

Zápis

ze 8. zasedání Zastupitelstva městyse Dolní Bukovsko,
konaného dne 5. září 2023 od 18⁰⁰ hodin
v zasedací místnosti budovy Městyse Dolní Bukovsko

Přítomni: JUDr. Eva Bartošová, Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Zdeněk Tůma, Mgr. Milena Zahradníková, Bc. Jiří Matoušek, MUDr. Vendula Fajtllová, Bc. Pavlína Kovaříková, Ing. Jan Němec, Stanislav Klika, Ing. Jan Bořuta – (příloha č. 1).

Omluveni: Ing. Jan Svoboda, Pavel Makovička, Pavel Kohout

Hosté:

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jan Bořuta, Bc. Pavlína Kovaříková

Zapisovatel: Jana Pirasová

Program jednání

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu jednání
3. Určení zapisovatele jednání
4. Kontrola usnesení z minulého zasedání
5. Dotazy k činnosti rady městyse
6. Majetkové záležitosti – prodej, směna obecního majetku
7. Různé – připomínky, dotazy a interpelace zastupitelů městyse
8. Závěr

Projednáno

1. Zahájení

Starostka zahájila jednání v 18⁰⁵ hodin, přivítala přítomné, konstatovala, že je přítomno 12 zastupitelů, 3 jsou omluveni a zasedání je usnášeníschopné. Vyzvala zastupitele k připomínkám k navrženému programu, ty nebyly, a proto dala hlasovat o jeho schválení.

Návrh usnesení: ZM schvaluje navržený program 8. zasedání ZM

Hlasování: 12 pro (JUDr. Eva Bartošová, Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Zdeněk Tůma, Mgr. Milena Zahradníková, Bc. Jiří Matoušek, MUDr. Vendula Fajtllová, Bc. Pavlína Kovaříková, Ing. Jan Němec, Stanislav Klika, Ing. Jan Bořuta) 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 70/8 ZM bylo schváleno.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Starostka určila ověřovateli zápisu zastupitele Ing. Jana Bořutu a Bc. Pavlínou Kovaříkovou.

3. Určení zapisovatele jednání

Zapisovatelem jednání určila starostka paní Janu Pirasovou.

4. Kontrola plnění usnesení z minulého jednání

- K plnění usnesení z minulého zasedání starostka uvedla, že zájemci o koupi pozemku pč. 2237/3 v kú Radonice od záměru koupě odstoupili. Po diskusi s ostatními zastupiteli bylo rozhodnuto, že prodej parcely bude tedy opětovně inzerován.
- Pro realizaci směny pozemků v kú Bzí se společností LOXIA se čeká na zpracování geometrického plánu.
- Starostka informovala, že schválený kontokorentní úvěr se nečerpá, neboť máme dostatek finančních prostředků na účtu.

5. Dotazy k činnosti rady městyse

K bodu 11 z jednání RM č. 12 starostka uvedla, že za nevhodnou odpověď na žádost o podání informací se [REDAKCE] se jménem městyse a za starostku omluví místostarosta p. Malecha.

6. Majetkové záležitosti – prodej, směna obecního majetku

- a) Vlastníci nemovitosti V Hradu čp. 93, požádali o vyřešení vlastnických vztahů k nemovitosti, části pozemku parc. č. 383/8, nechali zpracovat GP a žádají o odkup pozemku parc. č. 383/11 o výměře 82 m². Původně žádali o narovnání vlastnických vztahů, což neprokázali, v úvahu tedy přichází prodej. P. Tůma poznamenal, že by bylo potřeba geometrickým plánem pozemek oddělit tak, aby u komunikace zůstal prostor na případné zhotovení chodníku. Žadatelé budou tedy vyzváni k novému zpracování GP dle návrhu městyse.
- b) Usnesením č. 63/7 ZM byl schválen prodej pč. 2234/2 v kú Radonice. Kupující financuje pozemek zčásti hypotékou a banka požaduje zřízení zástavního práva k předmětnému pozemku. Jedná se o standardní postup, kdy souhlas se zřízením zástavního práva dává ještě původní vlastník, ač se ho zástava samotná netýká. ZM dává tedy souhlas se zástavou pozemku, který již byl prodán.

Návrh usnesení: ZM schvaluje uzavření zástavní smlouvy k nemovitosti: pozemek parc. č. 2237/2 o výměře 1000 m² v k.ú. Radonice u Drahotěšic, obec Dolní Bukovsko ve prospěch Hypoteční banky, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5.

Hlasování: 11 (JUDr. Eva Bartošová, Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Zdeněk Tůma, Mgr. Milena Zahradníková, Bc. Jirí Matoušek, MUDr. Vendula Fajtllová, Bc. Pavlína Kovaříková, Stanislav Klika, Ing. Jan Bořuta) 0 / 1 (Ing. Jan Němec).

Usnesení č. 71/8 ZM bylo schváleno.

- c) k investiční akci „Atletický ovál na hřišti“ a „Rekonstrukce fotbalového hřiště“ starostka uvedla, že v souvislosti se zhotovením nového povrchu na hřišti jsme požádali o nacenění sportoviště pro skok daleký, vrh koulí a rozběhové dráhy, dále bude nutné dohotovit zámkovou dlažbu. Kalkulace na tyto práce je na částku 1 422 290 Kč bez DPH. Nejedná se o vícepráce, ale nové položky akce. V nejbližších dnech bude položen tartan na ovál a pak již nebude možné ho přejíždět technikou. Proto bude nyní užitečné to celé vybudovat rovnou. Ing. Němec vyjádřil svůj nesouhlas s pořízením těchto prvků, neboť má za to, že na všech akcích, které se konají vznikají vícenáklady. Ing. Bořuta k tomu dodal, že potřeba a vhodnost některých konkrétních věcí ze zde schvalovaného výčtu vznikla v průběhu realizace. Z. Tůma dodal, že nevidí důvod nepořídít tyto věci, které rozšíří využití celého areálu.

Návrh usnesení: ZM schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k SOD ze dne 17.3.2023 uzavřenou se společností Český trávník s.r.o., Litvínovice 32, IČ 28081722 na zhotovení sportoviště

pro skok daleký, vrh koulí, rozběhové dráhy a zámkové dlažby v ceně 1 422 290 Kč bez DPH.

Hlasování: 11 (JUDr. Eva Bartošová, Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Zdeněk Tůma, Mgr. Milena Zahradníková, Bc. Jiří Matoušek, MUDr. Vendula Fajtllová, Bc. Pavlína Kovaříková, Stanislav Klika, Ing. Jan Bořuta) / 1 (Ing. Jan Němec) / 0.

Usnesení č. 72/8 ZM bylo schváleno.

Ing. Němec uvedl, že tato akce nebyla předjednána radou městyse, JUDr. Bartošová odpověděla, že ačkoliv je tento postup obvyklý, není toto uloženo zákonem, navíc je zjevné, ze zde přítomné reakce, že to na radě městyse probíráno bylo, pouze to nebylo uvedeno v zápisu s tím, že o věci stejně nepřísluší hlasovat radě, ale zastupitelstvu.

7. Různé

- Zastupitelé byli seznámeni se zněním OZV č. 1/2023, kterou se stanovuje úhrada vodného ve dvousložkové formě.

Návrh usnesení: ZM schvaluje vydání OZV č. 1/2023, kterou se stanovuje úhrada vodného ve dvousložkové formě.

Hlasování: 12 (JUDr. Eva Bartošová, Mgr. Ivana Makovičková, Petr Malecha, Tomáš Pavlásek, Zdeněk Tůma, Mgr. Milena Zahradníková, Bc. Jiří Matoušek, MUDr. Vendula Fajtllová, Bc. Pavlína Kovaříková, Stanislav Klika, Ing. Jan Bořuta, Ing. Jan Němec) / 0 / 0.

Usnesení č. 73/8 ZM bylo schváleno.

- Starostka informovala o stavu rekonstrukce KD. Při závěrečné kontrole zjistil zástupce hasičů dílčí nedostatky, které budou odstraněny a poté proběhne předání ke zkušebnímu provozu.
- Zastupitelé řešili způsob oprav zatrubnění bukovského potoka, neboť vlivem dešťů se začala propadat u základní školy komunikace. Na místech, kde je to nejurgentnější, bude vrstva asfaltu vybagrována a bude prostor zalit betonem, do konce září se bude věc řešit.
- Bc. Kovaříková poděkovala za pěkné prostory pro provozování ordinace praktického lékaře.
- P. Kapinusová připomněla požadavky osadního výboru Radonice k prodloužení VO a zhotovení komunikace k novostavbám v Radonicích. Starostka odpověděla, že je opakovaně žádáno o dotaci na zhotovení komunikace. Akce se bude realizovat po schválení dotace a osvětlení jde ruku v ruce s tou silnicí.
- Ing. Němec upozornil na nefunkční odvod vody z rybníčka v Pelejovicích – p. Malecha uvedl, že problém se bude řešit, že opravíme výpustní potrubí.

8. Závěr

Jednání bylo ukončeno ve 19, 30 hod.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jan Bořuta

Bc. Pavlína Kovaříková

Zapsala: Jana Pirasová, 7.9.2023