

MĚSTYS DOLNÍ BUKOVSKO

nám. Jiráskovo 67

Dolní Bukovsko

373 65

ZÁPIS

z 9. zasedání Zastupitelstva Městysy Dolní Bukovsko,

konaného dne 18.2.2016 od 18.00 hodin

v zasedací místnosti Úřadu městysy Dolní Bukovsko.

Přítomni: František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Tomáš Pavlásek, Pavel Kohout, Zdeněk Tůma, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Josef Musel, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková.

Omluveni: Mgr. Anna Šubrtová, Ing. Jan Zasadil

Hosté: občané dle prezenční listiny (*příloha č. 1*).

Ověřovatelé zápisu: Božena Janečková, Zdeněk Tůma.

Zapisovatel: Jana Pirasová

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu jednání zastupitelstva městysy
3. Určení zapisovatele jednání
4. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZM
5. Dotazy k činnosti rady městysy a schválení její činnosti
6. Dohoda o narovnání a Smlouva o depozitní úschově
7. Soudní spory
8. Inventarizační zpráva
9. Zpráva o bezpečnostní situaci
10. Záměr rekonstrukce kulturního domu v Dolním Bukovsku
11. Záměr opravy budovy úřadu a pošty
12. Záměr revitalizace náměstí v Dolním Bukovsku
13. Záměr zateplení, výměny oken a stavebních úprav bílé budovy ZŠ
14. Hasičské zbrojnice
15. Různé – připomínky, dotazy a interpelace zastupitelů městysy
16. Závěr

Projednáno:

1. Zahájení

Starosta František Mazanec zahájil zasedání ZM 18,10 hodin, přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomno 13 zastupitelů a zasedání je usnášeníschopné. Starosta vyzval přítomné zastupitele, zda mají pozměňovací návrhy k programu jednání – tyto nebyly a starosta dal hlasovat o schválení navrženého programu jednání.

Návrh usnesení: ZM schvaluje navržený program jednání 9. zasedání ZM Dolní Bukovsko. Hlasování: 13 pro (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Tomáš Pavlásek, Pavel Kohout, Zdeněk Tůma, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Josef Musel, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková)/0 proti/0 se zdržel. **Usnesení č. 106/9 bylo schváleno.**

2. Určení ověřovatelů zápisu jednání ZM

Ověřovateli zápisu určil starosta zastupitele paní Boženu Janečkovou a pana Zdeňka Tůmu.

3. Určení zapisovatele jednání

Zapisovatelem jednání předsedající určil p. Janu Pirasovou.

4. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Starosta provedl kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání ZM.

P. Tůma má dotaz k bodu 5 zápisu – zda bude splněn požadavek předložení zdůvodnění postupu při VŘ na OLH – zdůvodnění bylo doplněno.

5. Dotazy k činnosti Rady městyse za období od minulého zasedání ZM a schválení její činnosti

- Starosta vyzval zastupitele k připomínkám k zápisu č. 28 z jednání RM dne 13.1.2016 – pan Tůma má připomínku ke schválení cenové nabídky na projektovou dokumentaci rekonstrukce KD Dolní Bukovsko a navrhuje hlasovat o schválení tohoto bodu samostatně. JUDr. Bartošová upřesňuje, že zastupitelé nejsou informováni o tom, co přesně projektová dokumentace obsahuje a navrhuje usnesení RM zrušit. Návrh usnesení: ZM revokuje usnesení RM č. 223/28 ze dne 13.1.2016. Hlasování: 8 (Božena Janečková, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Tomáš Pavlásek, Zdeněk Tůma, JUDr. Eva Bartošová, Josef Musel, Mgr. Ivana Makovičková) /3 (Pavel Kohout, Jan Kohout, Ing. Miroslav Kulhan) /2 (František Mazanec, Ing. Jan Němec). **Usnesení č. 107/9 bylo schváleno.**
- Dále měl p.Tůma připomínku k řešení problému přístupové cesty k nemovitosti čp. 2 v obci Hvozdo, kterou má ve vlastnictví paní Lukšíková. Starosta odkázal na jednání RM, kde je zdůvodněno, že toto není problém městyse, ale situace musí být řešena mezi vlastníky uvedené nemovitosti a pozemku, na kterém původně přístupová cesta k nemovitosti byla.
- Starosta přečetl zastupitelům zápis z jednání RM č. 29 ze dne 27.1.2016, který nebyl zastupitelům zaslán. P. Tůma požaduje zaslání výzvy od ÚHOZu k předložení materiálů, týkajících se VŘ na odborného lesního hospodáře – bude splněno. Dále má pan Tůma připomínku k zasílání zápisů z jednání RM, které jsou zastupitelům zasílány pozdě nebo vůbec a navrhuje, aby v ZM byly projednávány pouze ty zápisy, které byly zastupitelům zaslány, aby bylo možno reagovat na činnost RM. Ing. Kulhan navrhl, že zápisy z jednání RM by měly být zastupitelům předloženy nejpozději do 10-ti dnů od konání zasedání rady. Starosta souhlasí a slíbil zjednat nápravu.
- V návaznosti na pracovní jednání ZM dne 15.2.2016 bylo navrženo upřesnit požadavky na provedení konkrétních oprav budovy radnice a pošty a do doby než bude toto upřesněno revokovat usnesení RM č. 228/29 ze dne 27.1.2016 o schválení cenové nabídky na provedení vizualizace oprav a zpracování projektové dokumentace. Návrh usnesení: ZM revokuje usnesení RM č. 228/29 ze dne 27.1.2016. Hlasování: 5 (Božena Janečková, Jiří Brčák, Tomáš Pavlásek, Zdeněk Tůma, JUDr. Eva Bartošová) /6 (Josef Musel, Mgr. Ivana Makovičková, Pavel Kohout, Jan Kohout, Ing. Miroslav Kulhan, Ing. Jiří Sedlák) /2 (František Mazanec, Ing. Jan Němec). **Usnesení č. 108/9 nebylo schváleno.**
- p. Pavlásek má připomínku k návrhu na snížení počtu řidičů SDH z důvodu nutnosti uzavření pojištění odpovědnosti. Starosta uvedl, že bude pojištěno všech 19 řidičů.

Další dotazy k činnosti RM nebyly a starosta dal hlasovat o schválení činnosti RM za období od konání zasedání ZM dne 28.12.2015. Návrh usnesení: ZM schvaluje činnost Rady městyse Dolní 9. jednání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko dne 18.2.2016

Bukovsko za období od 28.12.2015 do 27.1.2016. Hlasování: Hlasování: 10 (František Mazanec, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Tomáš Pavlášek, Pavel Kohout, Jan Kohout, Josef Musel, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková)/0/3 (Božena Janečková, Zdeněk Tůma, JUDr. Eva Bartošová). [Usnesení č. 109/9 bylo schváleno.](#)

6. Dohoda o narovnání a Smlouva o depozitní úschově

Starosta předložil zastupitelům Dohodu o narovnání s Ing. Arch. Pavlem Němečkem, CSc., IČ: 10359711, se sídlem v Hradišti, Zelenohorská 380/60A a k dluhu přistoupivším Ing. Arch. Danielem Němečkem, bytem Plzeň, Cyklistická 7, o úhradě pohledávek, vyplývajících ze sporu vedeného u Okresního soudu Plzeň pod spis.zn. 17C 376/2013. O uzavření této Dohody rozhodlo ZM na svém zasedání dne 28.12.2015 usnesením č. 103/8. Podmínky uzavření Dohody schválené ZM pod výše uvedeným usnesením se po jednání s protistranou mění ve způsobu úhrady pohledávky ve výši 2 500 000 Kč, tato bude uhrazena jednou splátkou po podpisu dohody městysem, z tohoto důvodu nebude třeba uzavřít zástavní smlouvu. Současně byla zastupitelům městyse předložena Smlouva o depozitní úschově. Dohoda o narovnání a Smlouva o depozitní úschově jsou jako přílohy součástí tohoto zápisu.

Návrh usnesení: ZM schvaluje uzavření Dohody o narovnání s Ing. Arch. Pavlem Němečkem, CSc., IČ: 10359711, se sídlem v Hradišti, Zelenohorská 380/60A a k dluhu přistoupivším Ing. Arch. Danielem Němečkem, bytem Plzeň, Cyklistická 7, o úhradě pohledávek, vyplývajících ze sporu vedeného u Okresního soudu Plzeň pod spis.zn. 17C 376/2013 a Smlouvu o depozitní úschově, ve znění, které je přílohou tohoto zápisu. Hlasování: 13 (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Tomáš Pavlášek, Pavel Kohout, Zdeněk Tůma, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Josef Musel, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková)/0/0. [Usnesení č. 110/9 bylo schváleno.](#)

7. Soudní spory

Starosta informoval o průběhu soudního sporu s JUDr. Šírkem – odročeno na neurčito.

7.3.2016 bude probíhat jednání ve věci sporu p. Doubka proti městysu – projednávání bylo vráceno Okresnímu soudu.

P. Janečková má dotaz k situaci sporu s firmou Invest CK s.r.o. a kolik (výše škody) bude po firmě požadováno – nebylo zodpovězeno.

8. Inventarizační zpráva, odpisový plán

Starosta seznámil zastupitele se zprávou z provedené inventarizace majetku, pohledávek a závazků k 31.12.2015. Návrh usnesení: ZM bere na vědomí předloženou Inventarizační zprávu.

Zastupitelům byl předložen odpisový plán majetku městyse na rok 2016. Návrh usnesení: ZM schvaluje Odpisový plán na rok 2016. Hlasování: 13 (František Mazanec, Božena Janečková, Ing. Jan Němec, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Tomáš Pavlášek, Pavel Kohout, Zdeněk Tůma, JUDr. Eva Bartošová, Jan Kohout, Josef Musel, Ing. Miroslav Kulhan, Mgr. Ivana Makovičková)/0/0. [Usnesení č. 111/9 bylo schváleno.](#)

9. Zpráva o bezpečnostní situaci na území městyse

Starosta seznámil zastupitele se Zprávou o bezpečnostní situaci na území městyse na rok 2015, kterou zaslala Policie ČR, obvodní oddělení Hluboká nad Vltavou. Návrh usnesení: ZM bere na vědomí.

10. Záměr rekonstrukce KD Dolní Bukovsko

Vzhledem ke složitosti a náročnosti stanovení postupu zpracování podkladů pro dlouhodobou koncepci rozvoje Městyse Dolní Bukovsko bylo na pracovním jednání ZM dne 15.2.2016 navrženo sestavit komise z řad zastupitelů pro tuto činnost. Komise pro oblast kultury, školství a sportu byla ustanovena z těchto členů ZM – Mgr. Anna Šubrtová, JUDr. Eva Bartošová, Josef Musel, Tomáš Pavlášek, Ing. Jan Němec, Zdeněk Tůma a Jan Kohout. Komise pro oblast řešení

9. jednání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko dne 18.2.2016

občanské vybavenosti a infrastruktury byla ustanovena z těchto členů – Božena Janečková, Mgr. Ivana Makovičková, Ing. Miroslav Kulhan, Jiří Brčák, Ing. Jiří Sedlák, Pavel Kohout a Ing. Jan Zasadil.

Záměr rekonstrukce KD Dolní Bukovsko bude řešen ve spolupráci s Komisí pro oblast kultury, školství a sportu. O postupu budou podávány konkrétní informace.

11. Záměr oprav budovy a radnice a pošty

Postupováno bude obdobně jako v předchozím bodě.

12. Revitalizace náměstí v Dolním Bukovsku

Starosta seznámil přítomné se záměrem revitalizace náměstí v Dolním Bukovsku a zdůvodnil tento postup. Projekt revitalizace byl předložen p. Nussbauerem, který by projekt i realizoval. Na akci bylo požádáno o dotaci.

13. Záměr zateplení, výměny oken a stavebních úprav bílé budovy ZŠ v Dolním Bukovsku

Místostarosta p. Kohout informoval o záměru zateplení, výměny oken a stavebních úpravách bílé budovy ZŠ – akce je ve fázi přípravy projektu pro stavební povolení. Tuto přípravu je potřeba provést, aby bylo možné na tuto akci požádat o dotaci. O zadání projektové dokumentace rozhodne RM.

14. Hasičské zbrojnice

Popovice – starosta navrhuje, aby občané Popovic a Hvozda rozhodli o tom, co s budovou bývalé Hasičské zbrojnice v k.ú. Popovice udělat.

Pelejovice – na opravy Hasičské zbrojnice bude podána žádost o dotaci.

Horní Bukovsko – pro zamýšlenou akci není změněna ÚPD a letos se tato akce nestihne.

Radonice – mají objekty, kde by se mohli místní hasiči scházet.

V návaznosti na požadavky jednotek SDH vyzval starosta zastupitele, aby se zamysleli, jak řešit situaci s fungováním jednotek SDH.

15. Různé

➤ starosta s odkazem na schválení samovýroby dřeva v množství 20 prm na čp. a rok uvedl, že v případě odůvodnění může být toto množství dle požadavku navýšeno.

➤ dále starosta informoval o situaci se záměrem vyčištění odpadní stoky v Horním Bukovsku – jelikož stále ještě nemá souhlas všech vlastníků pozemků se vstupem na pozemek, bude po zjištění konkrétní situace a potřeby úprav započato s pracemi v horní části stoky, kde je potřeba nechat zhotovit projektovou dokumentaci a poté stavební povolení na část stoky, která přijde dle žádosti občanů H. Bukovska zatrubnit.

➤ starosta informoval o Výroční zprávě k zákonu č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Návrh usnesení: ZM bere Výroční zprávu na vědomí.

➤ starosta informoval o stavu finančních prostředků na účtech městyse ke dni 18.2.2016 – na účtech městyse je celkem 21 060 117,80 Kč.

➤ Diskuse:

p. Krampl vystoupil s návrhem, že by městys měl zvážit možnost odkoupení hospody v Dolním Bukovsku, která byla původně obecní. Dále pak zvážit, zda opětovně nezřídit v přízemí budovy radnice velkou zasedací místnost, tak jak bývala a řádně zvažovat efektivitu zamýšlených investic.

p. Stejskal informoval o poškozování lamp veřejného osvětlení.

p. Janečková navrhla rozšířit VO v lokalitě na Padělkách u autobusové zastávky, JUDr. Bartošová upozornila na chybějící VO v zatáčce u tenisových kurtů.

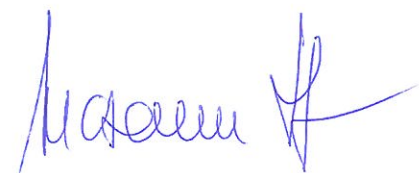
p. Tůma informoval o možnosti požádat Městskou policii Týn nad Vltavou o měření rychlosti na území městyse, aby se částečně eliminovala neukázněnost řidičů projíždějících městysem.
p. Jarešová má dotaz k ÚPD – zda byl v důsledku připomínky na minulém zasedání ZM zapracován do ÚPD jejich požadavek – starosta odpověděl, že ano.
Ing. Sedlák má dotaz, odkdy bude v důsledku výstavby dálnice uzavřena silnice č. 147 - starosta odpověděl, že zatím přesný termín neví.
Ing. Kulhan tlumočil stížnost obyvatel ulice U Cihelny na hluk a nepořádek na dětském hřišti v této lokalitě, zejména ve večerních hodinách.
p. Janečková požádala, aby zápisy Kontrolního výboru byly zasílány e-mailem všem zastupitelům a taktéž budou zasílány zápisy Finančního výboru.
p. Jarešová má dotaz, zda jsou někde zveřejněny úřední hodiny místostarosty. Starosta odpověděl, že toto bude vyřešeno.

16. Závěr

Ve 21,30 hod. starosta ukončil zasedání.

Zapsala: Jana Pirasová

Ověřovatelé zápisu:
Božena Janečková



Zdeněk Tůma



MĚSTYS
373 65 Dolní Bukovsko
okres České Budějovice