HLAVNÍ VÝKRES - SEVER
1 : 5 000

Horní Bukovsko
Dolní Bukovsko
Bzí
RBC 4029 Horní Bukovsko
RBK 4028 Horní Bukovsko
K.TI.1
K.TI.2
K.TI.3
K.DI.2
VB1
Zmenšení BV-N, nahrazení ZS-N
Zmenšení VL-N
Vypuštění BI-N Z.HB.1 (II. třída ochrany ZPF)
Vypuštění Z.BZ.2 - změna na SV-S (proluka v ZÚ)
Zúžení koridoru ze 100 na 50 metrů
Zúžení koridoru ze 100 na 50 metrů
Úprava napojení LBK 5 (návaznost na návrh ÚP Sviny)
Vypuštění OS-N Z.HB.9
Zrušení ZS-N (Z.DB.1)
Vypuštění vodní plochy W-N1 (II. třída ochrany ZPF)
Zmenšení BV-N (Z.DB.3), přesun do územní rezervy
Nový rybník
Pivovarský rybník
Nový rybník u Bzí
Hamr
Havraník
Okovance
Radlice
Obecňák
Farský

ÚZEMNÍ PLÁN
DOLNÍ BUKOVSKO

LEGENDA

	hranice řešeného území
	hranice katastrálního území
	hranice parcel
380	vrstevnice
	zastavěné území vymezené ke dni 1. 1. 2019
Z.HB.7	zastavitelné plochy, označení plochy
P2	plochy přestavby, označení plochy
K.DI.2	koridory dopravní infrastruktury, označení koridoru
K.TI.1	koridory technické infrastruktury, označení koridoru
R.DB.3	plochy územní rezervy, označení rezervy
H24	vymezené kulturní hodnoty, označení hodnoty
H4	vymezené přírodní hodnoty, označení hodnoty
✳ VB1	vymezené vyhlídkové body, označení bodu

Návrh územního systému ekologické stability

RBK	regionální biokoridor
RBC	regionální biocentrum
LBC	lokální biocentrum
LBK	lokální biokoridor

Výstupní limity

	hranice negativních vlivů
	navržené ochranné pásmo ČOV

Navržená technická infrastruktura

ČOV-N ▨	čistírna odpadních vod

Plochy s rozdílným způsobem využití

stav	návrh	
BH-S		PLOCHY BYDLENÍ v bytových domech
BI-S	BI-N	PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech - městské a příměstské
BV-S	BV-N	PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské
SV-S	SV-N	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
OV-S		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OS-S	OS-N	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení
OH-S		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ hřbitovy
VZ-S		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba
VL-S	VL-N	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl
VD-S		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ drobná a řemeslná výroba
PV-S		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
ZV-S	ZV-N	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň
ZO-S		PLOCHY ZELENĚ ochranná a izolační
ZP-S		PLOCHY ZELENĚ přírodního charakteru
ZS-S	ZS-N	PLOCHY ZELENĚ soukromá a vyhrazená
TI-S	TI-N	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
DS-S		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční
DSm-S	DSm-N	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY místní komunikace
DSú-S	DSú-N	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY účelové komunikace
W-S		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
NZo-S		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ orná půda
NZt-S	NZt-N	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalé travní porosty
NL-S		PLOCHY LESNÍ plochy určené k plnění funkcí lesa
NSp-S	NSp-N	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní
NSm-S		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ mokřady

	vyznačení změn od dokumentace pro společné jednání (červen 2017)

N2b

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko
Datum nabytí účinnosti:	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno a příjmení:	Ing. Libor Trča
Funkce:	vedoucí odboru regionálního rozvoje, Městský úřad Týn nad Vltavou
Podpis:	
Otisk úředního razítka:	

PARÉ

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BUKOVSKO

HLAVNÍ VÝKRES - SEVER

Pořizovatel	MěÚ Týn nad Vltavou, odbor regionálního rozvoje	
Schvalující orgán	Zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko	
Zpracovatel	Atelier M.A.A.T., s. r. o.	
Zodpov. projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DiS., ČKA 03 311	
Datum: duben 2019	Fáze: Návrh pro veřejné projednání	M 1 : 5 000