

ZÁPIS

z 8. zasedání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko,
konaného dne 8. července 2019 od 17.00 hodin
v sále kulturního domu v Dolním Bukovsku

Přítomni: Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Jaromír Klika, Ing. Jan Němec, Božena Janečková, Pavel Kohout, Ing. Jan Bořuta, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, František Mazanec, JUDr. Eva Bartošová .

Omluveni: Zdeněk Tůma, Jan Kohout, Mgr. Anna Šubrtová.

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jan Němec, Ing. Jan Svoboda.

Zapisovatel: Jana Pirasová.

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu jednání zastupitelstva městyse
3. Určení zapisovatele jednání
4. Kontrola usnesení z minulého zasedání
5. Dotazy a informace k činnosti rady městyse
6. Koupě domu čp. 33
7. Majetkové záležitosti – prodej, směna obecního majetku
8. Různé – připomínky, dotazy a interpelace zastupitelů městyse
9. Závěr

Projednáno:

1. Zahájení

Starostka Mgr. Ivana Makovičková zahájila jednání v 18.10 hodin, přivítala přítomné, konstatovala, že je přítomno 12 zastupitelů a zasedání je usnášeníschopné. V navrženém programu jednání nahradila bod č. 5 – Dotazy k činnosti RM (nekonalo se žádné jednání RM) bodem – Schválení dodavatele akce „Hasičská automobilová cisterna“. Poté dala paní starostka hlasovat o schválení upraveného programu zasedání.

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje upravený program 8. zasedání ZM Dolní Bukovsko.

Hlasování: 12 pro (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Jaromír Klika, Ing. Jan Němec, Božena Janečková, Pavel Kohout, Ing. Jan Bořuta, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, František Mazanec, JUDr. Eva Bartošová.), 0 proti / 0 se zdržel.

Usnesení č. 73/08 bylo schváleno.

2. Určení ověřovatelů zápisu jednání ZM

Ověřovateli zápisu určila starostka zastupitele Ing. Jana Němce a Ing. Jana Svobodu.

3. Určení zapisovatele jednání

Zapisovatelem jednání předsedající určila p. Janu Pirasovou.

4. Kontrola plnění usnesení z 6. zasedání ZM Dolní Bukovsko

- Dle usnesení z minulého zasedání byly zveřejněny záměry prodeje obecních pozemků.

5. Schválení vybraného dodavatele na akci „Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Dolní Bukovsko“.

P. starostka informovala o průběhu výběrového řízení na výše uvedenou akci – pětičlenná hodnotící komise provedla výběr ze dvou uchazečů dle stanovených výběrových kritérií. Výhodnější nabídkovou cenu nabídla firma THT Polička, s.r.o., IČO: 46508147, a to 5 590 000 Kč bez DPH, a byla proto doporučena výběrovou komisí ke schválení zastupitelstvu. P. Brčák doplnil, že pro vybavení vozidla bude použito stávající vybavení starého vozu. Vůz by měl být dodán bohužel až 7 měsíců po podpisu Smlouvy (termín dodání tudíž vychází až na příští rok). Dotace na pořízení vozidla, které budou městyse poskytnuty v letošním roce, budou muset být na konci roku vráceny poskytovateli a v příštím roce budou poskytnuty opakovaně. Pokud by se podařilo vozidlo dodat do konce roku, nemusely by se dotace vracet.

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje dodavatelem na akci „Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Dolní Bukovsko“ firmu THT Polička s.r.o., IČO: 46508147, s nabídkovou cenou 5 590 tis. Kč bez DPH.

Hlasování: 12 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Jaromír Klika, Ing. Jan Němec, Božena Janečková, Pavel Kohout, Ing. Jan Bořuta, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, František Mazanec, JUDr. Eva Bartošová.), 0 / 0.

Usnesení č. 74/08 bylo schváleno.

6. Záměr koupě nemovitosti čp.33 v Dolním Bukovsku

Zastupitelům byl předložen záměr koupě nemovitosti – pozemků zastavěná plocha a nádvoří par.č. st. 36 a pozemku zahrada par.č. 157/1 a stavby rodinného domu čp. 33 na st. 36 zapsané na LV 964 pro obec a kú Dolní Bukovsko. Majitelka tyto nemovitosti nabízí k prodeji za cenu 2,5 mil. Kč. Paní starostka zdůvodnila záměr koupě tím, že uvedené nemovitosti se nachází ve středu obce, bezprostředně sousedí se ZŠ a MŠ. Městys si nechal zhotovit na nabízené nemovitosti ocenění znaleckým posudkem a též posouzení stavu stavby. Stavba je v uspokojivém stavu a v současné době nevyžaduje investice na opravy. P. Kohout má dotaz k využití těchto nemovitostí. Nemovitost by zatím byla ponechána jako nájemní bydlení stávající obyvatele domu. Stodola na pozemku by byla městysem využívána jako sklad, ale je nutné pro tento účel zhotovit vjezd. Ing. Němec má námitku, že budova není pro městys smysluplně využitelná a koupě je zbytečná – p. Malecha uvedl, že využití nemovitost najde do budoucna zejména pro potřeby školy, neboť se nachází v jejím bezprostředním sousedství.

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje koupi nemovitosti – pozemků zastavěná plocha a nádvoří par.č. st. 36 a pozemku zahrada par.č. 157/1 a stavby rodinného domu čp. 33 na st. 36 zapsané na LV 964 pro obec a kú Dolní Bukovsko za cenu 2,5 mil Kč.

Hlasování: 9 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Jaromír Klika, Božena Janečková, Ing. Jan Bořuta, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, JUDr. Eva Bartošová), 0 / 3 (Pavel Kohout, František Mazanec, Ing. Jan Němec).

Usnesení č. 75/08 bylo schváleno.

Pro financování schválené koupě je potřeba schválit a provést rozpočtové opatření.

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje rozpočtové opatření na výdej 2,5 mil Kč spojený s koupí výše uvedené nemovitosti.

Hlasování: 12 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Jaromír Klika, Ing. Jan Němec, Božena Janečková, Pavel Kohout, Ing. Jan Bořuta, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, František Mazanec, JUDr. Eva Bartošová), 0 / 0.

Usnesení č. 76/08 bylo schváleno.

7. Majetkové záležitosti – prodej, směna obecního majetku

- P. starostka informovala, že byl zpracován znalecký posudek na pozemky parc.č. 1945/4 a 1972/19 zahrada zapsané na LV č. 1 pro obec Dolní Bukovsko v kú Radonice u Drahotěšic.

Tento byl zaslán na vědomí žadatelům o koupi výše uvedených pozemků. Po jejich vyjádření bude na příštím zasedání ZM jednáno o dalším postupu ohledně prodeje pozemků.

- Pro další jednání o zpracování územního plánu je potřeba schválení určeného zastupitele pro spolupráci se zpracovatelem ÚPD.

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje jako určeného zastupitele pro spolupráci se zpracovatelem ÚPD Dolní Bukovsko starostku Mgr. Ivanu Makovičkovou.

Hlasování: 12 (Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Jaromír Klika, Ing. Jan Němec, Božena Janečková, Pavel Kohout, Ing. Jan Bořuta, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, František Mazanec, JUDr. Eva Bartošová) 0 / 0.

Usnesení č. 77/08 bylo schváleno.

- ██████ požádal o koupi pozemku pč. 258/76 v kú Dolní Bukovsko o výměře 208 m², který sousedí s pozemkem v jeho vlastnictví.

Návrh usnesení: zastupitelstvo Městyse Dolní Bukovsko schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku pč. 258/76 o výměře 208 m² v kú Dolní Bukovsko ve vlastnictví městyse.

Hlasování: 9 (Mgr. Ivana Makovičková, Tomáš Pavlásek, Jaromír Klika, Božena Janečková, Ing. Jan Bořuta, Jiří Brčák, Ing. Jan Svoboda, František Mazanec, JUDr. Eva Bartošová) 1 (Pavel Kohout) / 2 (Petr Malecha, Ing. Jan Němec).

Usnesení č. 78/08 bylo schváleno.

- Paní ██████ zaslala městysu žádost o směnu pozemků v kú Pelejovice. Před projednání v zastupitelstvu městyse byla tato zaslána k vyjádření osadnímu výboru Pelejovice.

8. Různé – připomínky, dotazy a interpelace zastupitelů městyse

- Pan Malecha podal k informaci ke kolaudaci tělocvičny – je zpožděna z důvodu problémů s vydáním hasičského posudku.
- Obyvatelé ulice V Hradu (v části mezi ZŠ a Hradákem) požadují omezení dopravy z důvodu bezpečnosti – situaci není možné řešit, není možné na celém území městyse omezovat průjezd vozidel vytvořením jednosměrných ulic.
- Pan Malecha informoval o poruchovosti zametacího stroje Holder, která stále trvá, poruchy se objevují při využití stroje k sečení.
- Záměr zakoupení návěsu na kontejnery – finanční náročnost je cca 320 – 380 tis. Kč. Dále by bylo potřeba zakoupit ještě jeden valník za traktor pro potřeby pracovní skupiny městyse.
- Zůstatky na účtech městyse ke dni 8.7. :
na běžných účtech městyse je 15 966 322,82 Kč, na účtu pro splácení úvěru je 861 305,71 Kč, na účtu sociálního fondu 260 148,30 Kč a na fondu pro údržbu a obnovu vodohospodářského majetku jsou 3 466 038,81 Kč.
- Konečně byly dodány zbývající kompostéry pro občany o objemu 1 000 l a budou vydávány občanům, kteří jsou vedeni v pořadníku zájemců ve středu a v sobotu na sběrném dvoře.
- P. Mazanec informoval o jednání ohledně územního plánu, které proběhlo odpoledne, před konáním zasedání ZM.
- Paní Kapinusová má dotaz k nepořádku na okraji osady Radonice – kdo toto způsobil a kdo je zodpovědný za odstranění. P. starostka přislíbila řešení s vlastníkem pozemků.
- V návaznosti p. Malecha informoval, že v kú městyse bylo zjištěno 14 černých skládek – na pozemcích městyse i soukromých vlastníků. Bude stanoven termín k jejich odstranění.
- P. Štráfelda má připomínku ke kvalitě obědů ve školní jídelně – obědy dětem nechutnají a děti prý chodí domů hladové. P. starostka se pokusí s vedoucí školní jídelny jednat o nápravě.
- Ing. Svoboda má dotaz k přípravě akce v ul. Jana Koláře – je zadán projekt.
- Chodníky Na Padělkách – akce bude etapizována jelikož je finančně náročná, není jistota získání dotace na akci a pokud budou chodníky budovány po etapách, bylo by možné toto financovat z vlastních zdrojů.

Další dotazy a připomínky nebyly.

10. Závěr

Starostka poděkovala zastupitelům a hostům za účast a ukončila jednání v 18,40 hodin.

Zapsala: Jana Pirasová, v Dolním Bukovsku, dne 10.7.2019.

Ověřovatelé zápisu:
Ing. Jan Němec

Ing. Jan Svoboda