



# MĚSTYS DOLNÍ BUKOVSKO

nám. Jiráskovo 67

Dolní Bukovsko

373 65

## ZÁPIS

z 24. zasedání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko,  
konaného dne 21. listopadu 2017 od 18.00 hodin  
v zasedací místnosti budovy Úřadu městyse Dolní Bukovsko

Přítomni: František Mazanec, Božena Janečková, Mgr. Anna Šubrtová, Pavel Kohout, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Jan Kohout, Ing. Miroslav Kulhan, JUDr. Eva Bartošová, Zdeněk Tůma, Josef Musel, Tomáš Pavlásek, Mgr. Ivana Makovičková, Ing. Jan Zasadil (příchod v 18,20 hod).

Omluveni: Ing. Jiří Sedlák.

Hosté: občané dle prezenční listiny (*příloha č. 1*).

Ověřovatelé zápisu: Josef Musel, Jan Kohout.

Zapisovatel: Jana Pirasová.

## PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu jednání zastupitelstva městyse
3. Určení zapisovatele jednání
4. Kontrola usnesení z minulého zasedání
5. Dotazy a informace k činnosti RM
6. Projednání návrhu rozpočtu na rok 2018
7. Projednání a schválení „Dohody“ o vytvoření společného školského obvodu spádové školy
8. Rozpočtová opatření
9. Majetkové věci – směny pozemků, koupě pozemků
10. Různé – připomínky, dotazy a interpelace zastupitelů městyse
11. Závěr

### Projednáno:

#### 1. Zahájení

Starosta František Mazanec zahájil zasedání ZM v 18.05 hodin, přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomno 13 zastupitelů a zasedání je usnášenišchopné. Vyzval přítomné zastupitele, zda mají pozměňovací návrhy k navrženému programu jednání – tyto nebyly a starosta dal hlasovat o schválení navrženého programu jednání.

**Návrh usnesení:** ZM schvaluje navržený program jednání 24. zasedání ZM Dolní Bukovsko.

**Hlasování:** 13 pro (František Mazanec, Božena Janečková, Zdeněk Tůma, JUDr. Eva Bartošová, Jiří Brčák, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Jan Němec, Ing. Miroslav Kulhan, Pavel Kohout, Jan Kohout, Josef Musel, Tomáš Pavlásek, Mgr. Ivana Makovičková), 0 proti, 0 zdržel se . **Usnesení č. 262/24 bylo schváleno.**

#### 2. Určení ověřovatelů zápisu jednání ZM

Ověřovateli zápisu určil starosta zastupitele Josefa Musela a Jana Kohouta.

24. jednání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko dne 21.11.2017

### 3. Určení zapisovatele jednání

Zapisovatelem jednání předsedající určil p. Janu Pirasovou.

### 4. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Starosta provedl kontrolu plnění usnesení z minulého jednání.

- k zajištění stavebního dozoru na akci „**Přístavba, nástavba a stavební úpravy požární zbrojnice Pelejovice**“ starosta uvedl, že oslovil p. Mikeše, který je schopen zajistit stavební dozor i dozor bezpečnosti.
- k informování občanů o obsazení místa praktického lékaře v Dolním Bukovsku starosta uvedl, že toto se zatím nedaří. O vyhlášení výběrového řízení na obsazení místa Krajským úřadem podrobněji informovala JUDr. Bartošová. Starosta navrhl upozornit občany, aby se zatím neregistrovali k jiným praktickým lékařům. JUDr. Bartošová vznesla dotaz, zda by městys byl schopen zajistit prostory pro ordinaci praktického lékaře. Pan Brčák navrhuje na případný vysoký nájem ve stávající ordinaci poskytnout příspěvek. Existuje několik návrhů řešení, ale toto je možné řešit až bude zájemce o místo praktického lékaře a s ním potom jednat.  
V 18.20 hod. se na jednání dostavil Ing. Jan Zasadil.

### 5. Dotazy a informace k činnosti RM

Starosta vyzval k dotazům k činnosti RM.

- Mgr. Šubrtová má dotaz k řešení situace s parkováním na zelených plochách – starosta uvedl, že občané takto porušující zákon, byli na toto upozorněni, nyní je potřeba k nápravě požádat o součinnost Policii ČR.
- Dále má Mgr. Šubrtová dotaz k záměru výstavby tělocvičny – p. P. Kohout informoval, že předběžný rozpočet na akci je cca 13 mil. Kč, do konce roku bude vyhlášeno výběrové řízení na zhotovitele akce a podána žádost o dotaci. K tomu se ohradil p. Tůma, že původně se hovořilo o rozpočtu nižším – p. Kohout to zdůvodnil tím, že v původním návrhu ceny nebyla zahrnuta demolice stávající tělocvičny a zhotovení základové desky, akce byla rozdělena do dvou etap.
- Mgr. Šubrtová má dotaz na využití daru od firmy HELUZ ve výši 50 tis. Kč – starosta uvedl, že tento bude použit dle potřeby na financování tělovýchovy a pořádání akcí pro děti.
- Mgr. Šubrtová má dotaz ke stavu zpracování územního plánu – starosta odpověděl, že zpracování je v konečné fázi a bude zasláno k dopracování projektantovi. Toho je potřeba upozornit na potřebu urychleného dokončení.
- P. Tůma má dotaz s jakou částkou se v loňském roce žádalo o dotaci na tělocvičnu, protože pro letošní rok je předběžný rozpočet 13 mil. Kč. P. Kohout uvedl, že akce byla původně rozdělena do dvou etap.
- P. Janečková má dotaz k záměru stavby obecního domku ve Hvozdně – starosta předložil předběžnou studii za předpokládanou cenu 1,7 mil. Kč.
- K zametacímu stroji Holder a jeho poruchovosti starosta uvedl, že se s technikem p. Malechou zúčastní jednání ve firmě KIS plus a.s., Litoměřice, kde budou požadovat vysvětlení a případnou nápravu poruchovosti stroje.
- P. Janečková má dotaz k ceně za zhotovení dlažby v pergole v Sedlíkovicích, tato cena se jeví za odvedenou práci příliš vysoká a u faktury za zhotovení není přiložen rozpis spotřeby materiálu a práce – zhotovitel byl požádán o doložení položkového rozpočtu.
- P. Tůma má dotaz k nabídce odstranění náletových dřevin okolo cesty za Horním Bukovskem směrem k Zítkovému rybníku, kterou předložil Domov sv. Anežky Týn nad Vltavou. Starosta uvedl, že je potřeba provést tyto práce před zamýšlenou opravou uvedené cesty. JUDr. Bartošová požaduje vzhledem k výši nabídkové ceny doložit transparentnost výběru zhotovitele. Starosta provedl průzkum nabídek telefonicky – oslovené firmy buď o práci neměly zájem, nebo nabízely cenu vyšší – toto je potřeba doložit písemným záznamem.

24. jednání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko dne 21.11.2017

- P. Pavel Kohout zmínil možnost částečných úhrad dle provedených prací při realizaci zakázky „Přístavba, nástavba a stavební úpravy požární zbrojnice Pelejevovice“. Vzhledem k tomu, že v uzavřené Smlouvě o dílo tato možnost není, bylo by nutné toto schválit Dodatkem ke SOD.

## 6. Návrh rozpočtu na rok 2018

Zastupitelům byl zaslán Návrh rozpočtu na rok 2018.

Mgr. Šubrtová požaduje do návrhu rozpočtu zapracovat náklady na financování studie přístavby ZŠ (zamýšlené rozšíření do atria školy). P. Kohout uvedl, že pro příští rok se s nástavbou bílé budovy nepočítá – je zpracována projektová dokumentace a mohlo by se požádat o dotaci.

JUDr. Bartošová upozornila na nutnost opravy chodníků, zejména v ul. Jana Koláře – starosta uvedl, že pro příští rok jsou v plánu opravy chodníků v ul. J. Koláře, Růžová, U Cihelny, V Hliníku, ul. Veselská, dohotovení chodníku Na Padělkách, Svinenská a Týnská v celkové předpokládané hodnotě cca 10 mil. Kč s 95% krytím z dotace – zatím toto není zařazeno v návrhu rozpočtu a po případném přidělení dotace by financování bylo řešeno schválením rozpočtové změny. Starosta informoval o požadavcích jednotlivých osad na opravy a investice v roce 2018 – tyto budou ještě upřesněny a některé z požadavků byly již do návrhu rozpočtu zařazeny. Návrh rozpočtu byl zpracován jako schodkový.

Návrh rozpočtu bude zveřejněn dle § 11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

### Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2019 – 2020

Zastupitelé projednali návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2019 – 2020, který byl před projednáváním v zastupitelstvu městyse zveřejněn dle §3 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

**Návrh usnesení:** ZM schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu Městyse Dolní Bukovsko na roky 2019 -2020.

**Hlasování:** 14 (František Mazanec, Božena Janečková, Zdeněk Tůma, JUDr. Eva Bartošová, Jiří Brčák, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Jan Němec, Ing. Miroslav Kulhan, Pavel Kohout, Jan Kohout, Josef Musel, Tomáš Pavlásek, Mgr. Ivana Makovičková, Ing. Jan Zasadil), 0/ 0. **Usnesení č. 263/24 bylo schváleno.**

Starosta informoval o stavu finančních prostředků na účtech městyse k 21.11.2017 – celkový stav finančních prostředků je 29 175 286,43 Kč.

## 7. Projednání a schválení „Dohody“ o vytvoření společného školského obvodu spádové školy

Starosta seznámil zastupitele s problematikou ohledně uzavření Dohody o vytvoření společného školského obvodu spádové školy. Tuto dohodu není povinnost s ostatními obcemi uzavřít a byla by pro naši školu omezující. Dohodu navrhuje starosta uzavřít pouze s obcemi, ze kterých chodí děti do ZŠ Dolní Bukovsko historicky.

**Návrh usnesení:** ZM schvaluje uzavření Dohody o vytvoření školského obvodu spádové školy s obcí Hartmanice a Modrá Hůrka.

**Hlasování:** 14 (František Mazanec, Božena Janečková, Zdeněk Tůma, JUDr. Eva Bartošová, Jiří Brčák, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Jan Němec, Ing. Miroslav Kulhan, Pavel Kohout, Jan Kohout, Josef Musel, Tomáš Pavlásek, Mgr. Ivana Makovičková, Ing. Jan Zasadil), 0/ 0. **Usnesení č. 264/24 bylo schváleno.**

## 8. Rozpočtová opatření

Zastupitelům bylo předloženo Rozpočtové opatření č. 27 – navýšení příjmů o 355 tis. Kč, navýšení výdajů o 1 195 tis. Kč.

**Návrh usnesení:** ZM schvaluje Rozpočtové opatření č. 27.

**Hlasování:** 10 (František Mazanec, Jiří Brčák, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Jan Němec, Ing. Miroslav Kulhan, Pavel Kohout, Jan Kohout, Josef Musel, Mgr. Ivana Makovičková, Ing. Jan Zasadil), 2 (Zdeněk Tůma, Tomáš Pavlásek) 2 (Božena Janečková, JUDr. Eva Bartošová). **Usnesení č. 265/24 bylo schváleno.**

## 9. Majetkové věci – směny pozemků, prodej, koupě

Zastupitelé projednali návrh na směnu části pozemku p.č. 244/9 ve vlastnictví pana Kadlece za část pozemku p.č. 250/11 ve vlastnictví městyse, oba v k.ú. Dolní Bukovsko na žádost pana Kadlece.

**Návrh usnesení:** ZM schvaluje zveřejnění záměru na směnu části pozemku p.č. 244/9 ve vlastnictví pana Kadlece za část pozemku p.č. 250/11 oba v k.ú. Dolní Bukovsko po zhotovení GP.

**Hlasování:** 12 (František Mazanec, Božena Janečková, Zdeněk Tůma, JUDr. Eva Bartošová, Jiří Brčák, Mgr. Anna Šubrtová, , Pavel Kohout, Jan Kohout, Josef Musel, Tomáš Pavlásek, Mgr. Ivana Makovičková, Ing. Jan Zasadil), 0/ 2 (Ing. Jan Němec, Ing. Miroslav Kulhan ). **Usnesení č. 266/24 bylo schváleno.**

Městysu byl Krajským úřadem zaslán seznam pozemků navrhovaných pro směnu. Pozemky KÚ jsou o menší výměře, než pozemky požadované od městyse – starosta bude s KÚ jednat o řešení směny pozemků případně o doplatku za směňované pozemky.

Starosta předložil zastupitelům návrh pro vypořádání vlastnictví pozemků mezi městysem a církví - starosta s církví vstoupí v jednání o směně pozemků přijatelné pro obě strany.

Soukromé osoby nabídly městysu ke koupi pozemky p.č. 1805/9 o výměře 186 m<sup>2</sup> a 1805/10 o výměře 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Bukovsko za cenu 150 Kč/1 m<sup>2</sup>. ZM navrhuje jednání o snížení ceny.

Starosta seznámil zastupitele s nabídkou na cenu energií při prodloužení smluv na dodávku firmou E-on. Starosta k nabídce obešle ještě firmu ČEZ a RWE. Poté bude rozhodnuto o dodavateli s nejvýhodnější nabídkou.

Starosta informoval o spolupráci ZŠ a MAP ohledně zajištění dotací pro ZŠ. Pro realizaci spolupráce musí zřizovatel schválit pro příspěvkovou organizaci Plán pro spolupráci s MAP.

Zastupitelé projednali návrh na odkoupení pozemku p.č. 48/2, který byl GP oddělen z pozemku p.č. 48 ve vlastnictví soukromých osob. Pozemek je potřeba získat do vlastnictví z důvodu zajištění bezpečnosti v zatačce u hřiště. Starosta projedná a zajistí požadovanou cenu.

Ve 23,00 hod. opustila jednání Mgr. Makovičková.

Starosta přečetl zastupitelům dopis Petičního výboru – na základě požadavků a připomínek uvedených v dopise starosta opětovně zdůraznil, že v současné době není možné do ÚPD zapracovat návrh Jižní varianty obchvatu městyse. V souvislosti s tím, byli zastupitelé seznámeni s vyjádřením ČEZ k dané problematice.

Starosta přečetl poděkování jednotce dobrovolných hasičů za pomoc při odstraňování následků způsobených vichřicí.

Zastupitelé projednali Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2017, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území městyse Dolní Bukovsko a č. 3/2017, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

**Návrh usnesení:** ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2017, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území městyse Dolní Bukovsko a č. 3/2017, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

**Hlasování:** 8 (František Mazanec, Božena Janečková, Jiří Brčák, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Miroslav Kulhan, Jan Kohout, Josef Musel, Tomáš Pavlásek), 0/ 5 (Zdeněk Tůma, Ing. Jan Němec, Pavel Kohout, JUDr. Eva Bartošová, Ing. Jan Zasadil). **Usnesení č. 267/24 bylo schváleno.**

24. jednání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko dne 21.11.2017

Ve 23,15 hod. opustila jednání JUDr. Eva Bartošová.

Starosta informoval o prodloužení Smlouvy o nájmu na pronájem vodovodu s firmou ČEVAK. Cena vodného zůstává pro další období stejná jako v loňském roce.

**Návrh usnesení:** ZM schvaluje návrh ceny pro vodné na rok 2018 ve stejné výši jako v roce 2017.

**Hlasování:** 12 (František Mazanec, Božena Janečková, Jiří Brčák, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Miroslav Kulhan, Jan Kohout, Josef Musel, Tomáš Pavlásek Zdeněk Tůma, Ing. Jan Němec, Pavel Kohout, Ing. Jan Zasadil), 0/ 0. [Usnesení č. 268/24 bylo schváleno.](#)

Starosta informoval o jednání na Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ohledně bezúplatného převodu pozemků p.č. 1598/10, p.č. 1654/4 v k.ú. Bzí u Dolního Bukovska. Při jednání mu byl nabídnut ještě pozemek p.č. 1597/10 též v k.ú. Bzí u Dolního Bukovska. Je to pozemek pod komunikací vedoucí ze Bzí do Nového Dvora. I tento pozemek by nám úřad bezúplatně převedl do vlastnictví městyse.

**Návrh usnesení:** ZM souhlasí s bezúplatným převodem pozemků p.č. 1598/10, p.č. 1654/4 a 1597/10 v k.ú. Bzí u Dolního Bukovska od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**Hlasování:** 12 (František Mazanec, Božena Janečková, Jiří Brčák, Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Miroslav Kulhan, Jan Kohout, Josef Musel, Tomáš Pavlásek Zdeněk Tůma, Ing. Jan Němec, Pavel Kohout, Ing. Jan Zasadil), 0/ 0. [Usnesení č. 269/24 bylo schváleno.](#)

Starosta podal informaci o nutnosti kácení vzrostlých stromů ve Hvozdně. Jedná se o 19 stromů, oslovená firma ohodnotila provedení prací na cca 100 tis. Kč. Kácení by proběhlo v příštím roce.

ZM bylo seznámeno se zápisem z jednání Finančního výboru.

P. Tůma má dotaz, zda někdo z městyse sleduje exekuce na nemovitosti, ve kterých by městys mohl tyto nemovitosti získat. Starosta odpověděl, že ne.

## 10. Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast a jednání ukončil ve 23,30 hodin.

Zapsala: Jana Pirasová, v Dolním Bukovsku, dne 27.11.2017.

Ověřovatelé zápisu:  
Josef Musel

Jan Kohout