Bošilcem. Jedná se o pozemek pč. 1521/7 o výměře 5 019 m² v kú Dolní Bukovsko ve vlastnictví městyse za pozemky ve vlastnictví p. Filípka, Sedlíkovice, a to poz. pč. 447/11 o výměře 199 m² a 327/10 o výměře 4 341 m² v kú Sedlíkovice. Záměr směny byl zveřejněn na úřední desce od 2.9. do 17.9.2021. Rozdíl ve výměře bude doplacen za cenu 20 Kč/1 m².

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko schvaluje směnu pozemků pč. 1521/7 o výměře 5 019 m² v kú Dolní Bukovsko ve vlastnictví městyse za pozemky ve vlastnictví p. Pavla Filípka st., Sedlíkovice, a to poz. pč. 447/11 o výměře 199 m² a 327/10 o výměře 4 341 m² v kú Sedlíkovice. Rozdíl ve výměře bude doplacen za cenu 20 Kč/1 m². Záměr směny byl zveřejněn na úřední desce od 2.9. do 17.9.2021.

Hlasování: 10 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Božena Janečková, Jan Kohout, Mgr. Anna Šubrtová, František Mazanec, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Svoboda, Ing. Jan Bořuta, JUDr. Eva Bartošová), 0 / 3 (Jiří Brčák, Ing. Jan Zasadil, Ing. Jan Němec).

Usnesení č. 195/23 bylo schváleno.

c) zastupitelé projednali záměr prodeje stavebního pozemku pč. 258/15 v kú Popovice. Pro výběr zájemce budou stanovena kritéria uvedená ve zveřejněném záměru. Starostka kritéria navrhne a seznámí s nimi zastupitele, po většinové shodě bude záměr zveřejněn.

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku pč. 258/15 v kú Popovice.

Hlasování: 13 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Božena Janečková, Ing. Jan Zasadil, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Bořuta, František Mazanec), 0 / 0.

Usnesení č. 196/23 bylo schváleno.

d) paní starostka informovala zastupitele o tom, že z důvodu nedodržení podmínek po bezúplatný převod pozemku pč. 296/7 v kú Dolní Bukovsko, požaduje Pozemkový úřad jeho zpětné převedení. Pozemek byl městysu bezúplatně převeden v roce 2008 s tím, že má být vždy dle platného územního plánu občanskou vybaveností, což dle nového ÚP není. Nyní je to zemědělská plocha, a proto Pozemkový úřad požaduje jeho zpětné bezúplatné převedení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko schvaluje bezúplatný převod pozemku pč. 296/7 v kú Dolní Bukovsko Pozemkovému úřadu.

Hlasování: 10 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Ing. Jan Zasadil, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, Mgr. Anna Šubrtová, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Ing. Jan Bořuta, František Mazanec), 0 / 3 (Božena Janečková, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Němec).

Usnesení č. 197/23 bylo schváleno.

e) dále paní starostka informovala o vícepracích na úpravách ZŠ – jedná se o přípravu na zhotovení klimatizace. Hodnota víceprací je 66 437 Kč bez DPH.

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko schvaluje vícepráce stavebních úprav ZŠ v hodnotě 66 437 Kč bez DPH.

Hlasování: 13 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Božena Janečková, Ing. Jan Zasadil, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Bořuta, František Mazanec), 0 / 0.

Usnesení č. 198/23 bylo schváleno.

f) starostka seznámila zastupitele se žádostí o odkoupení pozemku pč. 1716/4 v kú Radonice o výměře cca 100 m². Žádost je zdůvodněna tím, že vlastníci přilehlé nemovitosti tento pozemek užívají a mají na něm postaven dřevník. Vzhledem k tomu, že v tomto případě se jedná o nepovolenou stavbu, pověřuje zastupitelstvo starostku jednáním s vlastníkem o jeho odstranění.

g) p. Lukešová doručila městysu žádost o směnu pozemků pč. 253/16 a 274 za část pozemku 246 tak z důvodu přístupu do stodoly stojící na pozemku pč. 274. Zastupitelé nebudou zatím směnu řešit. O koupi tohoto pozemku požádal v minulosti i pan Poch, který má na tomto pozemku uskladněno dřevo. Koupi nebylo vyhověno, ale je potřeba zábor pozemku vhodným způsobem vyřešit.

h) městys zveřejnil záměr na prodej pozemků pč. 510/5 o výměře 111 m² a 460/60 o výměře 106 m² v kú Dolní Bukovsko, o jejich koupi požádala paní Miluše Svobodová, dle znalce je cena pozemků 50 Kč/m².

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko schvaluje prodej pozemků pč. 510/5 o výměře 111 m² a 460/60 o výměře 106 m² paní Miluši Svobodové, U Cihelny 263, Dolní Bukovsko za cenu 50 Kč/m².

Hlasování: 10 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Božena Janečková, Ing. Jan Zasadil, Mgr. Anna Šubrtová, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Bořuta, František Mazanec), 0 / 3 (Jiří Brčák, Ing. Jan Němec, Ing. Jan Svoboda).

Usnesení č. 199/23 bylo schváleno.

Ve 20.00 hodin se z jednání omluvil Ing. Bořuta.

Ve 20.10 hodin se z jednání omluvil p. Malecha.

i) starostka informovala zastupitele o žádosti osadního výboru Pelejovice. Tito požadují zbudování cyklotrasy z Pelejovic do Dolního Bukovska. Žádost zdůvodňují tím, že by cyklotrasu mohly využívat děti z Pelejovic a dojíždět do školy do Dolního Bukovska na kole.

Ve 20.25 hodin se z jednání omluvil Ing. Zasadil.

j) zastupitelé projednali možnost prodeje obecních nemovitostí. Jedná se o dům k bydlení čp. 33 na poz. st.36 a část přilehlého pozemku pč. 157/1 v kú Dolní Bukovsko (za cenu 5,5 mil. Kč) a dále stodolu na poz. st. 129 s přilehlým pozemkem pč. 38/1 o výměře 549 m² v kú Dolní Bukovsko.

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko schvaluje zveřejnění záměru prodeje Nemovitosti čp. 33 na poz.st. 36 a část přilehlého pozemku pč. 157/1 v kú Dolní Bukovsko.

Hlasování: 8 (Mgr. Ivana Makovičková, Božena Janečková, Ing. Jan Svoboda, Mgr. Anna Šubrtová, JUDr. Eva

Bartošová, Jan Kohout, Zdeněk Tůma, František Mazanec), 0 / 2 (Ing. Jan Němec, Jiří Brčák).

[Usnesení č. 200/23 bylo schváleno.](#)

Starostka uvedla, že bude zveřejněn i záměr na prodej stodoly s přílehlým pozemkem za „Lékařským domem“, s tím, že se prodej bude řešen dle zájmu a konečného rozhodnutí ZM.

7. Různé – připomínky, dotazy a interpelace zastupitelů městyse

- a) p. Brčák se dotázal na stav rekonstrukce KD, starostka uvedla, že projekt byl vrácen k doplnění o protihlukovou studii

8. Závěr

Paní starostka poděkovala všem přítomným za účast a ve 20,30 hod. zasedání ukončila.

Zapsala: Olga Machová, 20.9.2021, přepis Jana Pirasová, 22.9.2021.

Ověřovatelé zápisu:
František Mazanec

Zdeněk Tůma