



MĚSTYS DOLNÍ BUKOVSKO

nám. Jiráskovo 67

Dolní Bukovsko

373 65

ZÁPIS

ze 18. zasedání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko,
konaného dne 25. dubna 2017 od 18.00 hodin
v zasedací místnosti budovy Úřadu městyse Dolní Bukovsko

Přítomni: František Mazanec, Božena Janečková, Tomáš Pavlásek, Ing. Jiří Sedlák, Mgr. Anna Šubrtová, Pavel Kohout, Josef Musel, Zdeněk Tůma, Ing. Miroslav Kulhan, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová.

Omluveni: Jan Kohout, Ing. Jan Zasadil, Jiří Brčák, Mgr. Ivana Makovičková.

Hosté: občané dle prezenční listiny (*příloha č. 1*).

Ověřovatelé zápisu: Božena Janečková, Tomáš Pavlásek.

Zapisovatel: Jana Pirasová

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu jednání zastupitelstva městyse
3. Určení zapisovatele jednání
4. Kontrola usnesení z minulého zasedání
5. Dotazy a informace o činnosti rady městyse
6. Projednání a schválení Směrnice o zadávání podlimitních veřejných zakázek
7. Schválení zadání výběrového řízení na zhotovitele stavby tělocvičny
8. Projednání a schválení podání trestního oznámení na Invest CK
9. Majetkové věci: směna pozemků
10. Různé – připomínky, dotazy a interpelace zastupitelů městyse
11. Závěr

Projednáno:

1. Zahájení

Starosta František Mazanec zahájil zasedání ZM 18.10 hodin, přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomno 11 zastupitelů a zasedání je usnášeníschopné. Starosta vyzval přítomné zastupitele, zda mají pozměňovací návrhy k programu jednání. K bodu č. 6 navrhla JUDr. Eva Bartošová a pan Zdeněk Tůma vypustit slovo „schválení“ – bod č. 6 – Projednání Směrnice o zadávání podlimitních zakázek. Starosta dal hlasovat o schválení programu jednání.

Návrh usnesení: ZM souhlasí s upraveným programem jednání 18. zasedání ZM.

Hlasování: 11 pro (František Mazanec, Božena Janečková, Tomáš Pavlásek, Ing. Jiří Sedlák, Mgr. Anna Šubrtová, Pavel Kohout, Josef Musel, Zdeněk Tůma, Ing. Miroslav Kulhan, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová), proti 0, zdržel se 0. **Usnesení č. 208/18 bylo schváleno.**

2. Určení ověřovatelů zápisu jednání ZM

Ověřovateli zápisu určil starosta zastupitele p. Boženu Janečkovou a p. Tomáše Pavlásku.

3. Určení zapisovatele jednání

Zapisovatelem jednání předsedající určil p. Janu Pirasovou.

4. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Starosta provedl kontrolu plnění usnesení z minulého jednání a podal informaci k ukončení soudního sporu s JUDr. Šírkem – soudní spor byl dle rozhodnutí z minulého zasedání zastupitelstva ukončen smírem obou stran spočívající v tom, že žalovaná strana uhradí žalobci 160 tis. Kč a soudní náklady si ponese každá ze stran sama.

5. Dotazy a informace k činnosti RM

Zastupitelům byl zaslán zápis z jednání RM č. 54 ze dne 22.3.2017.

- starosta podal informaci o záměru nebo víceméně nutnosti rekonstrukce ČOV v Dolním Bukovsku – vzhledem k tomu, že čistička je v provozu téměř 30 let bude se jednat o náročnou investici. Nejprve je nutné nechat zpracovat projektovou dokumentaci na rozsah rekonstrukce, aby bylo možné případně žádat o dotaci. Zatím je ČOV možné dále provozovat, vzorky vody z ČOV splňují normy pro zachování provozu. Po zadání výběrového řízení na zhotovitele projektové dokumentace bude nutné financování řešit rozpočtovou změnou.

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse schvaluje zadání výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace pro rekonstrukci ČOV Dolní Bukovsko.

Hlasování: 11 (František Mazanec, Božena Janečková, Tomáš Pavlásek, Ing. Jiří Sedlák, Mgr. Anna Šubrtová, Pavel Kohout, Josef Musel, Zdeněk Tůma, Ing. Miroslav Kulhan, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová)/0/0. [Usnesení č. 209/18 bylo schváleno.](#)

- hospodaření v lese - JUDr. Bartošová má dotaz k plánu těžby na rok 2017 – starosta vysvětlil, že momentálně není příznivá situace k prodeji dřeva, v lese je vykřívána pouze samovýroba palivového dříví.

- p. Tůma podal starostovi návrh na člena poradního orgánu konkurzní komise pro výběr ředitele ZŠ a MŠ Dolní Bukovsko.

6. Projednání Směrnice o zadávání podlimitních veřejných zakázek

Starosta uvedl, že bylo nutné v souladu s novým zákonem o zadávání VZ zpracovat i novou směrnici pro zadávání podlimitních veřejných zakázek. JUDr. Bartošová vysvětlila, že pravidla pro zadávání VZ je potřeba stanovit tak, aby bylo možné rozhodovat o zadání VZ pružně a zároveň navrhuje zadávání VZ nad 50 tis. Kč bez DPH svěřit do pravomoci RM. Zastupitelé podrobně probrali jednotlivá ustanovení směrnice a upřesnili konkrétní pravomoci jednotlivých orgánů městyse.

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko schvaluje Směrnici o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 25.4.2017.

Hlasování: 9 (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jiří Sedlák, Mgr. Anna Šubrtová, Pavel Kohout, Josef Musel, Ing. Miroslav Kulhan, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová)/0/2 (Zdeněk Tůma, Tomáš Pavlásek). [Usnesení č. 210/18 bylo schváleno.](#)

Starosta uvedl, že plné znění Směrnice bude zastupitelům zasláno e-mailem. Ing. Sedlák požádal o zpracování kompetencí zadávání VZ do přehledné tabulky. Starosta přislíbil, že toto dopracuje a zašle zastupitelům společně se Směrnicí.

7. Schválení zadání výběrového řízení na zhotovitele stavby tělocvičny

Starosta uvedl, že je potřeba schválit zadání výběrového řízení na zhotovitele stavby tělocvičny s tím, že v letošním roce by byla provedena demolice staré tělocvičny a zhotovena základová

deska (o letních prázdninách) a příští rok o prázdninách bude stavba dokončena. Takto je potřeba postupovat vzhledem k provozu školy. Tyto podmínky je potřeba detailně stanovit v zadávacím řízení.

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko schvaluje zadat výběrové řízení na zhotovitele stavby tělocvičny ZŠ včetně demolice stávající tělocvičny.

Hlasování: 11 (František Mazanec, Božena Janečková, Tomáš Pavlásek, Ing. Jiří Sedlák, Mgr. Anna Šubrtová, Pavel Kohout, Josef Musel, Zdeněk Tůma, Ing. Miroslav Kulhan, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová)/0/0. [Usnesení č. 211/18 bylo schváleno.](#)

Ing. Kulhan navrhuje, aby pro příště při schvalování zadávání VŘ byly zadávací podmínky VŘ připraveny – starosta uvedl, že je zpracován projekt a dle projektu budou konkretizovány zadávací podmínky VŘ.

Dále bylo jednáno o připravované stavbě hasičárny v Pelejovicích – pro letošní rok je plánována demolice stávající budovy a nákup materiálu. Ing. Němec uvedl, že demolici jsou schopni zajistit místní hasiči. Pro další stavbu je potřeba stanovit zadávací podmínky pro výběrové řízení na výběr zhotovitele a VŘ zadat. Konkrétní specifické požadavky zadání budou ještě upřesněny.

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko schvaluje zadat výběrové řízení na zhotovitele stavby hasičárny v Pelejovicích.

Hlasování: 8 (František Mazanec, Ing. Jiří Sedlák, Mgr. Anna Šubrtová, Pavel Kohout, Josef Musel, Ing. Miroslav Kulhan, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová)/0/3 (Božena Janečková, Tomáš Pavlásek, Zdeněk Tůma). [Usnesení č. 212/18 bylo schváleno.](#)

8. Projednání a schválení podání trestního oznámení na Invest CK

Starosta podal informaci o návrhu JUDr. Novákové podat trestní oznámení pro podezření ze spáchání trestného činu podvodu v souvislosti s výstavbou podporovaných bytů v Dolním Bukovsku na bývalé jednatele firmy Invest CK p. Daňhu a Bokoče.

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovskou schvaluje podání trestního oznámení pro podezření ze spáchání trestného činu podvodu v souvislosti s výstavbou podporovaných bytů v Dolním Bukovsku na bývalé jednatele firmy Invest CK p. Daňhu a Bokoče.

Hlasování: 11 pro (František Mazanec, Božena Janečková, Tomáš Pavlásek, Ing. Jiří Sedlák, Mgr. Anna Šubrtová, Pavel Kohout, Josef Musel, Zdeněk Tůma, Ing. Miroslav Kulhan, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová)/0/0. [Usnesení č. 213/18 bylo schváleno.](#)

9. Majetkové věci

Starosta informoval o stavu finančních prostředků na účtech městyse – ke dni 25.4.2017 je na účtech městyse celkem 27 344 090,86 Kč.

- městyse Dolní Bukovsko byl zaslán Biskupstvím České Budějovice návrh na směnu pozemků. Jedná se o část vodní plochy a břehů rybníka na Malsínách – parcely KN 2697/1,2,3, KN 2767/2,3,4,5 a KN 2710/3,13,14,15,16,17 vše v kú Dolní Bukovsko. JUDr. Bartošová navrhuje, aby starosta zpracoval návrh pozemků, které by městys pro směnu vyčlenil – toto zašle zastupitelům k posouzení a poté bude o směně jednáno s Biskupstvím České Budějovice.
- starosta se vrátil k projednání směny pozemků z minulého jednání ZM. Soukromé osoby požadují směnu pozemků pč. 250/3, 250/4, 250/13 v jejich vlastnictví za pozemek pč. 247/10 ve vlastnictví městyse – vše v kú Dolní Bukovsko. Po jednání se soukromou osobou, která měla o výše uvedený pozemek městyse v minulosti zájem, a ze kterého vyplynulo, že o tento pozemek již zájem nemá, je možné směnu uskutečnit.

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovskou schvaluje zveřejnění záměru směny pozemku pč. 247/10 o výměře 91 m² v kú Dolní Bukovsko ve vlastnictví městyse Dolní Bukovsko za pozemky pč. 250/3 (48 m²), 250/4 (23 m²) a 250/13 (51 m²) v kú Dolní Bukovsko ve vlastnictví soukromých osob bez doplatku.

Hlasování: 11 (František Mazanec, Božena Janečková, Tomáš Pavlásek, Ing. Jiří Sedlák, Mgr. Anna Šubrtová, Pavel Kohout, Josef Musel, Zdeněk Tůma, Ing. Miroslav Kulhan, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová)/0/0. [Usnesení č. 214/18 bylo schváleno.](#)

- starosta informoval o potřebě výměny počítačového vybavení účetní městyse z důvodu zastaralého stávajícího zařízení. Na financování jsou v rozpočtu městyse schváleny prostředky. Zakoupení nového počítačového vybavení bude realizováno.
- starosta informoval o dohotovení rozšíření veřejného osvětlení v obci Horní Bukovsko. Práce byly dokončeny a městyse byla vystavena faktura na částku 101 164 Kč bez DPH. Na financování akce je potřeba provést rozpočtovou změnu.

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovskou schvaluje navýšení výdajů rozpočtu na financování dohotovení veřejného osvětlení v obci Horní Bukovsko – investiční výdaj ve výši 101 164 Kč + 21% DPH.

Hlasování: 11 (František Mazanec, Božena Janečková, Tomáš Pavlásek, Ing. Jiří Sedlák, Mgr. Anna Šubrtová, Pavel Kohout, Josef Musel, Zdeněk Tůma, Ing. Miroslav Kulhan, Ing. Jan Němec, JUDr. Eva Bartošová)/0/0. [Usnesení č. 215/18 bylo schváleno.](#)

10. Různé

- starosta informoval zastupitele, že pro zpracování zadání záměru pachtu zemědělských pozemků v kú Radonice – je potřeba stanovit podmínky pachtu. Starosta zpracuje zadávací podmínky záměru pachtu, zašle je zastupitelům k posouzení a poté bude záměr pachtu zveřejněn.
- starosta informoval o zpracování zadání výběrového řízení na dodavatele pro zajištění služeb v odpadovém hospodářství.
- přeložení vedení NN v Popovicích je stále v řešení.
- dále starosta informoval o stanovisku firmy Heluz k záměru vybudování jižního obchvatu Dolního Bukovska.
- starosta informoval o kanalizační stoce v Popovicích a řešení problému kanalizace v obci.
- starosta seznámil zastupitele s nabídkou leteckého snímkování městyse. Nabídku dodaly tři firmy. Starosta zpracuje požadavek konkrétních snímků a poté bude zpracování zadáno nejvýhodnější nabídkou.
- JUDr. Bartošová má dotaz k realizaci dětského hřiště na sportovním hřišti – nadací ČEZ je přislíbena dotace ve výši 400 tis. Kč, ale zatím bylo pozastaveno čerpání.
- p. Tůma připomněl osazení silnice u hřiště zpomalovacími retardéry. Je potřeba najít vhodné místo pro osazení těmito retardéry a realizovat osazení – v těchto místech je nebezpečný provoz.
- p. Pavlásek má dotaz k realizaci stavby pergoly u KD Sedlíkovice a požadavku výměny oken a dveří u KD v Sedlíkovicích – starosta odpověděl, že stavba pergoly je zařazena do rozpočtu na letošní rok, záměr výměny oken a dveří bude zařazen do rozpočtu městyse na rok 2018.
- Mgr. Šubrtová má dotaz ke stavu zpracování ÚPD městyse – starosta odpověděl, že v současné době se upravuje textová část, ÚPD je v podstatě dohotovena a v nejbližší době bude svoláno jednání dotčených orgánů.
- Ing. Sedlák má dotaz k výsledku pracovní cesty starosty se zástupci ČEZ do USA – starosta informoval o poznatcích získaných v oblasti jaderné energetiky USA a plánování dostavby JE v Dukovanech a Temelíně.
- dále má Ing. Sedlák připomínku k havarijnímu stavu komunikace u hřbitova. Starosta přislíbil, že bude o opravě jednat s SÚS.
- p. Janečková má dotaz ke stavu projektu pro započnutí stavebních prací na budově radnice. P. Kohout uvedl, že vypracovaný projekt zašle všem zastupitelům. V letošním roce práce začnou sanací zdiva a výměnou střechy budovy.

- Občan měl připomínku k pálení zahradního odpadu u ČOV – v případě nepříznivých povětrnostních podmínek obtěžuje kouř občany městyse.

11. Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast a jednání ukončil ve 21,20 hodin.

Zapsala: Jana Pirasová

Ověřovatelé zápisu:
Božena Janečková

Tomáš Pavlásek