

Zápis

z 20. zasedání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko,
konaného dne 1. října 2025 od 19.⁰⁰ hodin
v zasedací místnosti budovy Městyse Dolní Bukovsko

Přítomni: Mgr. Ivana Makovičková, MUDr. Vendula Fajtlová, JUDr. Eva Bartošová, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Bořuta, Ing. Jan Svoboda, Stanislav Klika, Ing. Jan Němec, Tomáš Pavlásek, Mgr. Milena Zahradníková – (příloha č. 1).

Omluveni: Petr Malecha, Bc. Jiří Matoušek, Pavel Makovička, Bc. Pavlína Kovaříková, Pavel Kohout

Hosté: dle Prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: JUDr. Eva Bartošová, Ing. Jan Němec

Zapisovatel: Bc. Hana Svačinová

Program jednání

1. Zahájení.
2. Určení ověřovatelů zápisu jednání.
3. Určení zapisovatele jednání.
4. Výběr zhotovitele lesní cesty k. ú. Pelejovice.
5. Kontrola usnesení z minulého zasedání.
6. Majetkové záležitosti – prodej, směna obecního majetku.
7. Různé – připomínky, dotazy a interpelace zastupitelů městyse.
8. Závěr

Projednáno

1. Zahájení

Starostka zahájila jednání v 19.⁰⁴ hodin, přivítala přítomné, konstatovala, že je přítomno 10 zastupitelů a 5 zastupitelů jsou řádně omluveni. Zasedání je usnášeníschopné. Poté dala hlasovat o schválení programu jednání.

Návrh usnesení: ZM schvaluje navržený program 20. zasedání ZM

Hlasování: 10 pro (Mgr. Ivana Makovičková, MUDr. Vendula Fajtlová, JUDr. Eva Bartošová, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Bořuta, Ing. Jan Svoboda, Stanislav Klika, Ing. Jan Němec, Tomáš Pavlásek, Mgr. Milena Zahradníková) 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 152/20 ZM bylo schváleno.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Starostka určila ověřovatele zápisu zastupitele JUDr. Evu Bartošovou, Ing. Jana Němce.

3. Určení zapisovatele jednání

Zapisovatelem jednání určila starostka paní Bc. Hanu Svačinovou.

4. Výběr zhotovitele lesní cesty v k. ú. Pelejovice

Starostka připomněla přítomným některá fakta týkající se lesní cesty v kú Pelejovice. Jde o úsek dlouhý necelý kilometr. Dotace mohla být požádána pouze na lesní kus úseku, ve kterém je zapotřebí vyměnit cca 10 propustků, a to z důvodu nové normy šíře propustku, která je nyní nedostatečná. Výše dotace je 80 % z celkové částky. Společnost Agroteam, která dotaci vyřídila a zpracovala výběr zhotovitele, vyhodnotila jako nejvýhodnější cenovou nabídku od společnosti TISOX s.r.o., IČ: 06464068 a sídlem Plzeňská 619/60, 370 04 České Budějovice za cenu 5 875 869,98 Kč bez DPH. Protokol, ze kterého vyplývá, jaké společnosti byly osloveny a jakou podaly cenovou nabídku, zaslala starostka zastupitelům předem.

Pan zastupitel Ing. Jan Bořuta se dotázal, kdy dotaci obdržíme. Paní starostka informovala přisedící zastupitele a veřejnost, že do 7. října musí být podepsaná smlouva, která je jednou z podmínek získání dotace. Pan zastupitel Stanislav Klika se ptá, jak dlouho bude akce probíhat. Paní starostka na tento dotaz odpověděla, že začátek výstavby lesní cesty proběhne na jaře příštího roku a bude trvat do konce července 2026. Pan zastupitel Ing. Jan Němec se zajímá, co bude s hlínou, která je deponovaná po pravé straně při vjezdu do lesa od Radonic, na to paní starostka reaguje, že zemina bude použita ke zhutnění staré hráze rybníka, na který je vytvořena projektová dokumentace, proto je v lese ponechána. Pan zastupitel Ing. Jan Němec se dále dotazuje na připravenou smlouvu se společností TISOX s.r.o., zda ji schválila rada městyse. Starostka odpověděla, že smlouva je přílohou zadávací dokumentace, je standardizovaná, RM o smlouvě nehlasovala, není to u nás zvykem, pokud je schválení takovéto smlouvy v kompetenci zastupitelstva městyse. Proces veřejné zakázky proběhl jako vždy, smlouva je zaslána spolu s rozpočtem k vyplnění a krycím listem nabídky osloveným zájemcům, po tomto rozeslání nelze měnit. Pro informaci, ve smlouvě je stanovena pokuta za nesplnění podmínek, a to ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den. Pan zastupitel Ing. Jan Němec je toho názoru, že součástí výběrového řízení je smlouva, ve které si můžeme určit naše podmínky, nemusí být standardizovaná. Starostka uvádí, že to je pravda, ale že právě stran smluvní pokuty má za to, že 0,1% denně je maximální výše, kterou soudy přiznávají, tak nemá smysl pokutu sjednávat vyšší.

Návrh usnesení: ZM schvaluje zhotovitele lesní cesty v k. ú. Pelejovice společnost Tisox s.r.o., se sídlem Plzeňská 619/60, 370 04 České Budějovice, IČ: 06464068 za cenu 5 875 869,98 Kč bez DPH.

Hlasování: 10 pro (Mgr. Ivana Makovičková, MUDr. Vendula Fajtllová, JUDr. Eva Bartošová, Zdeněk Tůma, Ing. Jan Bořuta, Ing. Jan Svoboda, Stanislav Klika, Ing. Jan Němec, Tomáš Pavlásek, Mgr. Milena Zahradníková) 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 153/20 ZM bylo schváleno.

5. Kontrola plnění usnesení z minulého jednání

Paní starostka uvedla, že na předešlém jednání byl schválen prodej pozemku společnosti LOXIA Consulting s.r.o., nyní se zhotovuje smlouva, která k dnešnímu dni ještě z důvodu jejích příprav nebyla podepsána. Ostatní usnesení z minulého jednání zastupitelstva s pověřujícím charakterem byla splněna.

6. Majetkové záležitosti

Paní starostka informovala, že nemá připraveny žádné majetkové záležitosti a vyzvala zastupitele, zda si přejí něco v tomto bodě projednat. Nebyl vznesen žádný návrh.

7. Různé – připomínky, dotazy a interpelace zastupitelů městyse

- Paní starostka informovala přisedící zastupitele a hosty, že v pondělní radě budou delegováni dva členové do školské rady a vyzvala přítomné k nominaci.
- Do konce roku budou minimálně dvě zasedání zastupitelstva městyse, ve kterém proběhne diskuse k rozpočtu na rok 2026 a následně jeho schválení. Prioritní záměr pro rok 2026 bude zateplit školu, vyměnit v ní topení, rekuperaci a provést výměnu kotlů. Nyní je na tento záměr vytvořen projekt, ale nemáme dosud rozpočet. Tato akce bude prováděna z dotace (80% z celkové částky asi 11 miliónů Kč).
- Pan zastupitel se dotazoval, zda se zateplení budovy bude týkat i staré části. Bylo mu zodpovězeno, že nelze, jde o kulturní památku.
- Pan zastupitel Zdeněk Tůma se dotazoval, zda se bude na škole zpevňovat střešní konstrukce, má za to, že tepelné čerpadlo s umístěnou jednotkou na střeše je nejlepší variantou – TČ dle projektantů nevyžaduje zpevnění střechy a je to jedna z variantních rozpracování PD.
- Další důležitou položkou v rozpočtu příštího roku je dopravní opatření (přechod pro chodce, zpomalovací kapky).
- Paní starostka informovala přisedící zastupitele a hosty, že občané městyse si přejí v Dolním Bukovsku postavit pump-trackovou dráhu. Otázkou zůstává, kam ho umístit, aby nedocházelo ke stížnostem na hluk. Možnost je buď ke sportovnímu areálu na pozemky k bytovkám, nebo k ČOV nebo na nevyužitelné krajní parcely na Padělkách od Týnské ulice. Musíme zvážit všechny pro a proti související s umístěním. Ukazuje se, že tato popotávaná věc by měla široký okruh uživatelů a je žádaná.
- Paní zastupitelka JUDr. Eva Bartošová doporučuje umístění skateparku řádně rozmyslet, vzhledem k tomu, že jeho využívání je poměrně hlučná záležitost, pan zastupitel Zdeněk Tůma navrhuje umístění k čističce odpadních vod, která je nedaleko sportovního areálu a také v její blízkosti nejsou rodinné domy.
- Paní zastupitelka Mgr. Milena Zahradníková se dotazovala na zničené dveře od klubovny sportovního areálu. Paní starostka sdělila, že výše škody je cca 50 000 Kč, pachatelé jsou neznámí a vyšetřování ještě není uzavřené.
- Na závěr paní starostka uvedla, že na konci roku je předpoklad zůstatku na účtu 8 mil. Kč (daně, stočné) a od 1. ledna 2026 přibudou výdaje na zaměstnance školy – nepedagogičtí pracovníci, ale je slibováno, že v rámci RÚD nám budou finance poskytnuty.

Dotaz veřejnosti? Žádný

9. Závěr

Starostka ukončila jednání v 19³⁴ hodin.

Ověřovatelé zápisu:

JUDr. Eva Bartošová

Ing. Jan Němec

Zapsala: Bc. Hana Svačinová, 2. 10. 2025