



**MĚSTYS DOLNÍ BUKOVSKO**  
**nám. Jiráskovo 67**  
**Dolní Bukovsko**  
**373 65**

**ZÁPIS**

z 20. zasedání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko,  
konaného dne 7.10. 2013 v 18.<sup>00</sup> hodin  
v Kulturním domě Dolní Bukovsko.

Přítomni: František Mazanec, Jiří Brčák, Božena Janečková, Václav Pour, Ing. Jiří Sedlák, Josef Stejskal, Tomáš Pavlásek, Pavel Kohout, František Hubený, Ing. Miroslav Kulhan, Marie Kapinusová, Josef Musel, Jaromír Klika, Mgr. Anna Šubrtová (příchod 18,15 hod), Ing. Jan Němec (příchod 18,50 hod).

Omluveni:

Hosté: dle Prezenční listiny (*příloha č. 1*).

Zapisovatel: Jana Pirasová

Ověřovatelé zápisu: Josef Musel, Václav Pour

Návrh výpisu usnesení: Božena Janečková

**PROGRAM JEDNÁNÍ**

1. Zahájení.
2. Určení ověřovatelů zápisu jednání zastupitelstva městyse.
3. Určení zapisovatele jednání.
4. Jmenování člena na zpracování výpisu usnesení.
5. Veřejné projednání silničního obchvatu Dolního Bukovska
6. Dotazy občanů
7. Kontrola usnesení z 19. zasedání ZM
8. Dotazy k činnosti rady městyse a schválení její činnosti.
9. Finanční situace městyse
10. Rozpočtová opatření
11. Plán rozvoje městyse na roky 2014-2020
12. Různé – připomínky, dotazy a interpelace zastupitelů městyse.
13. Výpis usnesení.
14. Závěr.

**Projednáno:**

1. Zasedání zastupitelstva městyse zahájil starosta městyse pan F. Mazanec v 18,05 hodin a řídil je. Přivítal přítomné zástupce firem ČEZ, Ossendorf, Gefos a ZESA s.r.o., hosty z řad občanů a konstatoval, že je přítomno celkem 13 členů zastupitelstva a zasedání je usnášenischopné. Starosta přednesl program jednání (*příloha č. 2*) a vyzval přítomné zastupitele k připomínkám k programu. Tyto nebyly a proto bylo hlasováno o schválení programu jednání. Návrh usnesení: ZM schvaluje program jednání 20. zasedání ZM. Hlasování: 13/0/0. Usnesení č. 226/20 bylo schváleno.

2. Ověřovateli zápisu navrhl starosta zastupitele p. Václava Poura a p. Josefa Musela.
3. Zapisovatelem jednání předsedající určil p. Janu Pirasovou.
4. Zpracovatelem výpisu usnesení byla pověřena p. B. Janečková.
5. Starosta uvedl jednání o přípravě budování silničního obchvatu Dolního Bukovska s přítomnými zástupci jednotlivých firem zúčastněných na přípravných pracech a předal slovo ing. Valešovi z ČEZu, který uvedl prezentaci o navrhovaných variantách obchvatu. Zatím byly v jednání tři varianty řešené.

V 18.15 hod se na jednání dostavila Mgr. A. Šubrtová.

Ing. Valeš předal slovo zástupci projekční firmy Ossendorf p. ing. Bijokovi, který uvedl prezentaci všech navrhovaných možností vedení silničního obchvatu okolo Dolního Bukovska. U jednotlivých řešení vysvětlil podrobnosti týkající se všech dotčených aspektů při budování obchvatu. Velmi podrobně byly rozebrány varianty vedení obchvatu jižní stranou s tím, že tato poloha obchvatu není zapracována v ZÚR (Zásady územního rozvoje), a je proto nutné na dnešním zasedání ZM odsouhlasit případnou aktualizaci ZÚR. V Územním plánu městyse je zapracována varianta jižního řešení obchvatu, který prochází mezi obcemi a cihelnou. Ve studii jsou zpracovány čtyři varianty řešení jižní trasy koridoru a proveden rozbor z hlediska ekologického dopadu na dotčenou krajinnu, z hlediska rozboru území a těžby nerostných surovin a z hlediska územních střetů s funkčním využitím dle ÚPD. V prezentaci byly zhodnoceny všechny 4 varianty jižního řešení obchvatu z hlediska kladů a záporů v jednotlivých návrzích.

V 18,50 hod. se dostavil ing. J. Němec.

Po ukončení prezentace byl dán prostor pro diskusi.

Slova se ujal starosta a vyzval přítomné k dotazům.

MUDr. A. Novák má připomínku k severní variantě z hlediska případné objížďky budované dálnice – reagoval ing. Valeš vysvětlením, že ČEZ jako investor nemůže řešit dopravní situaci celého Jihočeského kraje.

P. Tůma vznesl dotaz na křížení obchvatu s komunikacemi na Popovice a Pelejovice a dodal, že jižní varianta bude mít přednost s ohledem na vyřešení obslužnosti Cihelny Heluz – p. Bijok odpověděl, že všechny křížovatky budou úrovňové, pouze křížení k návozu cihlářské suroviny do cihelny bude mimoúrovňové.

P. Kopeček připomenul, že v květnu se vedl spor ohledně severní varianty a nyní se řeší varianta jižní.

P. Janovský obhajuje stavbu obchvatu s ohledem na nárůst dopravy. Dále se ptá, co se bude dít, pokud nedojde k dohodě jednotlivých stran, a co bude, pokud se nebude stavět ETE – ing. Valeš odpověděl, že pokud se nebude stavět ETE, nebude obchvat. Ing. Bijok ještě jednou vysvětlil rozdíly v délkách jednotlivých navrhovaných tras.

Ing. Kulhan vystoupil a poděkoval zástupcům zúčastněných firem za odvedenou práci na přípravě stavby obchvatu. Zdůraznil dále, že je potřeba situaci řešit komplexně pro spokojenosť všech zúčastněných stran.

Dále vystoupil ing. Josef Fríd, který je občanem a zastupitelem Veselí nad Lužnicí s připomínkou, že každá varianta obchvatu je lepší než doprava přes obec.

P. Tůma reagoval na poznámku ing. Kulhana o možnosti rozvoje výstavby v obci na vytěženém prostoru cihelny.

P. Janečková má dotaž ohledně výkupu pozemků od jednotlivých majitelů – jaký je poměr mezi severní a jižní variantou č. 3.

Mgr. Šubrtová má negativní stanovisko k jižní variantě č. 0 a 1.

Starosta zdůraznil, že je hlavně nutné, aby byla některá varianta akceptována změnou ZÚR.

P. Sedlák apeloval na přítomné zastupitele, že je nutné se dohodnout na přednostní a nejvhodnější variantě. K tomuto se přiklonil i ing. Valeš z firmy ČEZ.

P. Pour měl ještě připomínku k ekologickému aspektu jižní varianty.

Starosta poděkoval za prezentaci a vyčerpávající vysvětlení k dotazům. Poté vyzval zastupitele ke stanovení pořadí variant pro aktualizaci ZÚR. P. Janečková vysvětlila podmínky projednávání aktualizace ZÚR.

Návrh usnesení: ZM schvaluje

- a) na první místo do aktualizace ZÚR dát jižní variantu obchvatu č. 3. Hlasování: 14/0/1.
- b) na druhé místo varianta severní oddálená. Hlasování: 13/2/0.
- c) ostatní varianty neakceptovat. Hlasování: 13/2/0.

**Usnesení č. 227/20 bylo schváleno.**

Starosta navrhl zastupitele, kteří se budou zúčastňovat jednání ohledně probíhajících příprav stavby obchvatu – starosta F. Mazanec, místostarostka B. Janečková, členové rady městyse ing. Sedlák a ing. Kulhan. Hlasování: 15/0/0. **Usnesení č. 228/20 bylo schváleno.**

6. Dotazy občanů:

P. Janovský se ptá, jak budou občané informováni o postupu řešení budování obchvatu - informace budou zveřejňovány na internetových stránkách městyse [www.dolnibukovsko.cz](http://www.dolnibukovsko.cz).

7. Starosta provedl kontrolu plnění usnesení z 19. zasedání ZM.

8. Dotazy k činnosti rady městyse za období od konání minulého zasedání ZM. Zápis z jednání RM č. 74-76 byly zastupitelům zaslány v písemné podobě k seznámení se s nimi, zápis z posledního zasedání RM č. 77 starosta přečetl na místě.

Návrh usnesení: ZM schvaluje činnost rady městyse za období od 13.8.2013 do 7.10.2013. Hlasování: 15/0/0. **Usnesení č. 229/20 bylo schváleno.**

9. Finanční situace městyse – starosta konstatoval, že na účtech městyse je ke dni 7.10.2013 částka 6 513 381,29 Kč. Zastupitelstvo bere na vědomí.

10. Zastupitelé byli seznámeni s návrhem rozpočtových změn č. 20-24, které tvoří *přílohu č. 3* tohoto zápisu. Návrh usnesení: ZM schvaluje rozpočtové změny č. 20-24, které řeší změny závazných ukazatelů rozpočtu. Hlasování: 15/0/0. **Usnesení č. 230/20 bylo schváleno.**

11. Plán rozvoje městyse na roky 2014-2020. Zastupitelům byl plán předložen v tištěné podobě – ing. Němec má připomítku, aby byl doplněn o náměty osadních výborů.

Návrh usnesení: ZM schvaluje Plán rozvoje městyse na roky 2014-2020. Hlasování: 14/0/1. **Usnesení č. 231/20 bylo schváleno.**

12. Různé:

a) p. Kapinusová informovala o nabídce pojištění vozidel u Hasičské pojišťovny. Je možné sjednat pojištění vozidel tzv. flotilu, ale je potřeba toto převedení provést k výročí pojištění jednotlivých vozidel.

b) starosta seznámil zastupitele s pozemky, které má zájem koupit p. Šťovíček v kú Pelejovice – navrhuje z požadovaných pozemků prodat pouze poz. pč. 20, ale nejdříve získat vyjádření osadního výboru.

c) p. Němcová ze Bzí požaduje v důsledku budování obchvatu Bzí na pozemku městyse zřídit věcné břemeno pro přístup na její pozemek.

Návrh usnesení: ZM nesouhlasí se zřízením VB na pozemku městyse v kú Bzí. Hlasování: 15/0/0. **Usnesení č. 234/20 bylo schváleno.**

d) kanalizace na odvodnění pozemku u podporovaných bytů – starosta seznámil zastupitele s řešením odvodnění pozemku u PB, aby nedocházelo k zamokřování a podmáčení okolních pozemků. Byl zpracován projekt a rozpočet na práce byl oceněn projektantem ve výši 1 005 835 Kč s DPH. Vzhledem k vysoké ceně je nutné oslovit firmy pro předložení cenových nabídek pro zhotovení prací.

e) p. Uchytilová žádá o odkoupení pozemků pč. st. 75 (12 m<sup>2</sup>), st. 76 (33 m<sup>2</sup>), 1032/6 (24 m<sup>2</sup>) a 1032/4 (60 m<sup>2</sup>) v kú Popovice. V žádosti uvádí, že uvedené parcely v roce 2005 koupila v dobré víře od původního majitele celé nemovitosti a následnou digitalizací byly zjištěny nesrovnanosti ve vlastnictví. Na požadované pozemky bude zveřejněn záměr prodeje.

f) p. Šebeš požádal o odkoupení obecních pozemků pč. 5/1, 5/2 a 5/3 v kú Popovice. OV se k prodeji vyjádřil, že v případě budování veřejné kanalizace by musela tato procházet přes prodávané pozemky a muselo by být zřízeno VB přístupu.

Návrh usnesení: ZM schvaluje zřízení bezúplatného VB na prodávaných pozemcích pč. 5/1, 5/2 a 5/3 v kú Popovice v případě prodeje těchto pozemků. Hlasování: 15/0/0. [Usnesení č. 232/20 bylo schváleno](#).

g) ZM řešilo navýšení ceny za prodej palivového dřeva a množství povoleného pro samovýrobu. Návrh usnesení: ZM souhlasí s cenou palivového dřeva zajištěného samovýrobou ve výši 300 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH. Množství povolené samovýroby bude 10 m<sup>3</sup> na domácnost a rok. Platba bude hrazena zálohově ve výši za požadované množství – platnost od 1.11.2013. Hlasování: 15/0/0. [Usnesení č. 233/20 bylo schváleno](#).

h) ing. Kulhan požaduje informaci o umístění volebního billboardu na náměstí na pozemku městyse. Billboard brání ve výhledu na přechod pro chodce. Starosta uvedl, že umístění povolil on. Ing. Kulhan navrhuje umístění na jiném místě než je náměstí. Zastupitelé navrhují zákaz umisťování volebních billboardů na pozemcích městyse, k volební agitaci je možno využít plakátovací plochy.

Návrh usnesení: ZM neschvaluje umístění billboardů na veřejném prostranství a pozemcích městyse. Hlasování: 12/1/2. [Usnesení č. 235/20 bylo schváleno](#).

i) p. Janečková informovala o obsazenosti podporovaných bytů. Je obsazeno 10 bytů a v současné době je v jednání sedm žádostí. Na nájemném je do konce měsíce září vybráno 81 300 Kč.

13. Výpis usnesení bude zpracován po vyhotovení zápisu z jednání.

14. Zasedání bylo ukončeno ve 23,20 hod.

Zapsala: Jana Pirasová

Ověřili: Josef Musel

MĚSTYS  
373 65 Dolní Bukovsko  
okres České Budějovice

Václav Pour