



# MĚSTYS DOLNÍ BUKOVSKO

nám. Jiráskovo 67

Dolní Bukovsko

373 65

## ZÁPIS

z 16. zasedání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko,  
konaného dne 14. března 2017 od 18.00 hodin  
v zasedací místnosti budovy Úřadu městyse Dolní Bukovsko

Přítomni: František Mazanec, Božena Janečková, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Pavel Kohout, Jan Kohout, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Zdeněk Tůma.

Omluveni: Ing. Jan Zasadil, JUDr. Eva Bartošová, Ing. Jan Němec, Tomáš Pavlásek, Mgr. Anna Šubrtová, Josef Musel.

Hosté: občané dle prezenční listiny (*příloha č. 1*).

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Ivana Makovičková, Zdeněk Tůma.

Zapisovatel: Jana Pirasová

## PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu jednání zastupitelstva městyse
3. Určení zapisovatele jednání
4. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZM
5. Dotazy k činnosti rady městyse
6. Změna OZV městyse č. 1/2017 o nočním klidu
7. Navýšení počtu žáků v MŠ a školní družině pro školní rok 2017/2018
8. Majetkové věci: prodej a směna pozemků
9. Různé – připomínky, dotazy a interpelace zastupitelů městyse
10. Závěr

### Projednáno:

#### 1. Zahájení

Starosta František Mazanec zahájil zasedání ZM 18:05 hodin, přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomno 9 zastupitelů a zasedání je usnášeníschopné. Starosta vyzval přítomné zastupitele, zda mají pozměňovací návrhy k programu jednání. Tyto nebyly a starosta dal hlasovat o schválení programu jednání.

**Návrh usnesení:** ZM souhlasí s navrženým programem jednání 16. zasedání ZM.

**Hlasování:** 9 pro (František Mazanec, Božena Janečková, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Pavel Kohout, Jan Kohout, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Zdeněk Tůma)/0 proti/0 se zdržel. **Usnesení č. 183/16 bylo schváleno.**

#### 2. Určení ověřovatelů zápisu jednání ZM

Ověřovateli zápisu určil starosta zastupitele Mgr. Ivanu Makovičkovou a Zdeňka Tůmu.

### 3. Určení zapisovatele jednání

Zapisovatelem jednání předsedající určil p. Janu Pirasovou.

### 4. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Starosta provedl kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání ZM. K výběrovému řízení na zakázku Pořízení lesní techniky – Dolní Bukovsko uvedl, že byla vybrána firma SPINTECH, s.r.o., Chvalšiny 322, 382 08 Chvalšiny, jejichž celková výše nabídkové ceny činí 1 510 000,- Kč bez DPH. S firmou byla uzavřena Smlouva na dodání lesní techniky s tím, že lesní traktor nebude dodán dříve, než bude od SZIF-u smluvně přislíbena dotace na spolufinancování projektu.

### 5. Dotazy k činnosti RM

- starosta informoval o jednání s SDH Dolní Bukovsko o žádosti na spolufinancování oslav 135. výročí založení SDH – jelikož SDH požaduje dle vyjádření starosty dosti vysokou částku, požaduje RM předložení podrobnějšího rozpočtu na akci a poté bude poskytnutí příspěvku opětovně projednáno.
- dále starosta informoval o zamítnutí žádosti o dotaci na přístavbu ZŠ – důvodem zamítnutí bylo, že podmínkou dotace je poskytnutí pro školy, které mají jenom I. stupeň.
- místostarosta informoval o zajištění postupu na výběr firmy (zhotovitele) na stavbu tělocvičny pro ZŠ a MŠ Dolní Bukovsko – postupoval tak, aby již v létě bylo možné začít realizovat akci.
- dále starosta informoval o podmínkách poskytování dotací z programu Zelená úsporám.
- p. Tůma se vyjádřil k zamýšlené přeložce zařízení distribuční soustavy venkovního vedení NN nad dětským hřištěm Popovice. Cena na přeložení vedení předložená firmou E-on se jeví jako příliš vysoká a p. Tůma navrhuje jednat s firmou o předložení položkového rozpočtu, nebo pro realizaci oslovit ještě další možné zhotovitele.

Další dotazy k činnosti RM nebyly.

Zastupitelstvo bere na vědomí činnost RM vyplývající ze zápisů č. 51-53.

### 6. Obecně závazná vyhláška č. 1/2017, o nočním klidu

Starosta zaslal zastupitelům návrh změny OZV o nočním klidu. Vysvětlil důvody změny OZV.

**Návrh usnesení:** ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017, o nočním klidu, kterou se mění OZV č. 2/2016, o nočním klidu.

**Hlasování:** 9 (František Mazanec, Božena Janečková, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Pavel Kohout, Jan Kohout, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Zdeněk Tůma)/0 /0. **Usnesení č. 184/16 bylo schváleno.**

### 7. Navýšení počtu žáků v mateřské škole a školní družině v Dolním Bukovsku pro školní rok 2017/2018

Základní škola a Mateřská škola v Dolním Bukovsku požádala o schválení navýšení počtu žáků v mateřské škole pro školní rok 2017/2018 o tři žáky ve třídě – z 24 na 27 žáků bez překročení kapacity MŠ. Dále Základní škola a Mateřská škola v Dolním Bukovsku požádala o schválení navýšení počtu žáků ve školní družině pro školní rok 2017/2018 o čtyři žáky v každé třídě – z 30 na 34 žáků z důvodu zvýšeného zájmu rodičů o umístění dětí do školní družiny.

**Návrh usnesení:** ZM schvaluje navýšení počtu žáků v Mateřské škole Dolní Bukovsko pro školní rok 2017/2018 o tři žáky ve třídě – z 24 na 27 žáků bez překročení kapacity MŠ.

**Hlasování:** 9 (František Mazanec, Božena Janečková, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Pavel Kohout, Jan Kohout, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Zdeněk Tůma)/0 /0. **Usnesení č. 185/16 bylo schváleno.**

**Návrh usnesení:** ZM schvaluje navýšení počtu žáků ve školní družině pro školní rok 2017/2018 o čtyři žáky v každé třídě – z 30 na 34 žáků.

**Hlasování:** 9 (František Mazanec, Božena Janečková, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Pavel Kohout, Jan Kohout, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Zdeněk Tůma)/0 /0. **Usnesení č. 186/16 bylo schváleno.**

## 8. Majetkové věci – prodej a směna pozemků

- Soukromá osoba požádala o odkoupení části pozemku p.č. 1654/2 v k.ú. Bzí, který je ve vlastnictví městyse. Jedná se o vjezdovou komunikaci mezi pozemky č. 18 a 19/2, které jsou ve vlastnictví soukromé osoby. Starosta požádal OV Bzí o vyjádření k této žádosti o koupi výše uvedeného pozemku – OV doporučuje žádosti vyhovět. Pozemek je nutné oddělit GP, který nechá zhotovit žadatel.

**Návrh usnesení:** ZM souhlasí se zveřejněním záměru na prodej části pozemku p.č. 1654/2 v k.ú. Bzí, jehož výměra bude upřesněna GP. Poté bude záměr zveřejněn.

**Hlasování:** 9 (František Mazanec, Božena Janečková, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Pavel Kohout, Jan Kohout, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Zdeněk Tůma)/0 /0. **Usnesení č. 187/16 bylo schváleno.**

- Soukromé osoby požádaly o směnu pozemků p.č. 250/3 (48 m<sup>2</sup>), 250/4 (23 m<sup>2</sup>) a 250/13 (51 m<sup>2</sup>) v k.ú. Dolní Bukovsko, které jsou v jejich spoluvlastnictví za pozemek p.č. 247/10 (91 m<sup>2</sup>) v k.ú. Dolní Bukovsko, který je ve vlastnictví Městyse Dolní Bukovsko. Požadovanou směnu pozemků odůvodňují tím, že na jejich pozemcích p.č. 250/3, 250/4 a 250/13 je zbudována zpevněná obecní komunikace a pod pozemky jsou umístěny inženýrské sítě v majetku Městyse Dolní Bukovsko, aniž by k nim bylo zřízeno věcné břemeno vedení a přístupu. Vzhledem k tomu, že v minulosti o koupi pozemku p.č. 247/10 žádala jiná soukromá osoba a žádost byla zamítnuta, je potřeba vyvolat jednání s touto soukromou osobou a poté znovu směnu projednat a případně řádně zdůvodnit schválení směny výše uvedených pozemků.

- starosta informoval o jednání s Agrodružstvem o uzavření Pachtovní smlouvy na pacht zemědělských pozemků v k.ú. Radonice. Důvodem jsou provedené komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Radonice – pozemky se v důsledku KPÚ změnilly, a proto je potřeba uzavřít novou Pachtovní smlouvu – dle ustanovení zákona 128/2000 Sb., o obcích a obecních zřízeních, musí schválení pachtu předcházet zveřejnění záměru o pachtu.

**Návrh usnesení:** ZM schvaluje zveřejnění záměru pachtu pozemků p.č. 1153/16, 1677/12, 2125, 2127, 2134, 2151, 2162, 2166, 2195, 2196, 2235, 2237, 2266, 2303, 2351, 2362, 2390, 2401, 2129 a 2434 v k.ú. Radonice o celkové výměře 25,0735 ha.

**Hlasování:** 8 (František Mazanec, Božena Janečková, Jiří Brčák, Pavel Kohout, Jan Kohout, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Zdeněk Tůma)/0 /1 (Ing. Jiří Sedlák). **Usnesení č. 188/16 bylo schváleno.**

- starosta informoval zastupitele, že jim bude zaslán materiál v podrobném rozepsáním rozpočtovaných investičních akcí na rok 2017.
- starosta seznámil zastupitele se zápisem z jednání finančního výboru, ze kterého vyplynula nutnost, aby TJ, která má v pronájmu areál hřiště více spolupracovala a informovala zastupitelstvo o nakládání s tímto obecním majetkem. V návaznosti na toto byl místostarosta p. Kohout dotázán na výši financování úpravy travnatého oválu na hřišti, protože je potřeba financování řešit rozpočtovou změnou. Náklady na úpravy byly odhadnuty na 150-200 tis. Kč s rezervou.

**Návrh usnesení:** ZM schvaluje financování úprav travnatého oválu na hřišti do výše max. 200 tis. Kč.

**Hlasování:** 9 (František Mazanec, Božena Janečková, Jiří Brčák, Pavel Kohout, Jan Kohout, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Zdeněk Tůma, Ing. Jiří Sedlák)/0 /0. **Usnesení č. 189/16 bylo schváleno.**

- starosta předložil zastupitelům ke schválení odpisový plán ZŠ a MŠ Dolní Bukovsko pro rok 2017.

**Návrh usnesení:** ZM schvaluje odpisový plán ZŠ a MŠ Dolní Bukovsko pro rok 2017.

**Hlasování:** 9 (František Mazanec, Božena Janečková, Jiří Brčák, Pavel Kohout, Jan Kohout, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Zdeněk Tůma, Ing. Jiří Sedlák)/0 /0. **Usnesení č. 190/16 bylo schváleno.**

- dále starosta seznámil přítomné se zápisem z jednání Osadního výboru Horní Bukovsko. OV Horní Bukovsko požaduje jako prioritu pro rok 2017 dohotovit úpravy a opravy KD v Horním Bukovsku – jedná se o úpravu parket v sále, dlažby u kamen, vymalování, nové ven-

kovní dveře do dvora, výměnu osvětlení, fasádu a zhotovení drenáže okolo budovy – náklady na tyto úpravy odhadují na cca 250 tis. Kč. Tímto by byla kompletně opravena budova sálu. Ostatní požadované akce na rok 2017 budou přesunuty na rok 2018.

ZM rozhodlo, že pověří OV Horní Bukovsko předložením technické specifikace pro zhotovení zadávacího řízení pro dokončení oprav sálu KD Horní Bukovsko.

- starosta informoval o možnosti provedení komplexních pozemkových úprav v k.ú. Dolní Bukovsko. V pondělí 20.3. 2017 bude na radnici probíhat schůzka se zástupci Pozemkového úřadu, kteří provedení KPÚ podrobně vysvětlí.

**Návrh usnesení:** ZM schvaluje podání žádosti o provedení komplexních pozemkových úprav v k.ú. Dolní Bukovsko.

**Hlasování:** 9 (František Mazanec, Božena Janečková, Jiří Brčák, Pavel Kohout, Jan Kohout, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Zdeněk Tůma, Ing. Jiří Sedlák)/0 /0. **Usnesení č. 191/16 bylo schváleno.**

- zastupitelé byli seznámeni s Rozpočtovým opatřením č. 2, které navyšuje příjmy o 112 tis. Kč (příjmy ze zrušeného odvodu z loterií a VHP, pojistné náhrady-kotel ŠS, věcná břemena) a výdaje o 1 038,9 tis. Kč (výměna kotle ŠS, úprava travnatého oválu na hřišti, dokončení opravy požární zbrojnice, dofinancování st. úprav radnice). Navýšení výdajů bude hrazeno z přebytku finančních prostředků na účtech městyse z minulých let. Materiál RO bude dle nového nařízení zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů do 30-ti dnů po schválení zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách městyse.

**Návrh usnesení:** ZM schvaluje Rozpočtové opatření č. 2.

**Hlasování:** 9 (František Mazanec, Božena Janečková, Jiří Brčák, Pavel Kohout, Jan Kohout, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Zdeněk Tůma, Ing. Jiří Sedlák)/0 /0. **Usnesení č. 192/16 bylo schváleno.**

- zastupitelé projednali organizační zajištění konkurzního řízení na obsazení pozice ředitele ZŠ a MŠ Dolní Bukovsko. Současný ředitel školy ve své funkci k 30.6.2017 končí. Starosta informoval o navrhovaném složení komise pro konkurzní řízení a uvedl, že je potřeba pro zajištění činnosti komise jmenovat tajemníka komise. Navrhl do funkce paní Boženu Janečkovou, jako protinávrh navrhl pan Tůma paní Mgr. Ivanu Makovičkovou.

**Návrh usnesení:** ZM schvaluje do funkce tajemníka komise pro konkurzní řízení na obsazení pozice ředitele ZŠ a MŠ Dolní Bukovsko paní Mgr. Ivanu Makovičkovou a členy komise za Městys Dolní Bukovsko starostu Františka Mazance a zastupitele Zdeňka Tůmu.

**Hlasování:** 9 (František Mazanec, Božena Janečková, Jiří Brčák, Pavel Kohout, Jan Kohout, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Zdeněk Tůma, Ing. Jiří Sedlák)/0 /0. **Usnesení č. 193/16 bylo schváleno.**

- místostarosta Pavel Kohout informoval zastupitele o zajištění plánované opravy havarijního stavu schodů u kulturního domu v Dolním Bukovsku – nabízí se dvě možnosti opravy schodů buď obložením stávajícího schodiště, nebo celkovou výměnou schodiště – po předložení ocenění těchto dvou možností zastupitelé rozhodnou o optimálním řešení opravy. Dále informoval o zadání pro výběr projektanta na zhotovení studie a projektové dokumentace pro úpravy kulturního domu v Dolním Bukovsku.

**Návrh usnesení:** ZM schvaluje zadání pro výběr projektanta na zhotovení studie a projektové dokumentace pro úpravy kulturního domu v Dolním Bukovsku.

**Hlasování:** 9 (František Mazanec, Božena Janečková, Jiří Brčák, Pavel Kohout, Jan Kohout, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Zdeněk Tůma, Ing. Jiří Sedlák)/0 /0. **Usnesení č. 194/16 bylo schváleno.**

- další zahájenou investiční akcí jsou stavební úpravy radnice – je zpracována projektová dokumentace a vydáno stavební povolení, byla podána žádost o dotaci na plánované zateplení budovy radnice a na zajištění bezbariérového přístupu budovy. Žádost o dotaci se zpracovává a bude podána. O dotaci na zamýšlené vybudování výtahu u budovy radnice bude možné požádat po zhotovení mapy bezbariérových řešení okolo radnice. Letos bude projednáno i s ministerstvem a příští rok bude podána žádost. V letošním roce by mohla být provedena oprava střechy a sanace zdiva budovy. Na tuto činnost není žádná dotace. Budova radnice má v současné době dvě popisná čísla a je nutné tyto sloučit pod jedno číslo popisné a to číslo 67.

**Návrh usnesení:** ZM schvaluje sloučení budov radnice čp. 64 a 67 pod jedno číslo popisné 67.

**Hlasování:** 9 (František Mazanec, Božena Janečková, Jiří Brčák, Pavel Kohout, Jan Kohout, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Zdeněk Tůma, Ing. Jiří Sedlák)/0 /0. **Usnesení č. 195/16 bylo schváleno.**

- místostarosta uvedl, že je potřeba schválit zadání výběrového řízení na zhotovitele opravy střechy a sanaci zdiva budovy radnice

**Návrh usnesení:** ZM schvaluje zadání VŘ na zhotovitele opravy střechy a sanačních opatření na budově radnice tak, aby mohla být akce zahájena v letošním roce.

**Hlasování:** 9 (František Mazanec, Božena Janečková, Jiří Brčák, Pavel Kohout, Jan Kohout, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Zdeněk Tůma, Ing. Jiří Sedlák)/0 /0. **Usnesení č. 196/16 bylo schváleno.**

- v důsledku zamítnutí dotace na přístavbu základní školy bylo rozhodnuto, že plánované vybudování tělocvičny bude financováno z prostředků městyse. Záměrem je započít demolici staré tělocvičny a výstavbu nové ještě v letošním roce. O stavební povolení je požádáno a je potřeba vybrat zhotovitele stavby.

**Návrh usnesení:** ZM schvaluje zadání výběrového řízení na zhotovitele stavby tělocvičny ZŠ a MŠ Dolní Bukovsko.

**Hlasování:** 9 (František Mazanec, Božena Janečková, Jiří Brčák, Pavel Kohout, Jan Kohout, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková, Zdeněk Tůma, Ing. Jiří Sedlák)/0 /0. **Usnesení č. 197/16 bylo schváleno.**

## 9. Různé

- Občanka má dotaz k opravě cesty na návsi v Radonicích. V loňském roce zaslala městyse žádost o opravu této cesty a dosud nebyla vyrozuměna o řešení situace – starosta odpověděl, že toto řeší a oprava uvedené cesty je plánována na letošní rok - v rozpočtu pro letošní rok jsou na tuto akci uvolněny finanční prostředky.
- Občan má návrh, aby křížení ulic Luční a Pelejevická bylo zejména pro případ výjezdu požárních vozidel osazeno zrcadlem, protože při výjezdu z Luční do Pelejevické ulice je ztížený rozhled. Starosta uvedl, že zjistí možnosti osazení zrcadlem. Dále má občan dotaz, zda budou na území městyse osazeny další informativní měřiče rychlosti pro zajištění dodržování nejvyšší povolené rychlosti. Starosta uvedl, že v letošním roce není možnost získání dotace na spolufinancování pořízení těchto měřičů a osazení dalšími na území městyse bude ještě zváženo.
- Občan má připomínku k havarijnímu stavu plotu na hřišti, kdy není zajištěno bezpečné provozování míčových her na hřišti – je nebezpečí způsobení škody na parkujících vozidlech a přilehlých nemovitostech. Místostarosta zajistí provedení nového oplocení tohoto hřiště.

## 11. Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast a jednání ukončil ve 22,30 hodin.

Zapsala: Jana Pirasová

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Ivana Makovičková

Zdeněk Tůma