



MĚSTYS DOLNÍ BUKOVSKO
nám. Jiráskovo 67
Dolní Bukovsko
373 65

ZÁPIS

ze 6. zasedání zastupitelstva městyse,
které se konalo dne 23.7.2015 od 18 hodin v zasedací místnosti radnice.

Přítomni: František Mazanec, Pavel Kohout, Ing. Jan Zasadil, Ing. Jan Němec, Tomáš Pavlásek, Jan Kohout, Jiří Brčák, Mgr. Anna Šubrtová, Josef Musel, Ing. Jiří Sedlák, JUDr. Eva Bartošová, Mgr. Ivana Makovičková, Božena Janečková

Omluveni: Ing. Miroslav Kulhan, Zdeněk Tůma a Mgr. A. Šubrtová (odešla ve 20,50 hodin)

Hosté: občané dle prezenční listiny (*příloha č. 1*).
JUDr. Šírek – dostavil se v 19 hodin

Ověřovatelé zápisu: Jiří Brčák, Mgr. Ivana Makovičková

Zapisovatelka: Zdeňka Hanousková

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu jednání zastupitelstva městyse
3. Určení zapisovatele jednání
4. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZM
5. Dotazy k činnosti rady městyse a schválení její činnosti
6. Obchvat Dolního Bukovska
7. Soudní spor Němeček
8. Dětské hřiště
9. Komunikace – jaké úseky opravit
10. Vyúčtování polomů
11. Rozpočtová opatření
12. Různé – připomínky, dotazy a interpelace zastupitelů městyse
13. Závěr

Projednáno:

1. Starosta František Mazanec zahájil zasedání ZM 18,06 hodin, přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomno 13 zastupitelů a zasedání je usnášenischopné. Starosta vyzval přítomné zastupitele k připomínkám k navrženému programu jednání, protože nebyly, starosta dal hlasovat o schválení navrženého programu jednání. Návrh usnesení: ZM schvaluje navržený program jednání 6. zasedání ZM D. Bukovsko. Hlasování: 13 pro (F. Mazanec, P. Kohout, Ing. J. Zasadil, Ing. J. Němec, T. Pavlásek, J. Kohout, J. Brčák, Mgr. A. Šubrtová, J. Musel, Ing. J. Sedlák, JUDr. E. Bartošová, Mgr. I. Makovičková, B. Janečková)/0 proti/0 se zdržel. **Usnesení č. 68/6 bylo schváleno.**
2. Ověřovateli zápisu určil starosta zastupitele J. Brčáka, Mgr. I. Makovičkovou
3. Zapisovatelem jednání předsedající určil Z. Hanouskovou.

4. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZM – starosta provedl kontrolu plnění usnesení ze zasedání ZM ze dne 2. 6. 2015.
5. Dotazy k činnosti rady městyse a schválení její činnosti. Starosta přečetl zápis ze 17. jednání RM ze dne 15. 7. 2015, který nebyl rozeslán zastupitelům, protože byl vypracován včera. Poté vyzval starosta zastupitele k dotazům k činnosti RM.
 - JUDr. E. Bartošová – postrádá v zápisu rozhodnutí o schválení p. Bárty do funkce lesního hospodáře. Starosta – podíváme se na to a dáme do pořádku, aby vše bylo v souladu.
 - B. Janečková má dotaz k zavlažování na hřišti, jestliže se jedná o investici a půjde to účetně do majetku, proč jsme o tom nevěděli dříve. P. Kohout – dotační titul na tuto akci vypsal ČEZ a bylo to rychlé a proto nebyl čas na předběžné informování.
 - B. Janečková – jak je to s vyúčtováním energií v hospodě na hřišti. P. Kohout – nyní je již vše srovnáno a p. Mikeska zaplatil částku, která mu byla vypočítána. Dosud platila výdaje TJ a energie platil městys z kapitoly TJ.
 - JUDr. E. Bartošová – do smlouvy s nájemcem hospody by se mělo dát, jak bude nájemce platit a stanovit třeba zálohy. Pokud nešlo stanovit cenu za energie, mohla se třeba upravit cena podle podlahové plochy.
 - J. Brčák – jaká bude krytina na hasičárně? Starosta – jedná se o plech s povrchovou úpravou, značky Satjam. Ale je možné, že tam budou špatné krovny a pak se budou muset také vyměnit.
 - Ing. J. Sedlák – co všechno je zahrnuto v ceně za opravu hřbitovní zdi? Starosta – samozřejmě oklepání, nové nahodení a oprava tašek nahoře. Odizolování v ceně není, protože by se muselo provést podřezání, ale bylo by možné provést okopání zdi uvnitř a tím by došlo k částečnému odvodnění.
- Další dotazy k činnosti RM nebyly a starosta dal hlasovat o schválení činnosti RM za období od minulého zasedání ZM. Návrh usnesení: ZM schvaluje činnost RM za období od 2. 6. 2015 do 23. 7. 2015. Hlasování: 12 (F. Mazanec, P. Kohout, Ing. J. Zasadil, Ing. J. Němec, T. Pavlásek, J. Kohout, J. Brčák, Mgr. A. Šubrtová, J. Musel, Ing. J. Sedlák, JUDr. E. Bartošová, Mgr. I. Makovičková, B. Janečková)/0/1 (JUDr. E. Bartošová). [Usnesení č. 69/6 bylo schváleno](#).
6. Obchvat D. Bukovska. Abychom mohli do ÚP dostat jižní variantu obchvatu, musíme si nechat zpracovat studii na jižní variantu a na základě ní připravit srovnávací studii s obchvatem severním. ÚP bude formou veřejné vyhlášky vyvěšen na úřední desce od 15. 7. do 15. 8. 2015, aby byl k dispozici občanům. Do tohoto termínu mohou podat občané připomínky a také ZM musí do uvedeného termínu dát připomínek k ÚP ohledně jižní varianty obchvatu.
 - JUDr. E. Bartošová – musíme mít vše ošetřeno, aby již. varianta obchvatu byla schválena jako připomínka vůči ÚP.
- Návrh usnesení: ZM schvaluje zpracování ÚP D. Bukovska, jehož obsahem bude zpracování konceptu ÚP ověřujícího jeho variantní řešení mezi severní a jižní variantou obchvatu D. Bukovska. Hlasování: 13 (F. Mazanec, P. Kohout, Ing. J. Zasadil, Ing. J. Němec, T. Pavlásek, J. Kohout, J. Brčák, Mgr. A. Šubrtová, J. Musel, Ing. J. Sedlák, JUDr. E. Bartošová, Mgr. I. Makovičková, B. Janečková)/0/0. [Usnesení č. 70/6 bylo schváleno](#).
- Návrh usnesení: ZM pověřuje RM stanovením podmínek ke zpracování srovnávací studie severní a jižní varianty obchvatu D. Bukovska a zajištění nabídek na zpracování studie. U studie jižní varianty obchvatu vzít ohled na petici občanů bydlících v lokalitě Na Padělkách. Hlasování: 13 (F. Mazanec, P. Kohout, Ing. J. Zasadil, Ing. J. Němec, T. Pavlásek, J. Kohout, J. Brčák, Mgr. A. Šubrtová, J. Musel, Ing. J. Sedlák, JUDr. E. Bartošová, Mgr. I. Makovičková, B. Janečková)/0/0. [Usnesení č. 71/6 bylo schváleno](#).
7. JUDr. J. Šírek, který zastupoval městys ve sporu s Ing. arch. Němečkem, vysvětlil, jaký je současný stav této kauzy. Okresní soud v Plzni, kde probíhalo jednání, městysu přiznal v konečné verzi celou žalovanou částku 3,5 mil. Kč. Proti tomuto rozhodnutí se protistrana odvolala. Zároveň protistrana zaslala návrh na smír ve výši 2 mil. Kč. JUDr. J. Šírek vysvětlil, že ZM jako je-

diné může schválit rozhodnutí o prominutí dluhu anebo přistoupit na smír, ale obojí musí být do statečně odůvodněné. JUDr. J. Šírek nenašel obdobný případ, a tudíž neexistuje žádný judikát na podobný případ.

- JUDr. E. Bartošová – chce vědět, v čem pan doktor vidí slabinu celého případu a dále postrádá písemnou formu soudního rozboru dané věci.

JUDr. J. Šírek zdůraznil, že protistrana poukazovala zejména na to, že arch. Němeček se dopustil pouze dvou celkem malých chyb, hlavní vina je na straně dodavatelské firmy a špatné smlouvy, kterou s ní měl městys uzavřenou. Je proto možné, že krajský soud, který vše znova přehodnotí, dojde ke zcela jinému výsledku.

- JUDr. E. Bartošová – navrhoje rozhodnutí ZM oddálit, až po získání všech podkladů potřebných k rozhodnutí. Měli bychom vědět, jak dlouho může celý případ ještě trvat, co nás to bude ještě stát. A hlavně potřebujeme vědět datum, do kdy můžeme své rozhodnutí udělat.
- Mgr. I. Makovičková – asi nás bude tlačit čas ohledně možnosti dobytí pohledávky, proto rozhodnutí nelze odkládat.
- B. Janečková – kdybychom chtěli přížalovat vyšší částku, tak můžeme pouze to, co zaplatíme do června 2016. V případě, že bychom chtěli přížalovat až do maximální výše, museli bychom do června zaplatit mimořádnou splátku?
- Starosta požádal dr. Šírku o zpracování nákladů spojených s případem, dále termínů a dalších podkladů nutných pro rozhodnutí zastupitelů.

Poté JUDr. J. Šírek odešel z jednání ZM. Zastupitelé souhlasí s tím, že pro nedostatek podkladů své rozhodnutí odkládají. Ale požadují, aby starosta doholil s dr. Šírkem termín dodání potřebných materiálů nejpozději do 1 měsíce.

8. Zastupitelé dostali od firmy Dřevoartikel varianty na vybudování dětského hřiště v lokalitě Na Padělkách a měli rozhodnout, které prvky by mělo hřiště obsahovat. Cena se lišila podle vybraných prvků a podle povrchové úpravy.
 - M. Janovský – zástupce občanů lokality Na Padělkách, vysvětlil, že rozsah hřiště nechají na rozhodnutí ZM. Bylo by dobré, kdyby se rozhodnutí neodkládalo, protože se pokusí získat dotaci od ČEZu a tam je termín podání v září.
 - Starosta – dotace na dětská hřiště poskytuje také jiné subjekty, ale nyní požádáme o dotaci firmu ČEZ.
 - JUDr. E. Bartošová se domnívá, že ZM by mělo schválit cenu dětského hřiště a částku, kterou je ochotný městys zaplatit v případě spoluúčasti. Ale jednotlivé prvky, které budou na hřišti použity, by si měli vybrat občané, kteří v dané lokalitě bydlí.
9. Starosta navrhoje, aby se z rozpočtu v tomto roce použilo asi 1 mil. Kč na opravu komunikací. Budou vybrány úseky, které to nejvíce potřebují, ty se dají ocenit a ZM rozhodne, které úseky se vyberou. Návrh usnesení: ZM schvaluje finanční prostředky ve výši 1 mil. Kč na opravu komunikací, které budou vybrány ZM k opravě. Hlasování: 12 (F. Mazanec, P. Kohout, Ing. J. Zasadil, Ing. J. Němec, T. Pavlásek, J. Kohout, J. Brčák, J. Musel, Ing. J. Sedlák, JUDr. E. Bartošová, Mgr. I. Makovičková, B. Janečková)/0/0. **Usnesení č. 72/6 bylo schváleno.**
10. Místostarosta seznámil s vyúčtováním polomů. Veškeré plochy obešel s p. Malechou a oslovil poté p. Jedličku a firmu p. Kalafuta o vypracování nabídky na likvidaci polomů. Nabídky byly porovnány a zakázku dostal p. Jedlička. Jednalo se o 327 m³ dřeva, které bylo prodáno za 754 tis. Kč. Náklady na těžbu, přiblížení a další činily 116 tis. Kč, takže čistý zisk činí 638 tis. Kč.

- T. Pavlásek – víme, že polom vznikl díky tomu, že majitel sousedního pozemku svůj les vytěžil a nám potom při velkém větru vznikla škoda, lze po majiteli sousedního pozemku požadovat náhradu?
 - Ing. J. Zasadil – majitel pozemku odpovídá za pořádek na svém pozemku a měl by těžit tak, aby se les neotevřel a nedocházelo ke škodám na okolních pozemcích.
11. Rozpočtová změna č. 6 – navýšení příjmů o 370 500 Kč; převod z rozpočtových účtů 2,5 mil. Kč a převod vlastním fondům ve výši 2,5 mil. Kč; neinvestiční transfery spolkům v částce 8 tis. Kč. Návrh usnesení: ZM schvaluje rozpočtovou změnu č. 6. Hlasování: 12 (F. Mazanec, P. Kohout, Ing. J. Zasadil, Ing. J. Němec, T. Pavlásek, J. Kohout, J. Brčák, J. Musel, Ing. J. Sedlák, JUDr. E. Bartošová, Mgr. I. Makovičková, B. Janečková)/0/0. [Usnesení č. 74/6 bylo schváleno](#).
12. Různé:
- Žádost B. Janečkové o změnu pozemku p.č. 297 v k.ú. D. Bukovsko o výměře 1 943 m² a zařazení této změny do ÚP. Nyní je pozemek vedený jako zemědělský a žádá o změnu na pozemek určený k zástavbě. Návrh usnesení: ZM schvaluje změnu pozemku p.č. 297 v k.ú. Dolní Bukovsko o výměře 1 943 m² ze zemědělského na pozemek určený k zástavbě a jeho zařazení do nového ÚP. Hlasování: 11 (F. Mazanec, P. Kohout, Ing. J. Zasadil, Ing. J. Němec, T. Pavlásek, J. Kohout, J. Brčák, J. Musel, Ing. J. Sedlák, JUDr. E. Bartošová, Mgr. I. Makovičková)/0/1 (B. Janečková). [Usnesení č. 75/6 bylo schváleno](#).
 - Ing. J. Zasadil upozornil na to, že by se měl aktualizovat Plán rozvoje vodohospodářského majetku, aby se mohly také v osadách budovat ČOV. Na jejich budování bude možno čerpat dotace z Programu rozvoje venkova. Starosta seznámil se současným Programem rozvoje vodovodů a kanalizací JČ. kraje, který je z roku 2004 a který by se upravil podle současných podmínek tak, aby byly podklady pro budování ČOV v ostatních osadách. Návrh usnesení: ZM schvaluje zadat zpracování aktualizace Programu rozvoje vodovodů a kanalizací JČ. kraje. Hlasování: 12 (F. Mazanec, P. Kohout, Ing. J. Zasadil, Ing. J. Němec, T. Pavlásek, J. Kohout, J. Brčák, J. Musel, Ing. J. Sedlák, JUDr. E. Bartošová, Mgr. I. Makovičková, B. Janečková)/0/0. [Usnesení č. 76/6 bylo schváleno](#).
 - Žádost hudební skupiny Marathon o finanční příspěvek ve výši 10 tis. Kč na vydání 1. hudebního alba. V případě schválení příspěvku bude na CD nosiči uvedeno, že CD bylo vydáno za finanční podpory Městyse D. Bukovsko. Návrh usnesení: ZM schvaluje finanční příspěvek ve výši 10 tis. Kč hudební skupině Marathon na vydání 1. hudebního alba. Hlasování: 9 (P. Kohout, Ing. J. Zasadil, Ing. J. Němec, J. Kohout, J. Brčák, Ing. J. Sedlák, JUDr. E. Bartošová, Mgr. I. Makovičková, B. Janečková)/0/3 (F. Mazanec, T. Pavlásek, J. Musel). [Usnesení č. 77/6 bylo schváleno](#).
 - Starosta informoval, že v případě opravy komunikace (zatačka u Ambrožových) se musí předělat voda a kanalizace. Předpokládaná částka na opravu je asi 3,5 mil Kč a aby se toto mohlo provést musí se aktualizovat Plán investic VaK v D. Bukovsku. Návrh usnesení: ZM schvaluje aktualizaci Plánu investic VaK v D. Bukovsku. Hlasování: 12 (F. Mazanec, P. Kohout, Ing. J. Zasadil, Ing. J. Němec, T. Pavlásek, J. Kohout, J. Brčák, J. Musel, Ing. J. Sedlák, JUDr. E. Bartošová, Mgr. I. Makovičková, B. Janečková)/0/0. [Usnesení č. 78/6 bylo schváleno](#).
 - Starosta seznámil s Rozvahou a Výkazem zisku a ztrát a její přílohou, které byly zpracovány k 30. 6. 2015 a které předložila příspěvková organizace ZŠ a MŠ D. Bukovsko. Návrh usnesení: ZM schvaluje Rozvahu a Výkaz zisku a ztrát a její přílohu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ D. Bukovsko zpracované k 30. 6. 2015. Hlasování: 12 (F. Mazanec, P. Kohout, Ing. J. Zasadil, Ing. J. Němec, T. Pavlásek, J. Kohout, J. Brčák, J. Musel, Ing. J. Sedlák, JUDr. E. Bartošová, Mgr. I. Makovičková, B. Janečková)/0/0. [Usnesení č. 79/6 bylo schváleno](#).
 - Ing. J. Sedlák - jak to vypadá s okny na budově školy. P. Kohout – 14. 8. nastupuje firma, která výměnu oken provádí. Dříve to nešlo.
 - Starosta předložil údaje, které se týkaly nákladů na odvoz domovního odpadu, pokud bychom jej vyváželi po celý rok každý týden. Náklady by vzrostly asi o 200 tis. Kč, které by se musely rozpočítat mezi občany. Ale byla by tady ještě varianta, že by se odvoz obrátil a

v zimním období by svaz probíhal každých 14 dnů a v letním období každý týden, jak požaduje stále více občanů. Pak by se částka za odvoz domovního odpadu nezměnila, ale je pravděpodobné, že občanům, kteří topí pevnými palivy, by jedna popelnice na 14 dnů nestačila. JUDr. E. Bartošová navrhuje nejdříve oslovit občany, aby se k této problematice vyjádřili a podle toho se udělá rozhodnutí.

- B. Janečková upozorňuje na děravé kropáče na hřbitově, dále je tam třeba opravit vrata, která jdou špatně zavírat. Rovněž by bylo dobré umístit ke vstupu na hřbitov vývěsku, na kterou by si dávaly firmy nabídky např. na kamenické práce apod., v současné době to nemají kam umístit. Starosta si vše zapsal a slíbil, že zajistí.

13. Závěr. Starosta ukončil zasedání ve 22,05 hod.

Zapsala: Zdeňka Hanousková

Ověřovatelé zápisu:

Jiří Brčák



Lukáš Hanouský

Mgr. Ivana Makovičková

