



MĚSTYS DOLNÍ BUKOVSKO

nám. Jiráskovo 67

Dolní Bukovsko

373 65

ZÁPIS

ze 17. zasedání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko,
konaného dne 29. března 2017 od 18.00 hodin
v zasedací místnosti budovy Úřadu městyse Dolní Bukovsko

Přítomni: František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Pavel Kohout, Tomáš Pavlásek, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Mgr. Anna Šubrtová, JUDr. Eva Bartošová, Zdeněk Tůma.

Omluveni: Jan Kohout, Josef Musel, Ing. Jan Zasadil – dostavil se v 19.20 hod.

Hosté: JUDr. Milena Nováková, JUDr. Petr Nesporý, Jiří Doubek, občané dle prezenční listiny (příloha č. 1).

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jan Němec, Ing. Jiří Sedlák.

Zapisovatel: Jana Pirasová

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu jednání zastupitelstva městyse
3. Určení zapisovatele jednání
4. Projednání soudního sporu s manželi Doubkovými
5. Projednání soudního sporu s JUDr. Šírkem
6. Různé – připomínky, dotazy a interpelace zastupitelů městyse
7. Závěr

Projednáno:

1. Zahájení

Starosta František Mazanec zahájil zasedání ZM v 18.05 hodin, přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomno 12 zastupitelů a zasedání je usnášeníschopné. Starosta vyzval přítomné zastupitele, zda mají pozměňovací návrhy k programu jednání. Tyto nebyly a starosta dal hlasovat o schválení programu jednání.

Návrh usnesení: ZM souhlasí s navrženým programem jednání 17. zasedání ZM.

Hlasování: 12 pro (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Pavel Kohout, Tomáš Pavlásek, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Mgr. Anna Šubrtová, JUDr. Eva Bartošová, Zdeněk Tůma)/ 0 proti/0 se zdržel. **Usnesení č. 198/17 bylo schváleno.**

2. Určení ověřovatelů zápisu jednání ZM

Ověřovateli zápisu určil starosta zastupitele Ing. Jana Němce a Ing. Jiřího Sedláka.

3. Určení zapisovatele jednání

Zapisovatelem jednání předsedající určil p. Janu Pirasovou.

17. jednání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko dne 29.3.2017

4. Projednání soudního sporu s manželi Doubkovými

Starosta předal slovo právní zástupkyni městyse JUDr. Mileně Novákové. JUDr. Nováková podrobně informovala o stávající situaci ve vedení soudního sporu žalobců manželů Doubkových proti městysu ve věci náhrady škody vzniklé na jejich nemovitosti vlivem zaplavení suterénu splaškovou vodou při přivalovém dešti. Soudní spor je veden již bezmála pět let a pro soudní řízení byly již vyhotoveny dva znalecké posudky, které si vzájemně protirečí. V současném stavu vede soud strany ke smíru ve sporu, neboť není doposud prokázáno zavinění ani z jedné strany. Soud navrhl zjistit řešení přes pojistné plnění. Toto JUDr. Nováková zjišťovala a pojišťovna je ochotna hradit pojistné plnění ve výši ½ žalované škody nárokové manželi Doubkovými – jednalo by se o částku 160 tis. Kč + 80 tis. soudní výlohy. JUDr. Bartošová má dotaz z jakého titulu pojistné smlouvy by bylo pojistné plnění hrazeno – JUDr. Nováková odpověděla, že z pojištění podnikání. P. Tůma má dotaz, zda měly obě strany za úkol oslovit pojišťovny k plnění – ano. P. Doubek uvedl, že jeho pojištění má na toto plnění výlukou z pojistky. K věci sporu se vyjádřil právní zástupce manželů Doubkových JUDr. Nesporý a uvedl, že pokud bude škoda městysu hrazena pojistným plněním, bylo by možné se na smíru dohodnout.

JUDr. Bartošová předložila před jednáním zastupitelům zpracovanou důvodovou zprávu ke stanovisku ZM k návrhu smíru, ze které vyplývá, že pro žalovanou stranu – městys je nepřijatelné na smír přistoupit, městys nepřipouští vinu na vzniklé škodě, ani mu nebyla dokazováním prokázána. P. Tůma navrhuje, aby žalobce žalobu stáhl, s tím žalobce nesouhlasí a navrhuje případ dosoudit. JUDr. Nováková uvedla, že v případě pokračování soudního řízení bude nutné zadat zpracování revizního posudku pro další dokazování. JUDr. Nesporý opětovně poukázal na ochotu plnění pojišťovnou žalované strany a mohlo by tedy ke smíru dojít – ovšem pokud by žalobce přistoupil na smír ve výši ½ žalované částky. K tomu žalobce uvedl, že by si tento návrh musel promyslet.

V této situaci se zastupitelé shodli postupovat dle závěru důvodové zprávy zpracované a předložené JUDr. Bartošovou – citace: „Domníváme se, že navrhovaný soudní smír ve výši 240 tis. Kč není pro městys přijatelný. Žalobcům se nepodařilo prokázat, že by škodu způsobil městys, ať již provozováním kanalizace jako provozní činností nebo prováděním nebo zajišťováním prací, jimiž je způsobena jinému škoda na nemovitosti. Případnou prohru u soudu má městys pokrytou v plné výši pojistkou. V takové situaci lze těžko zdůvodnit vydání 80 tis. Kč z rozpočtu městyse na soudní smír. Navíc je zde při plnění, jehož důvod nebyl prokázán, nebezpečí vzniku precedentu - každý, komu vznikne nějaká škoda tohoto typu, může požadovat plnění po městysu a odkazovat na to, že s Doubkovými jsme se dohodli. Důvodnost plnění městysu žalobcům může najisto určit pouze soud a rozhodnout pak o případné úhradě.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko bere na vědomí důvodovou zprávu, která je nedílnou přílohou zápisu ze zasedání zastupitelstva ze dne 29.3.2017 a **rozhodlo neuzavřít soudní smír**, dle kterého zaplatí žalovaný žalobcům 240 tis. Kč a náklady řízení si strany ponесou ze svého, ve věci žalobců manželů Doubkových proti žalovanému městysu Dolní Bukovsko, IČ 00244791, nám. Jiráskovo 67, 373 65 Dolní Bukovsko, o zaplacení 321 675 Kč s příslušenstvím, čj. 23 C 313/2012, vedené u Okresního soudu České Budějovice, a **pokračovat v soudním sporu.**

Hlasování: 10 (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Mgr. Anna Šubrtová, JUDr. Eva Bartošová, Zdeněk Tůma)/ 0/2 (Pavel Kohout, Tomáš Pavlásek). **Usnesení č. 199/17 bylo schváleno.**

JUDr. Bartošová navrhla promyslet další postup v řešení sporu a vyzvala protistranu k případným návrhům přijatelného smíru.

5. Projednání soudního sporu s JUDr. Šírkem

Dále JUDr. Nováková informovala o stavu sporu s JUDr. Šírkem ve věci žaloby o zaplacení 496 467 Kč jako hodnoty právních služeb vyčíslenou rozdílem mezi celkovou požadovanou částkou ve výši 594 167 Kč a uhrazením zálohy ve výši 120 000 Kč, čj. 10 C 382/2015. JUDr. Šírek postupně stupňoval výši nároku na vyrovnání. JUDr. Bartošová zpracovala a předložila zastupitelům podrobně zpracovanou důvodovou zprávu k vedenému sporu. Předmětem sporu jsou tedy ny-

17. jednání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko dne 29.3.2017

ní náklady na úkony právní služby ze sporu Dolní Bukovsko proti Ing. Arch. Němečkovi ve výši 329 960 Kč. Citace odůvodnění: „Na posledním jednání dne 15.3.2017 vyzval soud strany k mimosoudnímu jednání a k uzavření soudního smíru. Žalobce navrhuje úhradu 160 000 Kč s tím, že v takovém případě si strany sporu ponесou náklady na právní zastoupení každý ze svého. Jednání je nařízeno na 21.4.2017, o tomto soudním smíru musí rozhodnout zastupitelstvo. Domníváme se, že navrhovaný soudní smír je pro městyse přijatelný. Za každé soudní jednání či vyjádření je právní zástupce oprávněn účtovat 10 200 Kč + DPH. Pokud nebude na dalším jednání spor ukončen, náklady na něj budou narůstat. Lze důvodně předpokládat, že některé městysem sporované náklady soudního řízení budou ještě soudem uznány jako oprávněné. Uzavření soudního smíru ve výši 160 000 Kč s tím, že každá ze stran sporu si hradí náklady svého právního zastoupení, je přijatelné.

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko bere na vědomí důvodovou zprávu, která je nedílnou přílohou zápisu ze zasedání zastupitelstva ze dne 29.3.2017 a **rozhodlo uzavřít soudní smír** ve věci žalobce JUDr. Josefa Šírka proti žalovanému městyse Dolní Bukovsko, IČ 00244791, nám. Jiráskovo 67, 373 65 Dolní Bukovsko, o zaplacení 496 467 Kč s přísl., čj. 10 C 382/2015, vedené u Okresního soudu České Budějovice, tak, že žalovaný zaplatí žalobci po právní moci rozhodnutí o uzavření soudního smíru 160 000 Kč včetně DPH a žalobce i žalovaný si ponесou náklady svého právního zastoupení každý ze svého, čímž budou strany zcela vyrovnány.

Hlasování: 12 (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Pavel Kohout, Tomáš Pavlásek, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Mgr. Anna Šubrtová, JUDr. Eva Bartošová, Zdeněk Tůma)/ 0/0. [Usnesení č. 200/17 bylo schváleno.](#)

6. Různé

➤ starosta předložil zastupitelům ke schválení veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotací z rozpočtu městyse. Jedná se o Smlouvu o poskytnutí dotace s příjemcem

- Hospic sv. Jana N. Neumana, o.p.s., Neumannova 144, 373 01 Prachatice, IČ 70853517 na částku 10 tis. Kč,

- Hospicová péče sv. Kleofáše Třeboň, o.p.s., Na Nábřeží 552, 378 16 Lomnice nad Lužnicí, IČ 22707328 na částku 5 tis. Kč,

- Tělovýchovná jednota Dolní Bukovsko, z. s., Týnská 191, 373 65 Dolní Bukovsko, IČ 60073535 na částku 150 tis. Kč,

- SH – ČMS SDH Dolní Bukovsko, Luční 380, 373 65 Dolní Bukovsko, IČ 65059948 na částku 50 tis. Kč,

- Spolek žen v Dolním Bukovsku, nám. Jiráskovo 67, 373 65 Dolní Bukovsko, IČ 26544172 ve výši 5 tis. Kč.

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace s příjemcem Hospic sv. Jana N. Neumana, o.p.s., Neumannova 144, 373 01 Prachatice, IČ 70853517 na částku 10 tis. Kč.

Hlasování: 12 (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Pavel Kohout, Tomáš Pavlásek, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Mgr. Anna Šubrtová, JUDr. Eva Bartošová, Zdeněk Tůma)/ 0/0. [Usnesení č. 201/17 bylo schváleno.](#)

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace s příjemcem Hospicová péče sv. Kleofáše Třeboň, o.p.s., Na Nábřeží 552, 378 16 Lomnice nad Lužnicí, IČ 22707328 na částku 5 tis. Kč.

Hlasování: 12 (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Pavel Kohout, Tomáš Pavlásek, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Mgr. Anna Šubrtová, JUDr. Eva Bartošová, Zdeněk Tůma)/ 0/0. [Usnesení č. 202/17 bylo schváleno.](#)

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace s příjemcem Tělovýchovná jednota Dolní Bukovsko, z.s., Týnská 191, 373 65 Dolní Bukovsko, IČ 60073535 na částku 150 tis. Kč.

Hlasování: 12 (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Pavel Kohout, Tomáš Pavlásek, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Mgr. Anna Šubrtová, JUDr. Eva Bartošová, Zdeněk Tůma) / 0/0. **Usnesení č. 203/17 bylo schváleno.**

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace s příjemcem SH – ČMS SDH Dolní Bukovsko, Luční 380, 373 65 Dolní Bukovsko, IČ 65059948 na částku 50 tis. Kč.

Hlasování: 12 (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Pavel Kohout, Tomáš Pavlásek, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Mgr. Anna Šubrtová, JUDr. Eva Bartošová, Zdeněk Tůma) / 0/0. **Usnesení č. 204/17 bylo schváleno.**

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace s příjemcem Spolek žen v Dolním Bukovsku, nám. Jiráskovo 67, 373 65 Dolní Bukovsko, IČ 26544172 ve výši 5 tis. Kč.

Hlasování: 12 (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Pavel Kohout, Tomáš Pavlásek, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Mgr. Anna Šubrtová, JUDr. Eva Bartošová, Zdeněk Tůma) / 0/0. **Usnesení č. 205/17 bylo schváleno.**

➤ dále starosta informoval o možnosti získání dotace v oblasti odpadového hospodářství ve výši 85 % uznatelných nákladů na pořízení domácích kompostérů pro občany. Je tedy potřeba zjistit zájem občanů o dodání kompostérů a poté se pokusit získat dotaci na jejich pořízení.

➤ JUDr. Bartošová má požadavek na přemístění kontejnerů na tříděný odpad u lékárny, kde tyto brání ve výhledu při provozu na pozemních komunikacích. Starosta přislíbil nápravu a v souvislosti s jednáním o odpadech informoval o obeslání svozových firem na zajištění svozu odpadu pro městys. Obeslal tři firmy s poptávkou na výši nákladů pro zajištění svozu odpadu pro městys – dvě odpověděly, že výši nákladů jsou ochotny uvést pouze v regulérním výběrovém řízení na dodávku služby. Bude tedy vypsáno výběrové řízení na výběr dodavatele pro zajištění svozu odpadů s tím, že si městys vyhrazuje v zadání VŘ toto kdykoliv v průběhu VŘ zrušit.

➤ v 19.20 hod. se dostavil zastupitel Ing. Jan Zasadil.

➤ starosta informoval o možnosti získání dotace na posílení zdrojů pitné vody – pro městys by v současné době byla tato dotace nevyužitelná.

➤ starosta informoval o potřebě schválit zadání komplexních pozemkových úprav v kú Pelejovice.

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko schvaluje podání žádosti o provedení komplexních pozemkových úprav v kú Pelejovice.

Hlasování: 13 (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Pavel Kohout, Tomáš Pavlásek, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Mgr. Anna Šubrtová, JUDr. Eva Bartošová, Zdeněk Tůma, Ing. Jana Zasadil) / 0/0. **Usnesení č. 206/17 bylo schváleno.**

➤ dále starosta informoval, že byla zpracována a podána žádost o poskytnutí dotace na opravu místní komunikace ve Bzí a v Radonicích.

➤ městysu byl schválen nadační příspěvek ČEZu na vybudování Oranžového hřiště v lokalitě u hřiště ve výši 400 tis. Kč se spoluúčastí městyse 100 tis. Kč.

➤ Čevak zaslal městysu vyúčtování provozování a údržby vodovodu za rok 2016 – městysu bude doplacen nájem ve výši 68 tis. Kč.

Návrh usnesení: zastupitelstvo městyse Dolní Bukovsko schvaluje Vyúčtování podle „Smlouvy o nájmu za účelem správy a provozování veřejného vodovodu v obci Dolní Bukovsko“ ze dne 13.3.1999 v platném znění a doplacení 50% nájmu ve výši 68 872 Kč.

Hlasování: 13 (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Pavel Kohout, Tomáš Pavlásek, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Mgr. Anna Šubrtová, JUDr. Eva Bartošová, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Zasadil) / 0/0. **Usnesení č. 207/17 bylo schváleno.**

➤ dále starosta informoval o dalším postupu v jednáních o vybudování obchvatu Dolního Bukovska. Na základě zatímních informací má v úmyslu vyvolat jednání se zástupci krajského úřadu

a projednat a vyjasnit si podmínky a možnosti vybudování obchvatu. Je možné, že vybudování obchvatu bude v kompetenci Jihočeského kraje.

➤ p. Tůma má dotaz k možnosti získání dotace na akci „Zpřístupnění lesa veřejnosti“ – starosta odpověděl, že bude možnost o dotaci požádat.

➤ p. Pavlásek má dotaz ke zpracování ÚPD Dolního Bukovska – starosta odpověděl, že zpracována by měla být do konce března.

➤ starosta informoval, že SDH předložilo radě městyse podrobný rozpočet na zajištění financování oslav k 135. výročí založení SDH. Rozpočet na financování požadované od městyse je ve výši 137 tis. Kč. Občerstvení bude v režii SDH.

➤ p. Tůma má dotaz ke zpracování zadání výběrového řízení na pozici ředitele ZŠ a MŠ v Dolním Bukovsku – Mgr. Makovičková odpověděla, že zadání je připraveno a 30.3. bude zveřejněno.

➤ p. Tůma má návrh k motivaci pro získávání kvalitních pedagogů pro místní školu. Mgr. Šubrtová odpověděla, že ZŠ nemá problém s personálním zajištěním v ZŠ.

➤ Ing. Kulhan má dotaz k ukončení akce „Úprava travnatého oválu na hřišti“ – p. Pavel Kohout odpověděl, že akce je ukončena a městys obdržel fakturu za zemní práce ve výši 152 tis. bez DPH.

➤ dále p. Pavel Kohout informoval, že byly předloženy nabídky na opravu schodů u KD Dolní Bukovsku – akce bude ještě projednávána.

7. Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast a jednání ukončil ve 20,20 hodin.

Zapsala: Jana Pirasová

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jiří Sedlák

Ing. Jan Němec