

ZÁPIS

z 11. zasedání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko,
konaného dne 9.prosince 2019 od 18.00 hodin
v sále kulturního domu v Dolním Bukovsku

Přítomni: Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Jaromír Klika, Zdeněk Tůma, Božena Janečková, Pavel Kohout, Ing. Jan Bořuta, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, JUDr. Eva Bartošová, Mgr. Anna Šubrtová, František Mazanec, Jan Kohout, Ing. Jan Němec.

Omluveni:

Ověřovatelé zápisu: Jan Kohout, Tomáš Pavlásek.

Zapisovatel: Jana Pirasová.

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu jednání zastupitelstva městyse
3. Určení zapisovatele jednání
4. Kontrola usnesení z minulého zasedání
5. Dotazy a informace k činnosti rady městyse
6. Jednání o schválení smíru v soudním sporu
7. Schválení rozpočtu na rok 2020
8. Schválení vzájemného darování pozemků – Městys x Jčk
9. Schválení Střednědobého komunitního plánu soc. služeb v ORP Týn n./Vlt.
10. Majetkové záležitosti – prodej, směna obecního majetku
11. Různé – připomínky, dotazy a interpelace zastupitelů městyse
12. Závěr

Projednáno:

1. Zahájení

Starostka Mgr. Ivana Makovičková zahájila jednání v 18.05 hodin, přivítala přítomné, konstatovala, že je přítomno 15 zastupitelů a zasedání je usnášeníschopné. K navrženému programu jednání – v bodu různé bude projednán a schválen Plán provedení inventur a inventarizace k 31.12.2019.

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje program 11. zasedání ZM Dolní Bukovsko.

Hlasování: 15 pro (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Jaromír Klika, Zdeněk Tůma, Božena Janečková, Pavel Kohout, Ing. Jan Bořuta, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, JUDr. Eva Bartošová, Mgr. Anna Šubrtová, František Mazanec, Jan Kohout, Ing. Jan Němec), 0 proti / 0 se zdržel.

Usnesení č. 97/11 bylo schváleno.

2. Určení ověřovatelů zápisu jednání ZM

Ověřovateli zápisu určila starostka zastupitele Jana Kohouta a Tomáše Pavláška.

3. Určení zapisovatele jednání

Zapisovatelem jednání předsedající určila p. Janu Pirasovou.

4. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Starostka provedla kontrolu plnění usnesení z minulého jednání-úkoly vyplývající z usnesení byly

11. jednání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko dne 9.12.2019

splněny.

5. Dotazy k činnosti RM

Zastupitelům byly zaslány zápisy z jednání RM č. 21 a 22. Zápis z jednání RM č. 23 starostka přečetla a dala prostor k dotazům.

- k dotazu na dobu splatnosti půjčky od SMO Bukovská Voda, o kterou městyse žádal na akci vybudování ČOV Horní Bukovsko starostka uvedla, že je plánována doba splatnosti 10 let. Ing. Němec uvedl, že pro příští rok byly avizovány možnosti poskytování dotací na vybudování ČOV – paní starostka uvedla, že toto bude sledováno a pokud bude možnost, budeme o dotaci žádat.

- k dotazu na cenu znovuobnovení vodovodního řádu do spol. Agro, starostka uvedla, že městyse bude hradit práce za 189 tis. Kč.

6. Jednání o schválení smíru v soudním sporu

P. starostka informovala o jednání soudu o sporu mezi manželi Doubkovými a Městysem – soudce navrhl stranám jednání o smíru. Pro uzavření smíru požaduje žalující strana uhrazení vzniklé škody ve výši 160 tis. Kč, ½ nákladů na znalecké posudky a náklady soudu (25 960 Kč) a každá strana si ponese své náklady na právní zastoupení (cca 300 tis. Kč vč. DPH). Dle vyjádření likvidátora pojišťovny by naše náklady byly pojišťovnou kryty v plné výši. Věc byla v mezidobí přidělena jinému soudci, který zadal nový znalecký posudek a vnímá jej tak, že jeho závěr je ve prospěch žalobce, dále pak v mezidobí vznikl závazný názor Nejvyššího soudu, že zvýšenou odpovědnost ze škod z kanalizace nese obec. Soudce nastínil právní názor soudu s tím, že kdyby věc meritorně rozhodoval, vyhověl by v převážné části žalobcům. Takové rozhodnutí by pro městyse neslo vysoké náklady, mnohem vyšší, než pokud by se věc ukončila soudním smírem. Zastupitelé podrobně probrali všechny možnosti pokračování sporu a dohodli se na souhlasu s uzavřením smíru, nikoli proto, že by byli přesvědčeni, že soud nalezl spravedlnost, ale výhradně ve snaze snížit náklady.

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje soudní smír ve sporu 23 C 313-2012 mezi manželi Doubkovými a Městysem takto: žalovaná strana uhradí straně žalující vzniklou škodu ve výši 160 tis. Kč a ½ nákladů na znalecké posudky a náklady soudu ve výši 25 960 Kč. Náklady na právní zastoupení si ponese každá strana sama.

Hlasování: 12 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Jaromír Klika, Božena Janečková, Pavel Kohout, Ing. Jan Bořuta, Ing. Jan Svoboda, JUDr. Eva Bartošová, Mgr. Anna Šubrtová, František Mazanec, Jan Kohout, Ing. Jan Němec), 0 / 3. (Jiří Brčák, Tomáš Pavlásek, Zdeněk Tůma).

[Usnesení č. 98/11 bylo schváleno.](#)

7. Schválení rozpočtu na rok 2020

Zůstatky na účtech městyse jsou k dnešnímu dni – BÚ 16 119 793,41 Kč, fond obnovy vodohospodářského majetku 3 466 038,81 Kč, sociální fond 283 445,96 Kč.

Zastupitelé projednali návrh rozpočtu městyse na rok 2020, který byl před projednáváním zveřejněn v souladu s platnými zákonnými ustanoveními. Oproti návrhu rozpočtu dochází k navýšení celkových výdajů a rozpočtovaného schodku o 30 tis. Kč.

P. Janečková má dotaz k financování kuchařky ve školní jídelně. Kuchařka je naší zaměstnankyní, původně byla její mzda refundována. V loňském roce byla po dohodě bývalého starosty a ředitelky ZŠ refundace ukončena, ale tento způsob financování byl rozporován i při provedení dílčího přezkoumání hospodaření městyse Krajským úřadem. Paní starostka dále diskutuje celou věc s pracovníci Krajského úřadu.

P. Brčák má dotaz, zda je vzhledem k havarijnímu stavu ČOV částka v rozpočtu na opravy dostatečná – p. Malecha uvedl, že stav ČOV je v současné době uspokojivý, ČOV je průběžně udržována a funguje.

Další připomínky k návrhu rozpočtu nebyly.

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje rozpočet na rok 2020 jako schodkový. Celkové příjmy rozpočtu jsou 33 792 tis. Kč, výdaje 44 815 tis. Kč, rozpočtový schodek 11 023 tis. Kč bude kryt z prostředků městyse na BÚ. Součástí schváleného rozpočtu je rozpočet Sociálního fondu a Fondu obnovy vodohospodářského majetku. Závaznými ukazateli ZM schvaluje celkové příjmy a výdaje rozpočtu, financování a neinvestiční příspěvek pro zřízenou PO (ZŠ a MŠ Dolní Bukovsko) ve výši 2 900 tis. Kč. Současně pověřuje radu městyse ke schvalování rozpočtových opatření týkajících se dotací vždy, ostatních rozpočtových opatření do výše 300 tis. Kč.

Hlasování: 15 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Jaromír Klika, Zdeněk Tůma, Božena Janečková, Pavel Kohout, Ing. Jan Bořuta, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, JUDr. Eva Bartošová, Mgr. Anna Šubrtová, František Mazanec, Jan Kohout, Ing. Jan Němec), 0 / 0.

Usnesení č. 99/11 bylo schváleno.

8. Schválení vzájemného darování pozemků – Městys x Jčk

Zastupitelům byl předložen upřesněný seznam pozemků, který se vzájemné darování mezi městysem a Jčk týká. Darování pozemků bylo již jednou schváleno, ale nebyla známa přesná výměra těchto pozemků – pozemky darované městysem mají výměru 23 168 m², pozemky darované Jčk mají výměru 5 310 m².

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje vzájemné darování pozemků mezi městysem a Jčk dle přílohy č. 1 a 2 tohoto zápisu – obsahuje přesné označení a výměru pozemků.

Hlasování: 15 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Jaromír Klika, Zdeněk Tůma, Božena Janečková, Pavel Kohout, Ing. Jan Bořuta, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, JUDr. Eva Bartošová, Mgr. Anna Šubrtová, František Mazanec, Jan Kohout, Ing. Jan Němec), 0 / 0.

Usnesení č. 100/11 bylo schváleno.

9. Schválení střednědobého komunitního plánu sociálních služeb v ORP Týn nad Vltavou

Od ledna 2019 MAS Vltava realizuje nový projekt na plánování rozvoje vzdělávání v mateřských a základních školách s názvem „MAP II v ORP Týn nad Vltavou“ CZ.02.3.68/0.0/0.0/17_047/0009070. Navazuje tak na minulý projekt „MAP+ v ORP Týn nad Vltavou“ CZ.02.3.68/0.0/0.0/15_005/0000333. Do projektu jsou prostřednictvím řídicího výboru a pracovních skupin zapojeni ředitelé všech škol v území ORP. V rámci minulého projektu byl v pracovních skupinách zpracován Místní akční plán vzdělávání ORP Týn nad Vltavou, jehož součástí je i příloha s názvem Strategický rámec MAP (obsahuje soubor záměrů škol).

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko souhlasí se zařazením investičních i neinvestičních záměrů zřizované školy do Strategického rámce MAP jako přílohy dokumentu Místního akčního plánu vzdělávání ORP Týn nad Vltavou. Tento dokument včetně investičních záměrů je schvalován dle § 84 odst. 2 zákona 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, z pozice zřizovatele školy v obci.

Hlasování: 15 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Jaromír Klika, Zdeněk Tůma, Božena Janečková, Pavel Kohout, Ing. Jan Bořuta, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, JUDr. Eva Bartošová, Mgr. Anna Šubrtová, František Mazanec, Jan Kohout, Ing. Jan Němec), 0 / 0.

Usnesení č. 101/11 bylo schváleno.

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje komunitní plán rozvoje sociálních služeb na území ORP Týn nad Vltavou.

Hlasování: 15 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Jaromír Klika, Zdeněk Tůma, Božena Janečková, Pavel Kohout, Ing. Jan Bořuta, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, JUDr. Eva Bartošová, Mgr. Anna Šubrtová, František Mazanec, Jan Kohout, Ing. Jan Němec), 0 / 0.

Usnesení č. 102/11 bylo schváleno.

10. Majetkové záležitosti – prodej, směna obecního majetku

11. jednání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko dne 9.12.2019

- a) prodej pozemků manželům Pišovým a manželům Janovským
ZM opětovně projednávalo prodej pozemků, kdy cena zjištěná znaleckým posudkem se zastupitelům jeví příliš nízká. Bylo dohledáno, že původní pozemky se prodávaly v roce 1998 za cenu 40 Kč za 1 m² (současná cena zjištěná ZP je 20 Kč za 1 m²). O výši kupní ceny bude paní starostka se zájemci o koupi ještě jednat.
- b) zastupitelé byli seznámeni se žádostí o dořešení vlastnických vztahů k pozemku parc.č. 100/1 v kú Dolní Bukovsko, která byla podána manželé Kovaříkovými. Na příštím jednání ZM bude předložen ke schválení návrh usnesení s odůvodněním rozhodnutí.

11. Různé – připomínky, dotazy a interpelace zastupitelů městyse

a) zastupitelům byl předložen ke schválení Plán provedení inventur a inventarizace majetku, pohledávek a závazků městyse k 31.12.2019 a složení inventurních a inventarizační komise.

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje Plán provedení inventur a inventarizace majetku, pohledávek a závazků městyse k 31.12.2019 a složení inventurních a inventarizační komise.

Hlasování: 14 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Jaromír Klika, Božena Janečková, Pavel Kohout, Ing. Jan Bořuta, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, JUDr. Eva Bartošová, Mgr. Anna Šubrtová, František Mazanec, Jan Kohout, Ing. Jan Němec), 0 / 1 (Zdeněk Tůma-nepřítomen).

Usnesení č. 103/11 bylo schváleno.

V 19.25 hod. opustila jednání JUDr. Eva Bartošová.

b) zastupitelům byla ke schválení předložena Obecně závazná vyhláška č. 2/2019 o místním poplatku ze psů.

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019 o místním poplatku ze psů.

Hlasování: 14 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Jaromír Klika, Božena Janečková, Pavel Kohout, Ing. Jan Bořuta, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, Zdeněk Tůma, Mgr. Anna Šubrtová, František Mazanec, Jan Kohout, Ing. Jan Němec), 0 / 0.

Usnesení č. 104/11 bylo schváleno.

c) zastupitelé jednali o ustanoveních vyhlášky o poplatku za užívání veřejného prostranství – problémem je stanovit pozemky, které budou ve vyhlášce označeny jako veřejné prostranství a budou předmětem stanovení poplatku. Bylo navrženo označit pro vybírání poplatku všechny obecní pozemky v intravilánu městyse.

d) zastupitelům byl předložen návrh rozpočtového opatření, který řeší navýšení rozpočtu o neočekávané příjmy a výdaje ve výši 610 tis. Kč.

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje Rozpočtové opatření č. 31.

Hlasování: 14 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Jaromír Klika, Božena Janečková, Pavel Kohout, Ing. Jan Bořuta, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, Zdeněk Tůma, Mgr. Anna Šubrtová, František Mazanec, Jan Kohout, Ing. Jan Němec), 0 / 0.

Usnesení č. 105/11 bylo schváleno.

V 19.45 hod. opustil jednání Ing. Jan Svoboda.

e) informace k ÚP – do návrhu ÚP byly zapracovány všechny námitky a jako reálné schválení se jeví únor 2020.

f) p. Mazanec má dotaz, jak pokračuje prodej pozemku p. Járovi, o kterém bylo jednáno – p. starostka uvedla, že pan Jára s koupí souhlasí.

g) p. Janečková má dotaz k jednání o změně projektu lékařského domu – jeden plánovaný byt bude změněn na provozní prostor (sklad,...).

P. Jaromír Klika pozval přítomné na vánoční koncert a rukodělný minitrh na Horním Bukovsku.

12. Závěr

Paní starostka poděkovala všem přítomným za účast, popřála zastupitelům i hostům klidné Váno-

11. jednání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko dne 9.12.2019

ce, mnoho zdraví a štěstí v roce 2020 a ve 20.00 hodin zasedání ukončila.

Zapsala: Jana Pirasová, v Dolním Bukovsku, dne 16.12.2019.

Ověřovatelé zápisu:

Jan Kohout

Tomáš Pavlásek