

ZÁPIS

z 21. zasedání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko,
konaného dne 24.května 2021 od 18.00 hodin
v sále kulturního domu v Dolním Bukovsku

Přítomni: Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Božena Janečková, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, Jaromír Klika, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Bořuta, Ing. Jan Zasadil (příchod v 18.15 hod.).

Omluveni: František Mazanec.

Ověřovatelé zápisu: JUDr. Eva Bartošová, Jiří Brčák.

Zapisovatel: Jana Pirasová.

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu jednání zastupitelstva městyse
3. Určení zapisovatele jednání
4. Kontrola usnesení z minulého zasedání
5. Dotazy a informace k činnosti rady městyse
6. Schválení zhotovitele stavby „Lékařský dům“
7. Schválení zhotovitele stavby „Prodloužení vodovodu Popovice“
8. Schválení zhotovitele stavebních prací „Modernizace soustavy VO“
9. Schválení Závěrečného účtu za rok 2020 a Účetní závěrky za rok 2020
10. Rozpočtové změny
11. Majetkové záležitosti – prodej, směna obecního majetku
12. Různé – připomínky, dotazy a interpelace zastupitelů městyse
13. Závěr

Projednáno:

1. Zahájení

Starostka Mgr. Ivana Makovičková zahájila jednání v 18,07 hodin, přivítala přítomné, konstatovala, že je přítomno 13 zastupitelů a zasedání je usnášeníschopné. Vyzvala zastupitele k připomínkám k navrženému programu – tyto nebyly a bylo tedy hlasováno o schválení programu jednání.

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje program 21. zasedání ZM Dolní Bukovsko.

Hlasování: 13 pro (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Božena Janečková, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, Jaromír Klika, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Bořuta), 0 proti / 0 se zdržel.

Usnesení č. 175/21 bylo schváleno.

2. Určení ověřovatelů zápisu jednání ZM

Ověřovateli zápisu určila starostka zastupitele JUDr. Evu Bartošovou a Jiřího Brčáka.

3. Určení zapisovatele jednání

Zapisovatelkou jednání předsedající určila p. Janu Pirasovou.

21. jednání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko dne 24.5.2021

4. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Starostka provedla kontrolu plnění usnesení z minulého jednání. Usnesení byla splněna.

5. Dotazy k činnosti RM

Zastupitelům byly zaslány zápisy z jednání RM č. 48 a 49 a starostka dala prostor k dotazům. Tyto nebyly.

6. Schválení zhotovitele stavby „Lékařský dům“

Do vyhlášeného výběrového řízení bylo doručeno sedm nabídek. Po jejich zhodnocení byla komisi ke schválení vybrána nabídka společnosti DV stav s.r.o., České Budějovice, IČO 28142551 s nejnižší nabídkovou cenou 13 478 740,55 Kč bez DPH. Ing. Němec má dotaz kdy budou zahájeny stavební práce – starostka uvedla, že po vyřízení nezbytných formalit spojených s podpisem SOD by práce (nejprve demoliční) mohly být zahájeny nejpozději v polovině června. Zástupce vítězné společnosti však dle slov starostky vidí dokončení díla do 30.6.2020 reálně.

V 18.15 hod. se na jednání dostavil zastupitel Ing. Jan Zasadil.

Ing. Němec vyjádřil pochybnosti o tom, zda po započítání stavebních prací nevzniknou z důvodu neočekávaných problémů vícepráce, např. potřebu sanovat podloží stavby apod. – na což někteří zastupitelé reagovali tím, že toto bohužel nemůže nikdo dopředu předvídat. Podle starostky toto má předvídat projektant.

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městysy Dolní Bukovsko schvaluje zhotovitelem stavby „Lékařský dům v Dolním Bukovsku“ společnost DV stav s.r.o., České Budějovice, IČO 28142551 s nabídkovou cenou ve výši 13 478 740,55 Kč bez DPH a pověřuje starostku podpisem SOD.

Hlasování: 13 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Božena Janečková, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, Mgr. Anna Šubrtová, JUDr. Eva Bartošová, Ing. Jan Bořuta, Zdeněk Tůma, Jaromír Klika, Jan Kohout, Ing. Jan Zasadil), 0 / 1 (Ing. Jan Němec).

[Usnesení č. 176/21 bylo schváleno.](#)

7. Schválení zhotovitele stavby „Prodloužení vodovodu Popovice“

Do vyhlášeného výběrového řízení byly doručeny tři nabídky, ze kterých komise ke schválení doporučila firmu s nejnižší nabídkovou cenou, a to společnost SWIETELSKY stavební s.r.o., IČO 48035599. Nabídková cena byla 1 994 000 Kč bez DPH – u této stavby si měštys bude DPH uplatňovat. Firma Alas a.s., Dynín přislíbila podílet se na financování výkopových prací.

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městysy Dolní Bukovsko schvaluje zhotovitelem stavby „Prodloužení vodovodu Popovice“ společnost SWIETELSKY stavební s.r.o., IČO 48035599 s nabídkovou cenou 1 994 000 Kč bez DPH a pověřuje starostku podpisem SOD.

Hlasování: 14 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Božena Janečková, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, Jaromír Klika, Mgr. Anna Šubrtová, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Bořuta, Ing. Jan Němec, Ing. Jan Zasadil), 0 / 0.

[Usnesení č. 177/21 bylo schváleno.](#)

8. Schválení zhotovitele stavby „Modernizace VO Dolní Bukovsko“

Do vyhlášeného výběrového řízení na modernizaci soustavy VO byly doručeny tři nabídky, z nich jedna byla vyřazena pro nesplnění podmínek VŘ. Zbýlé dvě nabídky komise zhodnotila a ke schválení zhotovitelem stavby doporučila společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o. Ostrava, IČO 27804721 s nabídkovou cenou 3 038 265,90 Kč bez DPH. Na akci byla přislíbena dotace ve výši 1,8 mil. Kč. Akce zahrnuje modernizaci VO v Dolním Bukovsku a osadách.

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městysy Dolní Bukovsko schvaluje zhotovitelem stavby „Modernizace VO Dolní Bukovsko“ společnost ČEZ Energetické služby s.r.o., Ostrava, IČO 27804721 s nabídkovou cenou 3 038 265,90 Kč bez DPH a pověřuje starostku podpisem SOD.

Hlasování: 14 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Božena Janečková, Jiří Brčák, Ing. Jan

Svoboda, Jaromír Klika, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Bořuta, Ing. Jan Zasadil), 0 / 0.

[Usnesení č. 178/21 bylo schváleno.](#)

9. Schválení Závěrečného účtu a Účetní závěrky za rok 2020

a) Zastupitelům byl předložen k projednání Závěrečný účet městyse Dolní Bukovsko za rok 2020, který byl zveřejněn v souladu s ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. ZÚ byl zveřejněn spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Dolní Bukovsko za rok 2020, při kterém nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje Závěrečný účet městyse za rok 2020 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020 s výrokem souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad.

Hlasování: 14 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Božena Janečková, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, Jaromír Klika, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Bořuta, Ing. Jan Zasadil), 0 / 0.

[Usnesení č. 179/21 bylo schváleno.](#)

b) zastupitelům byla ke schválení předložena Účetní závěrka za rok 2020, která byla sestavena dle § 18 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění a vyhlášky č. 220/2013. Hospodaření městyse za rok 2020 skončilo přebytkem ve výši 10 587 305,24 Kč.

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje Účetní závěrku za rok 2020 s výrokem bez výhrad a převedení výsledku hospodaření ve výši 10 587 305,24 Kč na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Hlasování: 14 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Božena Janečková, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, Jaromír Klika, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Bořuta, Ing. Jan Zasadil), 0 / 0.

[Usnesení č. 180/21 bylo schváleno.](#)

10. Rozpočtová opatření

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem rozpočtových opatření č. 8-10.

RO č. 8 – investiční transfer v rámci DP Podpora sportu, I. výzva pro rok 2021 za účelem zajištění projektu „Pořízení zahradního traktoru pro údržbu sportovního areálu“ ve výši 60 tis. Kč (v příjmech). Celkové uznatelné výdaje projektu jsou 89 400 tis. Kč (ve výdajích).

RO č. 9 – neinvestiční transfer v rámci DP Kulturní dědictví, I. výzva pro rok 2021 – opatření č. V – Nemovité kulturní památky za účelem zajištění projektu „objekt Božích muk v kú Sedlíkovi-ce u Dolního Bukovska – obnova kaple“ ve výši 90 tis. Kč (v příjmech). Celkové uznatelné výdaje projektu jsou 150 855 Kč (ve výdajích).

RO č. 10 – navýšení ve výdajích

- § 2219 – Chodníky o 2 mil. Kč – chodník a autobusová zastávka v ul. U Cihelny – výdaje byly rozpočtovány v loňském roce, ale dílo nebylo dokončeno.

- § 2321 – ČOV – výstavba ČOV na Horním Bukovsku.

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje rozpočtová opatření č. 8-10.

Hlasování: 14 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Božena Janečková, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, Jaromír Klika, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Bořuta, Ing. Jan Zasadil), 0 / 0.

[Usnesení č. 181/21 bylo schváleno.](#)

11. Majetkové záležitosti – prodej, směna obecního majetku

a) zastupitelé byli seznámeni se zněním Dodatku č. 2 k SOD ze dne 4.11.2020 uzavřené mezi Městyskem Dolní Bukovsko a zhotovitelem akce „Chodník včetně autobusové zastávky v ul. U Cihelny“ firmou COLAZ CZ, a.s., Praha 9, IČO 26177005. Z důvodu změn a okolností, které nastaly po uzavření smlouvy o dílo, se smluvní strany dohodly na změně smlouvy o dílo,

21. jednání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko dne 24.5.2021

konkrétně změně týkající se předmětu díla, ceny díla a termínu dokončení díla. Cena díla se po vyčíslení víceprací a méněprací navyšuje o 152 230,37 Kč. Termín dokončení se z důvodu nevhodných klimatických podmínek posunuje na 30.5.2021.

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 4.11.2020 uzavřené mezi Městyssem Dolní Bukovsko, IČO 00244791 a zhotovitelem akce „Chodník včetně autobusové zastávky v ul. U Cihelny“ společností COLAS CZ a.s., Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9, IČ 26177005, kterým se mění cena díla na 4 034 886,66 Kč bez DPH a termín dokončení stanoví na 30.5.2021. ZM pověřuje starostku podpisem schváleného dodatku.

Hlasování: 12 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Božena Janečková, Ing. Jan Svoboda, Jaromír Klika, Mgr. Anna Šubrtová, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Bořuta, Ing. Jan Zasadil), 1 (Ing. Jan Němec) / 1 (Jiří Brčák).

Usnesení č. 182/21 bylo schváleno.

b) zastupitelé projednali prodej pozemků pč. 1660 a 454/2 v kú Bzí, o celkové výměře 112 m². Cena stanovená znaleckým posudkem je 16 520 Kč (147,50 Kč/1 m²). Zájemci o koupi pozemků budou o výši ceny informováni a příště bude prodej pozemků schválen.

c) starostka seznámila zastupitele se znaleckými posudky na ocenění pozemků, které požaduje odkoupit firma EG.D a.s., České Budějovice, IČ 28085400 za účelem výstavby kioskových trafostanic. Jedná se o pozemek p.č. 442/30-trvalý travní porost o výměře 20 m² v kú Dolní Bukovsko – cena stanovená znaleckým posudkem je 3 330 Kč; a pozemek p.č. 221/8-ostatní plocha o výměře 24 m² v kú Dolní Bukovsko – cena stanovená znaleckým posudkem je 4 000 Kč. Záměr prodeje pozemků byl schválen usnesením ZM č. 166/18 dne 14.12.2020 a zveřejněn od 22.12.2020 do 6.1.2021.

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko schvaluje prodej pozemku p.č. 442/30 o výměře 20 m² za cenu 3 330 Kč v kú Dolní Bukovsko firmě EG.D a.s., České Budějovice, IČ 28085400. Náklady spojené s převodem prodáváného pozemku hradí kupující.

Hlasování: 13 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Jaromír Klika, Zdeněk Tůma, Božena Janečková, Jan Kohout, Jiří Brčák, Ing. Jan Bořuta, Ing. Jan Svoboda, Ing. Jan Zasadil, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Jan Němec), 0/ 1 (JUDr. Eva Bartošová).

Usnesení č. 183/21 bylo schváleno.

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko schvaluje prodej pozemku p.č. 221/8 o výměře 24 m² za cenu 4 000 Kč v kú Dolní Bukovsko firmě EG.D a.s., České Budějovice, IČ 28085400. Náklady spojené s převodem prodáváného pozemku hradí kupující.

Hlasování: 12 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Jaromír Klika, Zdeněk Tůma, Božena Janečková, Jan Kohout, Jiří Brčák, Ing. Jan Bořuta, Ing. Jan Svoboda, Ing. Jan Zasadil, Mgr. Anna Šubrtová), 0/ 2 (JUDr. Eva Bartošová, Ing. Jan Němec).

Usnesení č. 184/21 bylo schváleno.

d) starostka informovala o žádosti p. Davida, Popovice o směnu pozemků k vyřešení majetkoprávních vztahů s městyssem. O upřesnění směny pozemků bude ještě jednáno.

e) z důvodu nemožnosti zajištění plnění povinností JSDHO 5 Pelejovice se tato ruší

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko souhlasí se zrušením JSDHO 5 Pelejovice.

Hlasování: 13 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Jaromír Klika, Božena Janečková, Jan Kohout, Jiří Brčák, Ing. Jan Bořuta, Ing. Jan Svoboda, Ing. Jan Zasadil, Mgr. Anna Šubrtová, JUDr. Eva Bartošová, Ing. Jan Němec), 0/ 1 (Zdeněk Tůma).

Usnesení č. 185/21 bylo schváleno.

f) dále starostka seznámila zastupitele s výsledkem jednání s Městem Veselí nad Lužnicí o uzavření veřejnoprávní smlouvy o zajištění služby Městské policie v kú Dolní Bukovsko. Smlouva bude uzavřena do konce volebního období za úplaty 450 Kč za 1 hodinu. Smlouva bude zastupitelům předložena ke schválení.

g) zůstatky na účtech městyse k 24.5.2021 činí na BÚ 20 818 387,53 Kč a na účtech fondů 5 108 745,40 Kč.

21. jednání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko dne 24.5.2021

12. Různé – připomínky, dotazy a interpelace zastupitelů městyse

- a)** Bukovský lesopark – zemní práce byly provedeny, finalizuje se úprava stezek a osazení inventářem, ještě se předpokládá celodenní dobrovolnická brigáda.
- b)** v Radonicích byla svépomocí radonických seniorů – myslivců z mysliveckého spolku Drahotěšice - Radonice vybudována rozhledna. Starostka zve zastupitele i veřejnost k prohlídce a vyhlídce.
- c)** Ing. Němec požádal o opravu odtoku z Pelejevického rybníka, jehož odtok je v havarijním stavu.
- d)** Ing. Zasadil má dotaz, kde je uložen inventář z kapličky ve Hvozdně – starostka uvedla, že věci jsou uloženy ve stodole v čp. 72, ale jsou bohužel hodně poškozené.
Další dotazy a připomínky nebyly.

10. Závěr

Paní starostka poděkovala všem přítomným za účast a jednání ukončila v 19,30 hod.

Zapsala: Jana Pirasová, v Dolním Bukovsku, dne 26.5.2021.

Ověřovatelé zápisu:
JUDr. Eva Bartošová

Jiří Brčák